

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	ii
HALAMAN PERSETUJUAN	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN	v
HALAMAN MOTTO	vi
HALAMAN PERSEMBAHAN	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR TABEL	xvi
DAFTAR GAMBAR	xvii
DAFTAR GRAFIK	xviii
DAFTAR LAMPIRAN	xix
ABSTRAK	xx

BAB I : PENDAHULUAN

A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	19
C. Tujuan Penelitian	20
D. Kegunaan Penelitian	21
E. Ruang Lingkup dan Keterbatasan Penelitian	22
F. Penegasan Istilah	23
G. Sistematika Penulisan	26

BAB II : LANDASAN TEORI

A. Pembiayaan Pada Bank Syariah.....	28
1. Pengertian pembiayaan	28
2. Fungsi pembiayaan.....	29
3. Produk pembiayaan	30
B. Pembiayaan <i>Murabahah</i>	36
1. Pengertian pembiayaan <i>murabahah</i>	36
2. Syarat <i>murabahah</i>	38
3. Rukun <i>murabahah</i>	39
4. Jenis pembiayaan <i>murabahah</i>	40
5. Skema akad pembiayaan <i>murabahah</i>	41
C. <i>Margin Murabahah</i>	42
1. Pengertian <i>margin murabahah</i>	42
2. Faktor yang mempengaruhi <i>margin murabahah</i>	43
3. Metode perhitungan margin	46
D. Biaya Operasional	47
1. Pengertian biaya operasional.....	47
2. Jenis biaya operasional.....	48
3. Tujuan biaya operasional	50
E. Suku Bunga	51
1. Pengertian suku bunga	51
2. Faktor yang mempengaruhi suku bunga	52
3. Jenis-jenis pembebanan suku bunga kredit	54

F. Inflasi.....	55
1. Pengertian inflasi.....	55
2. Penyebab inflasi	56
3. Jenis-jenis inflasi	58
G. Dana Pihak Ketiga (DPK).....	59
1. Pengertian DPK.....	59
2. Jenis DPK.....	60
H. <i>Financing to Deposit Ratio</i> (FDR).....	62
1. Pengertian FDR	62
2. Standar rasio <i>Financing to Deposit Ratio</i> (FDR).....	63
I. Kajian Penelitian Terdahulu	65
J. Kerangka Konseptual	69
K. Hipotesis Penilaian	71

BAB III : METODE PENELITIAN

A. Pendekatan Dan Jenis Penelitian.....	73
B. Populasi, Sampling, dan Sampel Penelitian	74
C. Sumber Data, Variabel, dan Skala Pengukurannya.....	75
D. Teknik Pengumpulan Data	76
1. Teknik kepustakaan.....	76
2. Teknik dokumentasi	77
E. Teknik Analisis Data	77
1. Uji Asumsi Klasik	78

2. Uji Regresi Linear Berganda.....	79
3. Uji hipotesis.....	80
4. Uji Koefisien Determinasi (R^2).....	80

BAB IV : HASIL PENELITIAN

A. Gambaran Umum Objek Penelitian	81
1. Sejarah Bank Negara Indonesia Syariah	81
2. Visi dan misi Bank Negara Indonesia Syariah	83
3. Struktur organisasi.....	84
B. Hasil Penelitian.....	84
1. Analisis Deskriptif Variabel.....	84
2. Uji Asumsi Klasik	87
3. Analisis Regresi Linear Berganda.....	91
4. Uji Hipotesis.....	93
5. Uji Koefisien Determinasi (R^2).....	96

BAB V : PEMBAHASAN

A. Pengaruh Biaya Operasional Terhadap <i>Margin</i> Pembiayaan <i>Murabahah</i>	98
B. Pengaruh Suku Bunga Terhadap <i>Margin</i> Pembiayaan <i>Murabahah</i>	101
C. Pengaruh Inflasi Terhadap <i>Margin</i> Pembiayaan <i>Murabahah</i>	104

D. Pengaruh DPK Terhadap <i>Margin</i> Pembiayaan	
<i>Murabahah</i>	107
E. Pengaruh FDR Terhadap <i>Margin</i> Pembiayaan	
<i>Murabahah</i>	110
F. Pengaruh Biaya Operasional, Suku Bunga, Inflasi, DPK, dan FDR Secara Simultan Terhadap <i>Margin</i> Pembiayaan <i>Murabahah</i>	113
G. Implikasi Penelitian	113

BAB VI : PENUTUP

A. Kesimpulan.....	116
B. Saran.....	118

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN