

## DAFTAR ISI

|                          |       |
|--------------------------|-------|
| Halaman Judul.....       | ii    |
| Halaman Persetujuan..... | iii   |
| Halaman Pengesahan ..... | iv    |
| Motto .....              | v     |
| Persembahan .....        | vi    |
| Kata Pengantar .....     | vii   |
| Daftar Isi.....          | ix    |
| Daftar Tabel .....       | xv    |
| Daftar Gambar.....       | xvi   |
| Daftar Grafik .....      | xvii  |
| Daftar Lampiran .....    | xviii |
| Abstrak .....            | xix   |
| <i>Abstract</i> .....    | xx    |

### **BAB I: PENDAHULUAN**

|   |    |
|---|----|
| A. Latar Belakang Masalah .....                   | 1  |
| B. Identifikasi Masalah.....                      | 26 |
| C. Rumusan Masalah.....                           | 29 |
| D. Tujuan Penelitian .....                        | 30 |
| E. Kegunaan Penelitian .....                      | 31 |
| F. Ruang Lingkup dan Keterbatasan Penelitian..... | 32 |

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| G. Penegasan Istilah.....      | 33 |
| H. Sistematika Pembahasan..... | 35 |

## **BAB II : LANDASAN TEORI**

|  |    |
|--|----|
| A. Bank Syariah.....   | 37 |
| 1. Pengertian Bank Syariah.....                                  | 37 |
| 2. Fungsi Bank Syariah.....                                      | 38 |
| 3. Prinsip-prinsip Bank Syariah.....                             | 40 |
| 4. Sumber Dana Bank Syariah.....                                 | 41 |
| B. <i>Margin</i> .....   | 44 |
| 1. Pengertian <i>Margin</i> .....                                | 44 |
| 2. Faktor-faktor yang Mempengaruhi Penetapan <i>Margin</i> ..... | 48 |
| C. <i>Murabahah</i> .....  | 52 |
| 1. Pengertian <i>Murabahah</i> .....                             | 52 |
| 2. Jenis <i>Murabahah</i> .....                                  | 54 |
| 3. Rukun & Syarat <i>Murabahah</i> .....                         | 55 |
| 4. Skema Akad <i>Murabahah</i> .....                             | 56 |
| D. Biaya Operasional Pendapatan Operasional (BOPO).....          | 57 |
| 1. Biaya Operasional.....  | 57 |
| 2. Pendapatan Operasional.....                                   | 59 |
| 3. BOPO.....   | 62 |
| E. Pembiayaan <i>Murabahah</i> .....                             | 65 |
| 1. Pengertian Pembiayaan <i>Murabahah</i> .....                  | 65 |
| 2. Jenis Pembiayaan <i>Murabahah</i> .....                       | 67 |

|   |     |
|---|-----|
| 3. Prinsip Pokok Pembiayaan <i>Murabahah</i> .....      | 68  |
| 4. Piutang <i>Murabahah</i> .....                       | 72  |
| F. Dana Pihak Ketiga .....                              | 73  |
| G. Inflasi .....  | 77  |
| 1. Pengertian Inflasi .....                             | 77  |
| 2. Jenis-jenis Inflasi.....                             | 79  |
| 3. Dampak Buruk Inflasi .....                           | 80  |
| 4. Inflasi dalam Perspektif Ekonomi Islam .....         | 85  |
| 5. Kebijakan Ekonomi Islam dalam Inflasi .....          | 89  |
| H. <i>BI 7-Day (Reverse) Repo Rate</i> .....            | 90  |
| 1. Pengertian <i>BI 7-Day (Reverse) Repo Rate</i> ..... | 90  |
| 2. Jenis Pembebanan Suku Bunga.....                     | 93  |
| 3. Faktor yang Mempengaruhi Suku Bunga .....            | 94  |
| I. Kajian Penelitian Terdahulu .....                    | 96  |
| J. Kerangka Konseptual.....                             | 108 |
| K. Hipotesis Penelitian .....                           | 110 |

