

**PENERAPAN PEMBIAYAAN GADAI EMAS SYARIAH DALAM DI
BMT USAHA GABUNGAN TERPADU (UGT) SIDOGIRI
KANTOR CABANG BLITAR**

SKRIPSI



OLEH

MISBAHUL ROMDONI

NIM. 3223113063

**JURUSAN PERBANKAN SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI
(IAIN) TULUNGAGUNG**

2015

**PENERAPAN PEMBIAYAAN GADAI EMAS SYARIAH DALAM DI
BMT USAHA GABUNGAN TERPADU (UGT) SIDOGIRI
KANTOR CABANG BLITAR**

SKRIPSI

Diajukan Kepada Fakultas ekonomi dan Bisnis Islam
Institute Agama Islam Negeri Tulungagung
Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratanguna Memperoleh
Gelar Strata Satu Sarjana Ekonomi Syariah (SE.Sy)



OLEH

MISBAHUL ROMDONI

NIM. 3223113063

**JURUSAN PERBANKAN SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI
(IAIN) TULUNGAGUNG**

2015

LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi dengan judul “Penerapan Pembiayaan Gadai Emas Syariah di BMT Usaha Gabungan Terpadu (UGT) Sidogiri Blitar” yang ditulis oleh Misbahul Romdoni NIM. 3223113063 ini telah diperiksa dan disetujui, serta layak diujikan.

Tulungagung, 09 Juli 2015

Pembimbing,

Ali Mauludi, AC. MA
NIP. 19720501 200901 1 005

Mengetahui ,
Ketua Jurusan Perbankan Syariah

Muhamad Aqim Adlan, M.E.I
NIP. 197404162008011008

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi dengan judul “Penerapan Pembiayaan Gadai Emas Syariah di BMT Usaha Gabungan Terpadu (UGT) Kantor Cabang Blitar” yang ditulis oleh Misbahul Romdoni NIM. 3223113063 ini telah dipertahankan di depan dewan penguji pada tanggal 29 Juli 2015 dan telah dinyatakan sebagai salah satu persyaratan memperoleh gelar strata satu Sarjana Ekonomi Syariah (S.E.Sy.)

Dewan Penguji

Tanda Tangan

Ketua / Penguji:

H. Dede Nurohman, M.Ag.
NIP. 19711218 200212 1 003

.....

Penguji Utama:

Dr. Agus Eko Sujianti, SE. MM.
NIP. 19710807 200501 1 003

.....

Sekretaris Penguji:

Dr. Nur Aini Latifah, SE., MM
NIP. 19700901 1999032002

.....

**Mengesahkan,
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
IAIN Tulungagung**

Dr. Nur Aini Latifah, SE., MM

NIP. 19700901 1999032002

MOTTO

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا لَا تَحْلُوا شَعَائِرَ اللَّهِ وَلَا الشَّهْرَ الْحَرَامَ وَلَا الْهَدْيَ وَلَا الْقَلَائِدَ وَلَا آمِينَ الْبَيْتِ الْحَرَامِ
يَبْتَغُونَ فَضْلًا مِنْ رَبِّهِمْ وَرِضْوَانًا وَإِذَا حَلَلْتُمْ فَاصْطَادُوا وَلَا يَجْرِمَنَّكُمْ شَنَا نُ قَوْمٍ أَنْ صَدُّوكُمْ عَنِ الْمَسْجِدِ
الْحَرَامِ أَنْ تَعْتَدُوا وَتَعَاوَنُوا عَلَى الْبِرِّ وَالتَّقْوَىٰ وَلَا تَعَاوَنُوا عَلَى الْإِثْمِ وَالْعُدْوَانِ وَاتَّقُوا اللَّهَ إِنَّ اللَّهَ شَدِيدُ
الْعِقَابِ¹

Artinya:

Wahai orang-orang yang beriman! Janganlah kamu melanggar syi'ar-syi'ar kesucian Allah, dan jangan melanggar kehormatan bulan-bulan haram, jangan (mengganggu) binatang-binatang had-yu, dan binatang-binatang qalaa-id, dan jangan (pula) mengganggu orang-orang yang mengunjungi Baitulharam; mereka mencari karunia dan keridhaan Tuhannya. Tetapi apabila kamu telah menyelesaikan ihram, maka bolehlah kamu berburu. Jangan sampai kebencian(mu) kepada suatu kaum karena mereka menghalang-halangi kamu dari Masjidilharam, mendorongmu berbuat melampaui batas (kepada mereka). Dan tolong-menolonglah kamu dalam (mengerjakan) kebajikan dan takwa, dan jangan tolong-menolong dalam berbuat dosa dan pelanggaran. Bertakwalah kepada Allah, Sesungguhnya Allah sangat berat siksa-Nya. (QS. Al-Maidah : 2)

