

DAFTAR ISI

Halaman Sampul Luar	i
Halaman Sampul Dalam	ii
Halaman Persetujuan	iii
Halaman Pengesahan	iv
Halaman Motto	v
Halaman Persembahan	vi
Kata Pengantar	vii
Daftar Isi	xi
Daftar Tabel.....	xv
Daftar Gambar	xvi
Daftar Lampiran	xvii
Abstrak.....	xviii
Abstract	xix

BAB I PENDAHULUAN

A. Konteks Penelitian	1
B. Fokus Penelitian	9
C. Tujuan Penelitian	9
D. Pembatasan Masalah	9
E. Manfaat Penelitian	10
F. Definisi Operasional.....	12
G. Sistematika Penulisan Skripsi	14

BAB II KAJIAN PUSTAKA

A. Kajian Teori	17
1. Kepatuhan Syariah (<i>Sharia Compliance</i>).....	17
a. Pengertian Kepatuhan Syariah (<i>Sharia Compliance</i>)	17
b. Ketentuan Kepatuhan Syariah (<i>Sharia Compliance</i>).....	19
2. Pembiayaan Bank Islam dalam Praktik.....	21
a. Pengertian Pembiayaan	21
b. Unsur Pembiayaan	21
c. Tujuan Pembiayaan.....	22
d. Jenis-Jenis Pembiayaan.....	23
3. Transaksi Murabahah	24
a. Pengertian Murabahah	24
b. Dasar Hukum Transaksi Murabahah.....	27
c. Rukun Transaksi Murabahah	36
d. Syarat Transaksi Murabahah.....	37
e. Praktik Pembiayaan Murabahah di Perbankan Indonesia.....	38
B. Penelitian Terdahulu	44
C. Kerangka Berfikir.....	49

BAB III METODE PENELITIAN

A. Pendekatan dan Jenis Penelitian.....	50
B. Lokasi Penelitian.....	51
C. Kehadiran Peneliti.....	51

D. Data dan Sumber Data	52
E. Teknik Pengumpulan Data.....	53
F. Teknik Analisis Data.....	55
G. Pengecekan Keabsahan Temuan	56
H. Tahap-Tahap Penelitian	58

BAB IV HASIL TEMUAN

A. Deskripsi Data.....	60
1. Profil Bank Jatim Cabang Syariah Kediri	60
2. Visi dan Misi PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur, Tbk.....	61
3. Struktur Organisasi Bank Jatim Cabang Syariah Kediri	62
4. Produk-Produk Bank Jatim Cabang Syariah Kediri	62
a. Produk Dana	63
b. Produk Pembiayaan	64
c. Produk Jasa.....	66
5. Kegiatan Bank Jatim Cabang Syariah Kediri	66
B. Temuan Penelitian.....	70
1. Mekanisme Pembiayaan Murabahah Di Bank Jatim Cabang Syariah Kediri.....	71
2. <i>Sharia Compliance</i> (Kepatuhan Syariah) Pada Mekanisme Pembiayaan Murabahah di Bank Jatim Cabang Syariah Kediri.....	84

BAB V PEMBAHASAN

A. Analisis Mekanisme Pembiayaan Murabahah di Bank Jatim Cabang Syariah Kediri	94
B. Analisis Sharia Compliance Pada Mekanisme Pembiayaan Murabahah di Bank Jatim Cabang Syariah Kediri	100
1. Kepemilikan Obyek Pembiayaan Murabahah	100
2. Wakalah dalam Pembiayaan Murabahah	105
3. Penerapan Harga, Margin, Uang Muka dalam Pembiayaan Murabahah	106
4. Denda dalam Pembiayaan Murabahah	109
5. Potongan Pelunasan dalam Pembiayaan Murabahah	110
6. Penyelesaian Hutang Nasabah dalam Pembiayaan Murabahah	111

BAB VI PENUTUP

A. Kesimpulan	114
B. Saran	116

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN