

**PENDIRIAN MINIMARKET DI KECAMATAN NGUNUT
KABUPATEN TULUNGAGUNG
DITINJAU DARI PERDA NO. 6 TAHUN 2010 DAN ETIKA BISNIS ISLAM**

SKRIPSI



Oleh

ANDRIANI
NIM. 3221103003

**JURUSAN HUKUM EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH DAN ILMU HUKUM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)
TULUNGAGUNG 2014**

**PENDIRIAN MINIMARKET DI KECAMATAN NGUNUT
KABUPATEN TULUNGAGUNG
DITINJAU DARI PERDA NO. 6 TAHUN 2010 DAN ETIKA BISNIS ISLAM**

SKRIPSI

Diajukan Kepada
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Tulungagung
untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan dalam Menyelesaikan
Program Sarjana Strata Satu Ilmu Hukum Ekonomi Syariah



Oleh

ANDRIANI
NIM. 3221103003

**JURUSAN HUKUM EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH DAN ILMU HUKUM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)
TULUNGAGUNG 2014**

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi dengan judul “Pendirian Minimarket di Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung Ditinjau dari Perda No. 6 Tahun 2010 dan Etika Bisnis Islam” yang ditulis oleh Andriani ini telah diperiksa dan disetujui untuk diujikan.

Tulungagung, 08 Juli 2014

Pembimbing,

Rohmawati, MA
NIP. 19770104 200901 2 003

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi dengan judul “Pendirian Minimarket di Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung Ditinjau dari Perda No. 6 Tahun 2010 dan Etika Bisnis Islam” yang ditulis oleh Andriani, ini telah dipertahankan di depan dewan penguji pada hari Kamis tanggal 17 Juli 2014, dan dapat diterima sebagai salah satu persyaratan untuk menyelesaikan Program Sarjana Strata Satu Ilmu Hukum Syariah.

Dewan Penguji Skripsi

Ketua Sekretaris

Dr. Nur Aini Latifah, SE., MM
NIP. 19700901 199903 2 002

Rohmawati, MA
NIP. 19770104 200901 2 003

Penguji Utama,

Kutbuddin Aibak, M.H.I
NIP. 1977 0724 200312 1 006

Mengesahkan,
Dekan Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Tulungagung

Dr. H. Asmawi, M.Ag
NIP. 19750903 2000312 1 004

MOTTO

.... لَا يَكُونُ دُولَةٌ بَيْنَ الْأَغْنِيَاءِ مِنْكُمْ وَمَاءِ آتَانِكُمُ الرَّسُولُ فَخُذُوهُ وَمَا نَهَاكُمْ عَنْهُ

فَأَنْتَهُوْا وَاتَّقُوا اللَّهَ إِنَّ اللَّهَ شَدِيدُ الْعِقَابِ ﴿٧﴾

"

Supaya harta itu jangan beredar di antara orang-orang Kaya saja di antara kamu. apa yang diberikan Rasul kepadamu, Maka terimalah. dan apa yang dilarangnya bagimu, Maka tinggalkanlah. dan bertakwalah kepada Allah. Sesungguhnya Allah amat keras hukumannya". (QS. Al-Hasyr: 7)•

• Departemen Agama RI., *Al-Qur'an dan Terjemahannya*, (Semarang: PT. Karya Toha Putra, 1995), hal. 916.

PERSEMBAHAN

1. Yang Utama Dari Segalanya

Sembah sujud serta syukur kepada Allah SWT. Taburan cinta dan kasih sayang-Mu telah memberikanku kekuatan, membekaliku dengan ilmu serta memperkenalkanku dengan cinta. Atas karunia serta kemudahan yang Engkau berikan akhirnya skripsi yang sederhana ini dapat terselesaikan. Sholawat dan salam selalu terlimpahkan keharibaan Rasulullah Muhammad SAW.