¹ Kitab Al-quran dan Terjemahan , H Muhammad Shohib Tohir, (Jakarta: Sahabat, 2014)

PERSEMBAHAN

Karya tulis ini kupersembahkan kepada orang-orang tercinta yang selalu mendampingi dan memberiku semangat dan doa di setiap saat. Khususnya:

Bapak dan Ibu tercinta (Bp. Mustangin dan Ibu Musrifah) yang tak henti-hentinya memberikan dukungan moral dan material serta selalu mendoakan anak-anaknya.

Adik-adikku tercinta (Lailatul Istiqomah, Siti Maratus Sholihah dan Utari Ningsih) terimakasih sudah memberikan dukungan dan semangat untuk kakakmu ini.

Paman dan Bibi (Muh. Ulum dan Binti Wasilah) yang juga telah dengan sebar membimbingku serta mendukungku secara moral dan material hingga aku bias sampai di sini.

Sahabatku dan Teman-teman Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Khususnya Jurusan Perbankan Syariah angkatan 2011 yang selalu menjadi motivasi untuk menyelesaikan skripsi ini. Terimakasih atas kerjasamanya.

Serta Almamater IAIN Tulungagung yang selalu kubanggakan.

KATA PENGANTAR

Puji syukur Alhamdulillah penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT atas segala karunianya sehingga laporan penelitian ini dapat terselesaikan. Shalawat dan salam semoga senantiasa abadi tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW. Dan umatnya.

Sehubungan dengan terselesainya penulisan skripsi ini maka penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Dr. Maftukhin, M.Ag. selaku Rektor Institut Agama Islam Negeri Tulungagung.
2. Bapak Prof. Dr. H. Imam Fu'adi, M.Ag. selaku Wakil Rektor bidang Akademik dan Pengembangan Lembaga Institut Agama Islam Negeri Tulungagung.
3. Bapak H. Dede Nurohman, M.Ag. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Institut Agama Islam Negeri Tulungagung.
4. Bapak Muhamad Aqim Adlan, M.E.I selaku Ketua Jurusan Perbankan Syariah Institut Agama Islam Negeri Tulungagung.
5. Bapak Ali Mauludi, AC. MA sebagai pembimbing yang telah memberikan pengarahan dan koreksi sehingga penelitian ini dapat terselesaikan.
6. Segenap Bapak/Ibu Dosen IAIN Tulungagung yang telah membimbing dan telah memberikan wawasannya sehingga studi ini dapat terselesaikan
7. Bapak Mohammad Ishom selaku Kepala BMT UGT Sidogiri Lodoyo yang telah memberikan ijin melaksanakan penelitian.
8. Semua pihak yang telah membantu terselesaikannya penulisan laporan penelitian ini.

Dengan penuh harap semoga jasa kebaikan mereka diterima Allah SWT. Dan tercatat sebagai amal shalih. Akhirnya, karya ini penulis suguhkan kepada segenap pembaca, dengan

harapan adanya saran dan kritik yang bersifat konstruktif demi perbaikan. Semoga karya ini bermanfaat dan mendapat ridha Allah SWT.

Tulungagung, 23 Juni 2015

Penulis

Misbahul Romdoni

DAFTAR ISI

Halaman Sampul Luar	i
Halaman Sampul Dalam	ii
Halaman Persetujuan	iii
Halaman Pengesahan	iv
Halaman Motto	v
Persembahan	vi
Kata Pengantar	vii
Daftar isi.....	ix
Abstrak.....	xii

BAB I : PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Batasan Masalah	6
E. Kegunaan Penelitian	6
F. Penegasan Istilah	7
G. Sistematika Penulisan Skripsi	8

BAB II : KAJIAN PUSTAKA

A. Pembiayaan	
1. Pengertian Pembiayaan	10
2. Jenis-Jenis Pembiayaan	12
B. Qard	
1. Pengertian Qardh	17

2. Mekanisme Qardh.....	20
3. Landasan Qardh	21
4. Penerapan Qardh.....	24
5. Manfaat Qardh	25
C. Rahn	
1. Pengertian Rahn	26
2. Prinsip-Prinsip Rahn	30
3. Rukun dan Syarat Rahn.....	32
4. Dasar Hukum Rahn	32
D. Ijarah.....	37
E. Penelitian Terdahulu	41

