

ABSTRAK

Skripsi dengan judul “**Strategi Penanganan Pembiayaan Bermasalah Di Baitul Maal Wa Tamwil Istiqomah Karangrejo Dan Baitul Maal Wa Tamwil Pahlawan Tulungagung**” ini ditulis oleh Leny Frigi Hantyas, NIM. 17401163249, dengan dosen pembimbing Jusuf Bachtiar, S.S.,M.Pd.,

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh kegiatan utama di *Baitul Maal wat Tanwil*, yaitu menghimpun dana dari masyarakat dan menyalurkan kembali dana tersebut ke masyarakat. Dana yang disalurkan berupa pembiayaan. Pembiayaan merupakan penyediaan uang atau tagihan yang dapat dipersamakan berdasarkan tujuan atau kesepakatan pinjam meminjam antar bank dengan pihak lain yang mewajibkan pihak peminjam untuk melunasi hutangnya setelah jangka waktu tertentu ditambah dengan sejumlah bunga, imbalan atau pembagian hasil. Dan pembiayaan dibedakan menjadi dua yakni pembiayaan tidak bermasalah dan pembiayaan bermasalah. Pembiayaan tidak bermasalah dapat dikategorikan yakni lancar dan perhatian khusus. Sedangkan pembiayaan bermasalah dikategori yakni kurang lancar, diragukan, dan macet.

Fokus penelitian ini adalah: apa saja faktor penyebab terjadinya pembiayaan bermasalah di BMT Istiqomah Karangrejo dan BMT Pahlawan Tulungagung?; bagaimana strategi di BMT Istiqomah Karangrejo dan BMT Pahlawan Tulungagung untuk menanggulangi pembiayaan bermasalah terhadap debitur tidak memenuhi kewajibannya?.

Dalam penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif dengan jenis penelitian deskriptif. Data-data yang digunakan dalam penelitian ini adalah primer dan sekunder. Data-data yang sudah terkumpul kemudian dianalisis dengan model interaktif.

Hasil penelitian menyatakan bahwa faktor penyebab terjadinya pembiayaan bermasalah cenderung disebabkan oleh 2 faktor yakni faktor internal seperti kurangnya pegawai, manajemen tidak baik dan faktor eksternal seperti aspek pasar kurang mendukung, karakter anggota yang buruk dan alam. Sedangkan untuk strategi penanganan pembiayaan bermasalah, dilakukan dengan teknik Rescheduling (pendjadwalan kembali), Reconditioning (peryaratan ulang), Restructuring (penataan kembali) dan eksekusi (penyitaan jaminan).

Kata kunci : Pembiayaan bermasalah, Strategi Penanganan

ABSTRACT

Thesis with the title “**Strategi Penanganan Pembiayaan Bermasalah Di Baitul Maal Wa Tamwil Istiqomah Karangrejo Dan Baitul Maal Wa Tamwil Pahlawan Tulungagung**”, is written by Leny Frigi Hantyas, NIM : 17401163249, with the supervisor Jusuf Bachtiar, S.S.,M.Pd.

This research was motivated by the main activity at Baitul Mall wal Tamwil, namely collecting funds from the community and channeling these funds back to the community. The funds channeled are in the form of financing. Financing is the provision of money or an equivalent claim based on the objective or loan agreement between banks and other parties, which requires the borrower to pay off the debt after a certain period of time plus a certain amount of interest, compensation or profit sharing. And financing can be divided into two, namely financing without problems and financing with problems. Non-problem financing can be categorized as current and special attention. Meanwhile, problematic financing is categorized as substandard, doubtful, and non-performing.

The focus of this research is: what are the factors that cause problematic financing in BMT Istiqomah Karangrejo and BMT Pahlawan Tulungagung ?; how are the strategies at BMT Istiqomah Karangrejo and BMT Pahlawan Tulungagung to overcome problematic financing for debtors who do not fulfill their obligations ?.

In this study using a qualitative approach with descriptive research type. The data used in this study are primary and secondary data. This data was obtained by researchers through observation, interviews, and documentation. The data that has been collected is then analyzed using an interactive model.

The results of the research states that the factors causing problematic financing tend to be caused by 2 factors, namely internal factors such as lack of employees, bad management and external factors such as less supportive market aspects, bad character of members and nature. As for the strategy to handle problematic financing, The problem financing handling with rescheduling, reconditioning, restructuring and familybased negotiation.

Keywords: Troubled Financing, Handling Strategy.