

ABSTRAK

Skripsi dengan judul “Analisis *Sharia Compliance* Pada Mekanisme Pembiayaan Murabahah Di Bank Jatim Cabang Syariah Kediri” ini ditulis oleh Nikmatul Mei Wulandari, NIM 17401153413, pembimbing Nur Aziz Muslim M.HI.

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh perkembangan pesat lembaga keuangan syariah yang ada di Indonesia. Khususnya perbankan syariah yang semakin banyak bermunculan, bahkan bank-bank konvensional membuat bank umum syariah maupun membuka unit usaha syariah. Produk yang dikeluarkan salah satunya adalah pembiayaan dan pembiayaan yang diberikah kepada nasabah tidak hanya berbasis bagi hasil, namun ada yang berbasis jual beli. Pembiayaan berbasis jual beli adalah pembiayaan dengan akad murabahah. Akad pembiayaan murabahah ini menjadi produk unggulan yang ada di bank syariah manapun, tidak terkecuali pada Bank Jatim Cabang Syariah Kediri.

Berdasarkan pemaparan di atas, salah satu hal yang pasti bahwa tersosialisasikannya perbankan Islam dengan kata-kata Islam atau syariah, dikarenakan adanya kaitan yang erat antara aspek konseptual dan praktis dari bisnis perbankan ini dan prinsip-prinsip Islam atau syariah. Dengan kata lain, dapat diartikan bahwa salah satu aspek mendasar yang membedakan perbankan Islam dengan konvensional yaitu kepatuhan pada prinsip syariah (*sharia compliance*).

Fokus penelitian dalam skripsi ini adalah (1) Bagaimanakah mekanisme pembiayaan murabahah di Bank Jatim Cabang Syariah Kediri? (2) Bagaimanakah *sharia compliance* pada mekanisme pembiayaan murabahah di Bank Jatim Cabang Syariah Kediri?

Pendekatan dan jenis penelitian yang digunakan adalah pendekatan kualitatif dengan jenis penelitian lapangan. Data yang diambil merupakan data primer dan sekunder, teknik pengambilan data menggunakan teknik observasi, wawancara dan dokumentasi. Untuk menguji keabsahan data menggunakan teknik triangulasi.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa (1) Mekanisme pembiayaan murabahah di Bank Jatim Cabang Syariah Kediri tidak hanya menggunakan dasar hukum Islam, tetapi juga peraturan perbankan dan kebijakan daripada Bank Jatim Cabang Syariah Kediri. (2) *Sharia Compliance* pada mekanisme pembiayaan murabahah di Bank Jatim Cabang Syariah Kediri belum sepenuhnya sesuai dengan Fatwa Dewan Syariah Nasional (DSN-MUI), khususnya dalam hal kepemilikan objek pembiayaan murabahah dan akad wakalah dalam pembiayaan murabahah.

Kata Kunci: *Sharia Compliance*, Pembiayaan, Murabahah, Bank Syariah

ABSTRACT

Thesis with the title "Analysis of *Sharia Compliance* in the Mechanism of Murabahah Financing at Bank Jatim Kediri Sharia Branch" was written by Nikmatul Mei Wulandari, NIM 17401153413, supervisor Nur Aziz Muslim M.HI.

This research is motivated by the rapid development of Islamic financial institutions in Indonesia. Especially Islamic banking which is increasingly emerging, even conventional banks make Islamic commercial banks and open sharia business units. One of the products issued is financing and financing married to customers not only based on profit sharing, but there are those that are based on buying and selling. Buying and selling based financing is financing with murabahah contracts. This Murabahah financing contract is a superior product in any Islamic bank, including Bank Jatim, Kediri Sharia Branch.

Based on the explanation above, one thing is certain that the dissemination of Islamic banking with the words of Islam or sharia is due to the close connection between the conceptual and practical aspects of this banking business and the principles of Islam or sharia. In other words, it can be interpreted that one of the fundamental aspects that distinguish Islamic banking from conventional is compliance with sharia principles (*sharia compliance*).

The focus of the research in this paper is (1) How is murabahah financing mechanism at Bank Jatim Kediri Sharia Branch? (2) How is *sharia compliance* on the murabahah financing mechanism at Bank Jatim Kediri Sharia Branch ?

The approach and type of research used is a qualitative approach to the type of field research. The data taken is primary and secondary data, data collection techniques using observation, interview and documentation techniques. To test the validity of the data using triangulation techniques.

The results showed that (1) the murabahah financing mechanism at Bank Jatim Kediri Sharia Branch not only uses the basis of Islamic law, but also banking regulations and policies rather than Bank Jatim Kediri Sharia Branch. (2) *Sharia Compliance* on the murabahah financing mechanism at Bank Jatim Kediri Sharia Branch has not fully complied with the Fatwa of the National Sharia Council (DSN-MUI), especially in terms of ownership of objects of murabahah financing and contracts in murabahah financing.

Keywords: *Sharia Compliance*, Financing, Murabahah, Islamic Bank