

ABSTRAK

Filza Ninda Abdillah, 12103173092, Perubahan Fungsi Wilayah Pengembangan di Kecamatan Deket Kabupaten Lamongan, Jurusan Hukum Tata Negara, Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum, IAIN Tulungagung, Pembimbing: Dr. Hj. Nur Fadhilah, S.H.I, M.H.

Kata Kunci: perubahan, penetapan fungsi, wilayah pengembangan

Berdasarkan RTRW Kabupaten Lamongan tahun 2011-2031, Kecamatan Deket termasuk dalam wilayah pengembangan (WP) 1 yang diperuntukan bagi pusat kesehatan skala kabupaten, pusat perdagangan dan jasa skala kabupaten, pusat pendidikan, pusat olahraga dan kesenian skala kabupaten, perlindungan sumberdaya air, pertanian, peternakan, industri kerajinan rakyat, perikanan dan pariwisata. Namun pada kenyataannya, pengembangan wilayah Kecamatan Deket termasuk kategori wilayah Pengembangan (WP) 2 yaitu sebagai wilayah pusat industri besar dan strategis nasional. Perubahan fungsi wilayah pengembangan juga berdampak pada kelestarian lingkungan hidup daerah sekitar perindustrian.

Rumusan masalah pada penelitian adalah: 1. Bagaimana perubahan fungsi wilayah pengembangan di Kecamatan Deket? 2. Bagaimana perubahan fungsi wilayah pengembangan di Kecamatan Deket menurut hukum positif? 3. Bagaimana tinjauan fiqh siyasah terhadap perubahan fungsi wilayah pengembangan di Kecamatan Deket?

Metode penelitian yang digunakan adalah metode penelitian lapangan (*Field Research*) dengan sifat penelitian deskriptif. Pengumpulan data menggunakan wawancara, observasi, dan dokumentasi. Analisis data menggunakan analisis data kualitatif. Triangulasi digunakan untuk pengecekan keabsahan data.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa: 1) Perubahan fungsi wilayah pengembangan di Kecamatan Deket dilakukan dengan cara tidak sesuai amanat peraturan dengan fakta dilapangan, dengan hal ini sesuai dengan Undang-undang Penataan Ruang Nomor 24 tahun 2007 menegaskan tentang pengaturan zonasi, perizinan, pemberian insentif dan disinsentif serta pengenaan sanksi. 2) Perubahan fungsi wilayah pengembangan di Kecamatan Deket dari WP 1 menjadi WP 2 tidak sesuai dengan amanat Peraturan Daerah Nomor 15 Tahun 2011 Tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Lamongan 2011-2031 pasal 9-10 yang menegaskan bahwa pembagaian penetapan wilayah pengembangan di Kabupaten Lamongan. 3) Perubahan fungsi wilayah pengembangan di Kecamatan Deket dari WP 1 menjadi WP 2 bertentangan dengan prinsip kemaslahatan. Alih fungsi lahan dan ancaman terhadap kelestarian lingkungan hidup telah berdampak pada masyarakat. Padahal dalam fiqh siyasah, kebijakan apapun yang diambil oleh pemimpin seharusnya mempertimbangkan kemaslahatan bagi masyarakat.

ABSTRACT

Filza Ninda Abdillah, 12103173092, Changes in the Function of the Development Area in Deket District, Lamongan Regency, Department of Constitutional Law, Faculty of Sharia and Legal Studies, IAIN Tulungagung, Supervisor: Dr. Hj. Nur Fadhilah, SHI, MH

Keywords: change, function assignment, development area

Based on the RTRW of Lamongan Regency in 2011-2031, Deket District is included in the development area (WP) 1 which is intended for district-scale health centers, district-scale trade and service centers, education centers, district-scale sports and arts centers, protection of water resources, agriculture, animal husbandry, people's craft industries, fisheries and tourism. But in reality, the development of the Deket District area is included in the category of Development area (WP) 2, namely as a large industrial center and national strategic area. Changes in the function of the development area It also has an impact on the environmental sustainability of the area around the industry.

The formulation of the problem in the research are: 1. How has the function of the development area changed in Deket District? 2. How has the function of the development area changed in Deket District according to positive law? 3. How does fiqh siyasah review the changes in the function of the development area in Deket District?

