

DAFTAR ISI

Halaman Sampul Luar	i
Halaman Sampul Dalam	ii
Halaman Persetujuan	iii
Halaman Pengesahan	iv
Halaman Motto	v
Halaman Persembahan	vi
Kata Pengantar.....	vii
Daftar Isi	ix
Daftar Tabel	xiii
Daftar Gambar	xiv
Daftar Lampiran	xv
Abstrak	xvi

BAB I : PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah	1
B. Identifikasi Masalah	9
C. Rumusan Masalah.....	10
D. Tujuan Penelitian	11
E. Kegunaan Penelitian	12
F. Ruang Lingkup dan Keterbatasan Penelitian	13
G. Penegasan Istilah	13
H. Sistematika Penulisan	16

BAB II : LANDASAN TEORI

A. Manajemen Pembiayaan Bank Syariah.....	18
1. Pengertian Manajemen Pembiayaan Bank Syariah.....	18

2. Fungsi Pembiayaan	19
3. Tujuan Pembiayaan	23
4. Jenis Pembiayaan Bank Syariah	23
5. Akad-Akad Pembiayaan Bank Syariah	27
6. Analisis Pembiayaan Bank Syariah.....	30
B. Karakter Nasabah.....	29
1. Pengertian Karakter Nasabah.....	32
2. Sarana Penilaian Karakter Nasabah	35
C. Modal Nasabah.....	37
1. Pengertian Modal Nasabah	37
2. Jenis-Jenis Modal.....	37
3. Kelebihan dan Kekurangan Modal.....	39
4. Analisis Penilaian Modal Nasabah.....	41
D. Kemampuan Nasabah	43
1. Pengertian Keputusan Nasabah	43
2. Pendekatan Penilaian Kemampuan Nasabah.....	43
E. Jaminan Nasabah	40
1. Pengertian Jaminan/Agunan.....	44
2. Fungsi Jaminan	45
3. Bentuk Jaminan	47
4. Jenis Agunan Bank	48
5. Dasar Penilaian Jaminan/Agunan	50

F. Situasi Ekonomi.....	44
1. Pengertian Situasi Ekonomi	52
2. Analisis Situasi Ekonomi	53
G. Realisasi Pembiayaan.....	54
1. Pengertian Realisasi Pembiayaan	54
2. Unsur Realisasi Pembiayaan	55
3. Tahap Keputusan Realisasi Pembiayaan.....	56
H. Bank Syariah	58
1. Pengertian Bank Syariah	58
2. Fungsi dan Peran Bank Syariah	59
3. Tujuan Bank Syariah.....	60
4. Prinsip-Prinsip Bank Syariah.....	60
I. Kajian Penelitian Terdahulu	62
J. Kerangka Konseptual	72
K. Hipotesis Penelitian	74

BAB III : METODE PENELITIAN

A. Pendekatan Penelitian	76
B. Populasi, Sampling dan Sampel	77
C. Sumber Data, Variabel dan Skala Pengukuran	80
D. Teknik Pengumpulan Data dan Instrumen Penelitian	82
E. Teknik Analisis Data	85

BAB IV : HASIL PENELITIAN

A. Gambaran Umum Objek Penelitian	93
B. Deskripsi Responden	97
C. Deskripsi Variabel Penelitian	99
D. Analisis Data	107

BAB V : PEMBAHASAN

A. Pengaruh Karakter Terhadap Realisasi Pembiayaan Nasabah Di Bank Muamalat Kantor Cabang Kediri	132
B. Pengaruh Modal Terhadap Realisasi Pembiayaan Nasabah Di Bank Muamalat Kantor Cabang Kediri	134
C. Pengaruh Kemampuan Terhadap Realisasi Pembiayaan Nasabah Di Bank Muamalat Kantor Cabang Kediri	136
D. Pengaruh Karakter Terhadap Realisasi Pembiayaan Nasabah Di Bank Muamalat Kantor Cabang Kediri	137
E. Pengaruh Situasi Ekonomi Terhadap Realisasi Pembiayaan Nasabah Di Bank Muamalat Kantor Cabang Kediri	139
F. Pengaruh Karakter, Modal, Kemampuan, Jaminan dan Situasi Ekonomi Terhadap Realisasi Pembiayaan Nasabah Di Bank Muamalat Kantor Cabang Kediri	141

BAB VI : PENUTUP

A. Kesimpulan.....	146
B. Saran	147

DAFTAR PUSTAKA 149

LAMPIRAN – LAMPIRAN