2. Ayahku dan Ibuku Tercinta

Sebagai tanda bakti, hormat, dan rasa terima kasih yang tiada terhingga kupersembahkan skripsi ini kepada Ayahku H.Sukirno dan Ibuku Hj.Sumariah dan yang telah memberikan kasih sayang, segala dukungan, cinta kasih serta do'a yang tiada terhingga yang tiada mungkin dapat kubalas hanya dengan lembaran-lembaran kertas ini yang bertuliskan kata cinta dan persembahan.

3. Suami dan Anakku Tercinta

Sebagai tanda cinta kasihku, persembahkan karya kecil ini untuk Muhammad Mudzakir. Terima kasih atas kasih sayang, perhatian, dan kesabaranmu yang telah memberikanku semangat dan inspirasi dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini, semoga engkau pilihan yang terbaik buatku dan terbaik untuk selamanya. Dan tak lupa pula putra kecilku Muhammad Abdul Hadi Sukirno yang selalu mewarnai hari-hariku.

4. Sahabat - Sahabatku

Buat sahabat-sahabatku "Jurusan Hukum Ekonomi Syariah angkatan 2010" terima kasih atas bantuan, doa, nasehat, hiburan, traktiran, ojekkan, dan semangat yang kamu berikan selama aku kuliah, aku tak akan melupakan semua yang telah kamu berikan selama ini. Serta kebersamaan kita akan akan terkenang sampai sekarang dan selamanya.

5. Dosen Pembimbing Tugas Akhirku

Ibu Rohmawati, M.A, selaku dosen pembimbing tugas akhir saya, terima kasih banyak bu, saya sudah dibantu selama ini, sudah dinasehati, sudah diajari, saya tidak akan lupa atas bantuan dan kesabaran dari ibu.

6. Seluruh Dosen Pengajar Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum

Terima kasih banyak untuk semua ilmu, didikan dan pengalaman yang sangat berarti yang telah kalian berikan kepada kami...

7. Almamaterku IAIN Tulungagung

KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan syukur alhamdulillah kehadiran Allah SWT, yang telah melimpahkan karunia, taufiq dan hidayah-Nya. Shalawat serta salam selalu terlimpahkan kepada Rasulullah SAW, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul "Pendirian Minimarket di Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung Ditinjau dari Perda No. 6 Tahun 2010 dan Etika Bisnis Islam”

Meskipun skripsi ini penulis susun dengan segenap kemampuan yang ada, namun penulis menyadari bahwa penyusunan skripsi ini masih jauh dari sempurna. Hal ini dikarenakan adanya keterbatasan kemampuan dan pengetahuan penulis.

Dalam penyusunan skripsi ini penulis telah mendapat bantuan dari banyak pihak, melalui kesempatan yang banyak ini penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada :

1. Bapak Dr. Maftukhin, M.Ag., selaku Rektor Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Tulungagung.
2. Bapak Dr. H. Asmawi, M.Ag, selaku Dekan Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum.
3. Bapak Kutbuddin Aibak, M.H.I selaku Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah, yang telah memberikan pengarahan dan koreksi sehingga penelitian dapat diselesaikan.
4. Ibu Rohmawati, M.A selaku dosen pembimbing yang juga telah memberikan pengarahan dan koreksi sehingga penelitian dapat diselesaikan.

5. Para Dosen IAIN Tulungagung khususnya Jurusan Hukum Ekonomi Syariah yang telah membekali dengan pengetahuan serta wawasan yang cukup kepada penulis sehingga mampu menyelesaikan kegiatan akademik sampai penyusunan skripsi ini sebagai tugas akhir akademik.
6. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu, atas segala bantuannya baik secara langsung maupun tidak langsung demi terselesaikannya penulisan ini.

Semoga Tuhan Yang Maha Esa senantiasa menuntun kita kejalan yang diridhoi. Akhir kata, peneliti berharap semoga hasil penelitian yang tertuang dalam skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca pada umumnya dan pendiri minimarket pada khususnya.