### **BAB III : METODE PENELITIAN**

|   |     |
|---|-----|
| A. Pendekatan dan Jenis Penelitian .....          | 112 |
| 1. Pendekatan Penelitian .....                    | 112 |
| 2. Jenis Penelitian.....                          | 113 |
| B. Populasi, Sampling, dan Sampel Penelitian..... | 114 |
| 1. Populasi.....                                  | 114 |
| 2. Sampling .....                                 | 114 |

|  |     |
|--|-----|
| 3. Sampel Penelitian .....                                     | 115 |
| C. Sumber Data, Variabel Penelitian dan Skala Pengukuran ..... | 115 |
| 1. Sumber Data .....   | 115 |
| 2. Variabel Penelitian .....                                   | 116 |
| 3. Skala Pengukuran .....                                      | 117 |
| D. Teknik Pengumpulan Data dan Instrumen Penelitian .....      | 118 |
| 1. Teknik Pengumpulan Data .....                               | 118 |
| 2. Instrumen Penelitian .....                                  | 120 |
| E. Analisis Data .....   | 121 |
| 1. Uji Asumsi Klasik .....                                     | 121 |
| a. Uji Normalitas Data .....                                   | 122 |
| b. Uji Multikolinearitas .....                                 | 122 |
| c. Uji Heteroskedastisitas .....                               | 123 |
| d. Uji Autokorelasi .....                                      | 124 |
| 2. Analisis Regresi Berganda .....                             | 125 |
| 3. Uji Hipotesis .....   | 126 |
| a. Uji T .....   | 126 |
| b. Uji F .....   | 127 |
| 4. Uji Koefisien Determinasi ( $R^2$ ) .....                   | 128 |

#### **BAB IV : HASIL PENELITIAN**

|   |     |
|---|-----|
| A. Gambaran Umum Objek Penelitian .....   |     |
| 1. Sejarah Bank Syariah Mandiri .....     | 130 |
| 2. Visi & Misi Bank Syariah Mandiri ..... | 132 |

|  |     |
|--|-----|
| 3. Produk dan Layanan Bank Syariah Mandiri ..... | 133 |
| B. Deskripsi Data.....                           | 134 |
| 1. Pendapatan Margin Murabahah .....             | 135 |
| 2. BOPO .....                                    | 135 |
| 3. Pembiayaan Murabahah .....                    | 136 |
| 4. Dana Pihak Ketiga.....                        | 137 |
| 5. Inflasi.....                                  | 138 |
| 6. <i>BI 7-Day (Reverse) Repo Rate</i> .....     | 138 |
| C. Hasil Penelitian .....                        | 139 |
| 1. Uji Asumsi Klasik.....                        | 139 |
| a. Uji Normalitas Data.....                      | 139 |
| b. Uji Multikolinearitas .....                   | 141 |
| c. Uji Heteroskedastisitas .....                 | 143 |
| d. Uji Autokorelasi .....                        | 144 |
| 2. Analisis Regresi Berganda .....               | 145 |
| 3. Uji Hipotesis .....                           | 148 |
| a. Uji T .....                                   | 148 |
| b. Uji F.....                                    | 151 |
| 4. Uji Koefisien Determinasi ( $R^2$ ).....      | 152 |

## **BAB V : PEMBAHASAN**

|  |     |
|--|-----|
| A. Pengaruh BOPO Terhadap Pendapatan <i>Margin Murabahah</i> .....                           | 154 |
| B. Pengaruh Pembiayaan <i>Murabahah</i> Terhadap Pendapatan<br><i>Margin Murabahah</i> ..... | 155 |

|  |     |
|--|-----|
| C. Pengaruh Dana Pihak Ketiga Terhadap Pendapatan                      |     |
| <i>Margin Murabahah</i> .....  | 157 |
| D. Pengaruh Inflasi Terhadap Pendapatan <i>Margin</i>                  |     |
| <i>Murabahah</i> .....   | 159 |
| E. Pengaruh <i>BI 7-Day (Reverse) Repo Rate</i> Terhadap Pendapatan    |     |
| <i>Margin Murabahah</i> .....  | 160 |
| F. Pengaruh BOPO, Pembiayaan <i>Murabahah</i> , Dana                   |     |
| Pihak Ketiga, Inflasi dan <i>BI 7-Day (Reverse) Repo Rate</i> Terhadap |     |
| Pendapatan <i>Margin Murabahah</i> .....                               | 162 |
| G. Implikasi Penelitian .....  | 163 |

## **BAB VI : PENUTUP**

|                     |     |
|---------------------|-----|
| A. Kesimpulan ..... | 166 |
| B. Saran .....      | 168 |

## DAFTAR PUSTAKA

## LAMPIRAN-LAMPIRAN