BAB III : METODE PENELITIAN

A. Pendekatan dan Jenis Penelitian.....	44
B. Lokasi Penelitian	45
C. Kehadiran Peneliti	45
D. Data dan Sumber Data.....	45
E. Teknik Pengumpulan Data	46
F. Teknik Analisis Data	48
G. Keabsahan Temuan	48
H. Tahap-Tahap Penelitian.....	52

BAB IV : HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Paparan Hasil Penelitian	55
1. Sejarah BMT Sidogiri	
Kantor Cabang Blitar	55

2.	Visi dan Misi BMT UGT Sidogiri	56
3.	Lokasi Penelitian.....	56
4.	Susunan Pengurus BMT UGT Sidogiri Kantor Cabang Blitar	57
5.	Produk-Produk BMT UGT Sidogiri.....	58
B.	Temuan Penelitian	60
C.	Pembahasan.....	66

BAB V : PENUTUP

A.	Kesimpulan	72
B.	Saran	72

DAFTAR PUSTAKA..... 74

LAMPIRAN-LAMPIRAN

1.	Pedoman Wawancara	76
2.	FATWA DSN NO: 09/DSN-MUI/IV/2000 Tentang PEMBIAYAAN IJARAH	
3.	Surat Edaran Bank Indonesia No.14/7/DPbS	
4.	Domumentasi penelitian.....	

ABSTRAK

Skripsi dengan judul “Penerapan Pembiayaan Gadai Emas Syariah di BMT Usaha Gabungan Terpadu (UGT) Sidogiri Blitar” ini ditulis oleh Misbahul Romdoni, NIM 3223113063, Pembimbing Bapak Ali Mauludi, AC.MA.

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh adanya sebuah produk pembiayaan Gadai Emas Syariah di BMT UGT Sidogiri kantor cabang Blitar yang menggunakan lebih dari 1 akad, yakni ada 3akad. Yakni qardh, rahn dan ijarah

Rumusan masalah dalam skripsi ini adalah (1) Bagaimana penerapan prinsip qardh pada produk Gadai Emas Syariah di BMT Sidogiri kantor cabang Blitar? (2) Bagaimana penerapan prinsip rahn pada produk Gadai Emas Syariah di BMT Sidogiri kantor cabang Blitar? (3) Bagaimana penerapan prinsip ijarah pada produk Gadai Emas Syariah di BMT Sidogiri kantor cabang Blitar? Adapun tujuan penelitian ini adalah (1) untuk mengetahui penerapan prinsip qardh pada produk Gadai Emas Syariah di BMT Sidogiri kantor cabang Blitar. (2) untuk mengetahui penerapan prinsip rahn pada produk Gadai Emas Syariah di BMT Sidogiri kantor cabang Blitar. (3) untuk mengetahui penerapan prinsip ijarah pada produk Gadai Emas Syariah di BMT Sidogiri kantor cabang Blitar.

Skripsi ini bermanfaat bagi Bagi akademisi, untuk memberikan tambahan pengetahuan bagi pembaca sebagai salah satu referensi bagi kepentingan keilmuan dalam hal Gadai Syariah dan Lembaga keuangan Syariah, Bagi pihak BMT Laporan hasil penelitian ini dapat dijadikan sebagai bahan pertimbangan ketika akan menetapkan kebijakan dalam produk gadai syariah dan bagi peneliti selanjutnya Sebagai sumber referensi dan bahan perbandingan dengan penelitian yang akan dilakukan selanjutnya.

Dalam penelitian ini digunakan metode kualitatif jenis fenomenologi. Dan metode pengumpulan data dengan wawancara mendalam dan dokumentasi kepada pegawai BMT UGT Sidogiri kantor cabang Blitar.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa prinsip qardh pada produk Gadai Emas Syariah digunakan untuk mengikat pinjaman yang diberikan BMT kepada nasabah. Prinsip rahn digunakan untuk mengikikan barang agunan berupa emas dan prinsip ijarah digunakan untuk mengikat penyewaan tempat penyimpanan dan pengamanan barang agunan. Namun terdapat ketidak sesuain antara teori prinsip ijarah dengan praktek yang terdapat di BMT UGT Sidogiri kantor cabang Blitar. Yang mana penetapan ujarah menggunakan plafon pembiayaan sebagai patokannya.

Kata kunci : Gadai Emas Syariah, Ekonomi Islam