Tulungagung, 09 Juli 2014

Penulis,

DAFTAR ISI

Halaman Sampul	i
Halaman Pengajuan.....	ii
Halaman Persetujuan.....	iii
Halaman Pengesahan	iv
Halaman Motto.....	v
Persembahan	vi
Kata Pengantar	viii
Daftar Isi.....	x
Daftar Tabel	xiii
Daftar Bagan	xiv
Daftar Lampiran	xv
Abstrak	xvi
BAB I : PENDAHULUAN	
A. Konteks Penelitian	1
B. Fokus Penelitian	6
C. Tujuan Penelitian	7
D. Kegunaan Penelitian.....	7
E. Penegasan Istilah.....	8
F. Sistematika Pembahasan	9
BAB II : LANDASAN TEORI	
A. Pasar Modern	11

1. Pengertian Pasar	11
2. Penggolongan Pasar	11
3. Sistem Penjualan dan Jenis Barang Dagangan Pasar Modern	13
B. Peraturan Daerah tentang Pendirian Pasar Modern	15
C. Etika Bisnis Islam	17
D. Penelitian Terdahulu	35

BAB III : METODE PENELITIAN

A. Jenis dan Pendekatan Penelitian.....	42
B. Kehadiran Peneliti	44
C. Sumber Data.....	45
D. Teknik Pengumpulan Data.....	46
E. Teknik Analisis Data.....	50

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Profil Kabupaten Tulungagung	58
B. Pelaksanaan Pendirian di Minimarket Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung	65
C. Pelaksanaan Pendirian Minimarket Berdasarkan Perda No. 6 Tahun 2010 di Minimarket Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung	67
D. Pendirian Minimarket Berdasarkan Etika Bisnis Islam	

di minimarket Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung	74
E. Pembahasan.....	80
BAB V : PENUTUP	
A. Kesimpulan	93
B. Saran-saran.....	94
DAFTAR RUJUKAN	
LAMPIRAN-LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
1. Prinsip Halal dan Haram	29
2. Nilai Dasar dan Prinsip Umum Etika Bisnis Islam.....	30

DAFTAR BAGAN

Bagan	Halaman
3.1 Teknik Analisis Data.....	53

DAFTAR LAMPIRAN

1. Pedoman Wawancara
2. Pedoman Observasi
3. Data Indomaret dan Alfamaret di Kecamatan Ngunut
4. Data Persyaratan Pendirian Minimarket
5. Biodata Penulis
6. Surat Pendukung Penelitian
7. Kartu Bimbingan

ABSTRAK

Skripsi yang berjudul “Pendirian Minimarket di Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung Ditinjau dari Perda No. 6 Tahun 2010 dan Etika Bisnis Islam”, ini ditulis oleh Andriani. Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum dibimbing oleh Rohmawati, MA

Kata Kunci: Pendirian Minimarket, Perda No. 6 Tahun 2010, Etika Bisnis Islam

Penelitian dalam skripsi ini dilatarbelakangi oleh Implementasi Perda di lapangan dirasa tidak berjalan sesuai harapan. Banyak sekali toko modern yang jaraknya sangat berdekatan dengan pasar tradisional, padahal berdasarkan Perda Nomor 6 Tahun 2010 Pasal 8 Ayat 7 tentang Perlindungan, Pemberdayaan Pasar Tradisional dan Penataan serta Pengendalian Pasar Modern, sudah menyebutkan secara implisit pada pasal 8 ayat 6. sedangkan dalam Islam menempatkan aktivitas perdagangan dalam posisi yang amat strategis di tengah kegiatan manusia mencari rezeki dan penghidupan

Rumusan masalahnya adalah 1) Bagaimana pelaksanaan pendirian minimarket di Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung? 2) Bagaimana pelaksanaan pendirian minimarket di Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung ditinjau dari Perda No. 6 Tahun 2010? 3) Bagaimana pendirian minimarket di Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung ditinjau dari Etika Bisnis Islam?

