

## DAFTAR ISI

Halaman Sampul Luar .....	i
Halaman Sampul Dalam.....	ii
Halaman Persetujuan .....	iii
Halaman Pengesahan .....	iv
Pernyataan Keaslian .....	v
Halaman Motto .....	vi
Halaman Persembahan .....	vii
Kata Pengantar .....	viii
Daftar Isi .....	ix
Daftar Tabel .....	xiii
Daftar Gambar .....	xiv
Daftar Lampiran .....	xv
Abstrak .....	xvi
Abstract .....	xvii

### BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Identifikasi Masalah.....	8
C. Pembatasan Masalah .....	9
D. Rumusan Masalah .....	9
E. Tujuan Penelitian .....	10
F. Manfaat Penelitian .....	10

G. Penegasan Istilah .....	11
H. Sistematika Penulisan Skripsi.....	14

**BAB II LANDASAN TEORI**

<b>A. Pengertian Pembiayaan Murabahah.....</b>	19	1. Pembiayaan
Murabahah .....	19	
a. Rukun dan Syarat Murabahah... ..	22	
b. Jenis Murabahah .....	23	
c. Landasan Syariah Murabahah.....	24	
d. Menurut Fatwa DSN.....	25	
<b>B. Pembiayaan Bai' Bitsaman Ajil.....</b>	29	
1. Pengertian Bai' Bitsaman Ajil .....	29	
a. Landasan Syariah .....	24	b. Rukun dan
Syarat.....	25	
<b>C. Tabungan Mudharabah .....</b>	34	
1. Pengertian Mudharabah .....	34	
a. Landasan Syariah .....	36	
b. Rukun Mudharabah.....	37	
c. Syarat Mudharabah.....	38	
<b>D. Return On Assets (ROA).....</b>	39	
1. Pengertian Return On Asset.....	39	

a. Manfaat Return On Assets.....	41
<b>E. Penelitian Terdahulu.....</b>	<b>43</b>
<b>F. Kerangka Pemikiran.....</b>	<b>45</b>
<b>G. Hipotesis Penelitian.....</b>	<b>49</b>
 <b>BAB III METODE PENELITIAN</b>	
A. Rancangan Penelitian .....	51
1. Pendekatan Penelitian.....	51
2. Jenis Penelitian.....	52
B. Variabel Penelitian .....	53
C. Populasi, Sampling dan Sampel Penelitian .....	54
1. Populasi Penelitian.....	54
2. Sampel Penelitian.....	55
3. Sampling .....	56
<b>D. Data dan Sumber Data .....</b>	<b>57</b>
1. Data .....	57
2. Sumber Data .....	58
<b>E. Teknik Pengumpulan Data.....</b>	<b>58</b>
1. Studi Kepustakaan .....	59
2. Metode Dokumentasi .....	59
<b>F. Teknik Analisis Data .....</b>	<b>59</b>

1. Uji Nomralitas .....	60
2. Uji Asumsi Klasik .....	61
3. Uji Hipotesis Koefisien Regresi Berganda .....	64
4. Uji Koefisien Determinasi .....	67

#### **BAB IV HASIL PENELITIAN**

A. Analisis Deskriptif Data.....	68
1. Profil BMT Istiqomah Karangrejo .....	68
B. Deskripsi Variabel Penelitian .....	71
1. Deskripsi Variabel Pembiayaan Murabahah (X1) .....	71
2. Deskripsi Variabel Pembiayaan Bai' Bitsaman Ajil (X2) .....	73
3. Deskripsi Variabel Bagi Hasil Tabungan Mudharabah (X3) .....	75
4. Deskripsi Variabel <i>Return On Asset</i> (Y) .....	76.
C. Analisis Data .....	77
1. Uji Normalitas .....	77
2. Uji Asumsi Klasik .....	80
3. Analisis Regresi Linier Berganda .....	84
4. Koefisien Determinasi (R2) .....	86
5. Uji Hipotesis.....	88

#### **BAB V PEMBAHASAN**

A. Pengaruh Pembiayaan Murabahah terhadap <i>Return On Assets</i> .....	94
B. Pengaruh Pembiayaan Ba'i Bitsaman Ajil terhadap <i>Return On Assets</i> ...	95
C. Pengaruh Tabungan Mudharabah terhadap <i>Return On Assets</i> .....	97
D. Pengaruh Pembiayaan Murabahah, Ba'i Bitsaman Ajil, dan Tabungan Mudharabah terhadap <i>Return On Assets</i> .....	98

**BAB VI PENUTUP**.....100

A. Kesimpulan.....	100
B. Saran.....	101

**DAFTAR PUSTAKA**

**LAMPIRAN-LAMPIRAN**