The research method used is a field research method (Field Research) with a descriptive research nature. Collecting data using interviews, observation, and documentation. Data analysis used qualitative data analysis. Triangulation is used to check the validity of the data.

The results of the study show that: 1) Changes in the function of the development area in Deket Sub-district are carried out in a way that does not match the mandate of the regulations with the facts on the ground, with this in accordance with the Spatial Planning Law Number 24 of 2007 which confirms the arrangement of zoning, licensing, providing incentives and disincentives. and the imposition of sanctions. 2) The change in the function of the development area in Deket Sub-district from WP 1 to WP 2 is not in accordance with the mandate of Regional Regulation Number 15 of 2011 concerning Spatial Planning for the Lamongan Regency 2011-2031 article 9-10 which confirms that the division of determination of development areas in Lamongan Regency 3) Changing the function of the development area in Deket District from WP 1 to WP 2 is contrary to the principle of benefit. Land conversion and threats to environmental sustainability have had an impact on the community. Whereas in *siyasa fiqh*, any policy taken by the leader should consider the benefit of the community.

المخلص

فيلزا نيندا عبد الله ، 12103173092 ، التغييرات في وظيفة منطقة التطوير
في منطقة ديكييت ، لامونجان ريجنسي ، قسم القانون الدستوري ، كلية
الشريعة والدراسات القانونية، إيان تولونغاغونغ ، المستشار: د. نور
فضيلة

كلمات الرئيسية: التحول ، تعيين الوظيفة ، منطقة التطوير

التغيير في تعيين وظيفة منطقة التطوير هو تغيير في وظيفة منطقة لا تتوافق
مع الشرط المحدد مسبقًا. بناءً على الخطة المكانية لامونجان ريجنسي للفترة 2011-
2031 ، تم تضمين منطقة ديكييت في منطقة التطوير 1. إن تحويل وظائف الأرض
من سنة إلى أخرى يحدث بشكل متزايد ، وخاصة الأراضي الزراعية إلى أراض غير
زراعية. بالإضافة إلى تغيير استخدام الأراضي ، فإن التحول في تحديد وظيفة منطقة
التطوير له تأثير أيضًا على الاستدامة البيئية للمنطقة المحيطة بالصناعة

إن صياغة المشكلة في البحث هي: 1. كيف تغيرت وظيفة منطقة التطوير في
قضاء ديكييت؟ 2. كيف تغيرت وظيفة منطقة التطوير في قضاء الديكييت وفق القانون
الوضعي؟ 3. كيف يراجع فقه السياسة التغييرات في وظيفة منطقة التطوير في قضاء
الديكت؟

طريقة البحث المستخدمة هي منهج بحث ميداني (بحث ميداني) ذو طبيعة
بحثية وصفية. جمع البيانات باستخدام المقابلات والملاحظة والتوثيق. استخدم تحليل
البيانات تحليل البيانات النوعية. يستخدم التثليث للتحقق من صحة البيانات.

أظهرت نتائج الدراسة ما يلي: 1) يتم إجراء التغييرات في وظيفة المنطقة
التنموية في ناحية دكت بطريقة لا تتطابق مع تفويض اللوائح مع الحقائق على الأرض
، مع هذا بما يتوافق مع قانون التخطيط المكاني رقم 24 لعام 2007 الذي يؤكد ترتيب
تقسيم المناطق والترخيص وتقديم الحوافز والمثبطات وفرض العقوبات (2) التحول في
تحديد وظيفة منطقة التطوير في منطقة ديكييت الفرعية من المنطقة 1 إلى المنطقة لا
يتوافق مع تفويض اللائحة الإقليمية رقم 15 لعام 2011 المتعلقة بالتخطيط المكاني
لمقاطعة لامونجان ريجنسي 2011-2031 المادة 9-10 الذي يؤكد أن تقسيم منطقة

التنمية تحديد منطقة لامونجان. 3) التحول في تحديد وظيفة منطقة التطوير في قضاء
الدكت من منطقة 1 إلى منطقة 2 مخالف لمبدأ المنفعة. كان لتحويل الأراضي
والتهديدات التي تتعرض لها الاستدامة البيئية تأثير على المجتمع. في حين أنه في
سياسة الفقه ، فإن أي سياسة يتخذها القائد يجب أن تأخذ في الاعتبار مصلحة
المجتمع