

BAB V

LATIHAN SOAL KASUS AKUNTANSI GADAI SYARIAH (RAHN)

1. Pada tanggal 10 Maret 2008, bank syariah melakukan transaksi dengan data-data sebagai berikut :

Jenis barang yang disewa	:	Grand Livina
Harga barang perolehan	:	Rp 120.000.000
Uang muka sewa	:	Rp 12.000.000
Total pembayaran sewa	:	Rp 157.981.360
Nilai sisa/residual sewa	:	Rp 12.000.000
Harga sewa per bulan	:	Rp 4.170.896/bulan
Jangka waktu sewa	:	36 bulan (3 tahun)
Waktu pembelian barang	:	Bulan ke 36
Biaya administrasi	:	Rp 300.000
Pengikatan	:	Notariil

Buatlah perhitungan dan jurnal atas transaksi sebagai berikut :

- Masa penyusutan sama dengan masa sewa
 - Masa penyusutan tidak sama dengan masa sewa
2. Bank Syariah Andala menyewakios dari bapak zain untuk jangka waktu satu tahun sebesar Rp 12.000.000. Pak karim seorang pedagang membutuhkan kios tersebut dan setelah dilakukan perundingan, Pak karim sepakat untuk membayar sewa kios tersebut sebesar Rp 1.500.000 setiap bulan. Beban yang dikeluarkan oleh Bank Syariah Andala ataskios tersebut berupa pembayaran listrik, pembayaran beban kebersihan dan sebagainya sebesar Rp 25.000 per bulan.
- Diminta :
- Buatlah perhitungan dan jurnal sesuai dengan transaksi diatas!