

ABSTRAK

Skripsi dengan Judul “Analisis Strategi Pembiayaan Modal Usaha dengan Akad *Murabahah* di Bank Muamalat Kantor Cabang Utama Kediri” ini ditulis oleh Nur Annisa, NIM. 17401163290, pembimbing Muhammad Aqim Adlan, M.E.I.

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh perkembangan perbankan syariah di Indonesia yang mengalami peningkatan. Salah satu produk yang menjadi andalan dari perbankan syariah di Indonesia adalah pembiayaan dengan akad *murabahah*, Khususnya pembiayaan modal usaha. Untuk itu penelitian ini akan berfokus pada (a) Bagaimana profil pembiayaan modal usaha dengan akad *murabahah* di Bank Muamalat KCU Kediri?, (b) Apa strategi Bank Muamalat KCU Kediri dalam pembiayaan modal usaha dengan akad *murabahah*?, (c) Apa saja kendala Bank Muamalat KCU Kediri dalam strategi pembiayaan modal usaha dengan akad *murabahah*?, serta d) Apa saja solusi Bank Muamalat KCU Kediri dari kendala pembiayaan modal usaha dengan akad *murabahah*?

Penelitian ini menggunakan metode kualitatif deskriptif. Data-data yang diperoleh dan digunakan dalam penelitian ini merupakan data primer dan data sekunder yang didapatkan dari hasil wawancara, observasi, serta dokumentasi yang dilakukan oleh peneliti. Dalam penelitian ini yang menjadi informan kunci adalah pihak Bank Muamalat KCU Kediri, serta yang menjadi data pendukung adalah hasil observasi, dokumentasi serta pernyataan nasabah.

Penelitian ini memberikan hasil yang ditemukan adalah a) pembiayaan modal usaha dengan akad *murabahah* merupakan pembiayaan yang diberikan oleh Bank Muamalat KCU Kediri yang bertujuan untuk memenuhi kebutuhan modal nasabahnya. Selain itu produk pembiayaan modal usaha merupakan salah satu produk yang banyak diminati oleh nasabah maupun calon nasabah. Dan yang menjadi target pasar adalah usaha yang menengah keatas. b) Strategi yang digunakan oleh Bank Muamalat KCU Kediri dalam pembiayaan modal usaha dengan akad *murabahah* adalah strategi pemetaan wilayah dan strategi jempit bola. c) Kendala internal, kurangnya sumber daya manusia yang mumpuni serta lokasi jaminan yang harus memenuhi syarat dan ketentuan. Kendala eksternal, pemahaman calon nasabah maupun masyarakat tentang perbankan syariah dan juga adanya wabah cov-19 yang berimbas kepada setiap usaha di setiap daerah. d) Solusi internal, memberikan pelatihan kepada karyawan secara reguler serta menjelaskan syarat dan ketentuan dari jaminan serta memberikan pilihan *take over* kepada nasabah yang masih mempunyai sangkutan dengan pihak lain. Solusi eksternal, melakukan edukasi bersama OJK dan menggandeng perguruan tinggi serta mahasiswa untuk mensosialisasikan penggunaan bank syariah. Dengan melakukan *restructuring* serta *rescheduling* ulang pembiayaan dari nasabah yang usahanya terkena dampak dari adanya wabah cov-19.

Kata Kunci: Akad *Murabahah*, Pembiayaan Modal Usaha, Strategi.

ABSTRACT

This thesis entitled “Analysis of Business Capital Financing Strategy with Murabahah Agreement at Bank Muamalat Kediri Main Branch Office” was written by Nur Annisa NIM. 17401163290, supervisor Muhammad Aqim Adlan, M.E.I.

This research is motivated by the increasing development of Islamic banking in Indonesia. One of the products that are the mainstay of Islamic banking in Indonesia is financing with a murabahah contract, particularly business capital financing. For this reason, this research will focus on (a) What is the profile of venture capital financing with a murabahah contract at Bank Muamalat KCU Kediri? (B) What is the strategy of Bank Muamalat KCU Kediri in financing business capital with a murabahah agreement? Muamalat KCU Kediri in a business capital financing strategy with a murabahah agreement?, And d) What are the solutions of Bank Muamalat KCU Kediri from the problems of financing business capital with a murabahah agreement? .

This research uses descriptive qualitative method. The data obtained and used in this study are primary data and secondary data obtained from interviews, observations, and documentation conducted by researchers. In this study, the key informants were the Bank Muamalat KCU Kediri, and the supporting data were the results of observations, documentation and customer statements.

The results found are 1) venture capital financing with a murabahah contract is a financing provided by Bank Muamalat KCU Kediri which aims to meet the capital needs of its customers. In addition, business capital financing products are one of the products that are in great demand by customers and potential customers. And the target market is middle and upper business. 2) The strategy used by Bank Muamalat KCU Kediri in financing business capital with a murabahah contract is the area mapping strategy and the ball pick strategy. 3) Internal constraints, lack of qualified human resources and location of collateral that must meet the terms and conditions. External constraints, understanding of prospective customers and the public about Islamic banking and also the cov-19 outbreak which affects every business in every region. 4) Internal solutions, providing regular training to employees and explaining the terms and conditions of the guarantee as well as providing take-over options for customers who still have concerns with other parties. External solutions, conducting education with OJK and collaborating with universities and students to socialize the use of Islamic banks. By restructuring and rescheduling financing from customers whose businesses have been affected by the cov-19 outbreak.

Keywords: *Murabahah Contract, Business Capital Financing, Strategy.*