Jenis penelitian yang digunakan penelitian ini adalah penelitian kualitatif. Berdasarkan pembahasannya termasuk penelitian deskriptif dengan menggunakan pendekatan studi kasus. Metode pengumpulan data menggunakan observasi, wawancara, dan dokumentasi. Analisa data dilakukan mulai dari reduksi data, penyajian data, dan menarik kesimpulan

Hasil penelitiannya adalah 1) Pelaksanaan pendirian minimarket di minimarket Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung dilakukan dengan memenuhi persyaratan dengan jalan a) memberikan laporan telah mendirikan minimarket kepada pemerintah daerah, b) memperoleh ijin lingkungan yang dikumpulkan dari masyarakat sekitar, c) mengisi formulir permohonan izin toko modern, d) mengisi surat ijin permohonan bangunan dan formulir permohonan, melampirkan berita acara sosialisasi warga sekitar toko modern, dan e) mendapat pembinaan dan pengawasan langsung dari Bapak Bupati. 2) Pelaksanaan pendirian minimarket berdasarkan Perda No. 6 Tahun 2010 di minimarket Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung adalah a) Penataan pasar modern di minimarket Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung belum sesuai dengan ketentuan yang ditetapkan, minimarket indomaret, alfamaret, jago dan afaada jaraknya kurang dari 1000 meter. b) Persyaratan dan prosedur pendirian pasar modern di minimarket Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung sudah sesuai dengan persyaratan pendirian pasar modern, c) Sistem jam kerja minimarket di minimarket Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung adalah belum sesuai dengan Perda No. 6 Tahun 2013. d) Bentuk pembinaan dan pengawasan di minimarket Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung dalam pembinaan dan pengawasan langsung dilakukan oleh Bapak Bupati, 3) Pendirian minimarket berdasarkan Etika Bisnis Islam di minimarket Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung yang sesuai yaitu a) Berlaku jujur, b) Menghargai Waktu, yang tidak sesuai yaitu a) Tidak bersahabat dengan lingkungan, b) Menjual Sesuatu yang Haram yaitu menjual minuman keras, c) Mempermainkan harga di minimarket Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung, dengan harga produk yang dijual dibawah harga pedagang kecil. d) Melakukan Riswah (Sogok).

BIODATA PENULIS

Nama : Andriani
Tempal, tanggal lahir : Balikpapan, 19 Januari 1993
Jenis kelamin : Perempuan
Alamat : Ngrukem, RT 001 RW 002 Pulotondo Ngunut
Tulungagung
Agama : Islam
e-mail : andriani_andriani78@yahoo.com

Pendidikan Formal:

1. TK Tunas Harapan Waru Penajam, Lulus Tahun 1998
2. SD 002 Waru Penajam, lulus tahun 2004
3. SMP Islam Sunan Gunung Jati Ngunut Tulungagung, lulus tahun 2007.
4. SMA Islam Sunan Gunung Jati Ngunut Tulungagung, lulus tahun 2010.
5. IAIN Tulungagung

Daftar riwayat ini saya buat dengan sebenar-benarnya.

Tulungagung, 08 Juli 2014

Hormat Saya.

ANDRIANI
NIM. 3221103003

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : ANDRIANI
NIM : 3221103003
Fakultas : Syariah dan Ilmu Hukum
Jurusan : Hukum Ekonomi Syariah

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi yang berjudul “Pendirian Minimarket di Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung Ditinjau Dari Perda No. 6 Tahun 2010 Dan Etika Bisnis Islam” yang saya tulis ini benar-benar hasil karya sendiri, bukan merupakan pengambilan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai hasil tulisan atau pikiran saya sendiri.

Apabila di kemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan bahwa skripsi ini hasil jiplakan, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan saya tersebut.

Tulungagung, 08 Juli 2014

Yang Membuat Pernyataan,

ANDRIANI
NIM. 3221103003