

## **BAB IV**

### **KETENTUAN HUKUM JUAL BELI EMAS SECARA ONLINE PADA MEDIA BUKALAPAK PERSPEKTIF *MASLAHAH MURSALAH***

#### **A. Ketentuan Hukum Jual Beli Emas Menggunakan Fitur BukaEmas (Ditinjau dalam Perspektif *Maslahah al-Mursalah*)**

Logam mulia menjadi salah satu aspek yang menyentuh kebutuhan hampir seluruh manusia. Selain mengandung nilai estetis yang cukup tinggi, logam mulia juga mengandung nilai investasi yang nilainya likuid, stabil dan aman secara riil.

Sebagai salah satu bentuk menjawab kebutuhan masyarakat, aplikasi Bukalapak memberikan bantuan kepada penggunanya yang ingin mengalokasikan dananya dalam bentuk emas melalui fitur yang disediakan, yakni bukaEmas. Dengan fitur yang disediakan ini, pengguna bisa bertransaksi produk-produk emas dengan aman dan mudah melalui BukaDompot.

Pada dasarnya setiap orang bisa melakukan transaksi melalui BukaEmas, namun harus memenuhi syarat dan ketentuan yang ditetapkan oleh Bukalapak. Terlebih dahulu harus daftar sebagai pengguna Bukalapak, mematuhi segala peraturan dan ketentuan layanan Bukalapak serta wajib memiliki NPWP. Selanjutnya ketika pengguna ingin bertransaksi langsung melalui BukaEmas, pengguna terlebih dahulu harus *top up* saldo BukaDompot. Proses ini tahap demi tahap harus dilalui sehingga pengguna

bisa mendapatkan emas yang hendak dibelinya.

Perkembangan dunia internet yang semakin merambah hampir ke seluruh penjuru kehidupan, telah membuka peluang pengembangan sistem transaksi bisnis elektronik menjadi lebih inovatif. Pada dasarnya transaksi jual beli online menggunakan internet sebagai media, alat, sarana dimana dalam kaidah syariah leboh bersifat fleksibel dan dinamis.

Saat ini membeli kebutuhan atau barang menggunakan media internet merupakan hal yang lazim ditemui di masyarakat Indonesia dan di negara lain. Pasalnya praktik jual beli seperti ini dianggap lebih efektif dan ringan untuk mendapatkan sesuatu yang diinginkan. Namun persoalan muncul ketika barang yang dijadikan objek komersial adalah emas. Padahal praktik jual beli ini tidak diperbolehkan di masa Rasulullah jika dilakukan non tunai. Terdapat banyak perbedaan pendapat tentang hal ini. Begitu juga dalam pandangan *mashlahah mursalah*.

Dalam pandangan hukum Islam secara umum, jual beli online yang dilakukan sesuai dengan syarat dan rukunnya jual beli secara umum, adanya objek yang diperjualbelikan, adanya penjual dan pembeli, serta adanya ijab dan qobul. Maka hukum jual beli ini sah dilakukan.

Jadi, dapat disimpulkan bahwa ketentuan hukum jual beli emas dengan menggunakan fitur BukaEmas pada Buka Lapak adalah sah dalam pandangan hokum Islam.

## **B. Keuntungan Menggunakan Fitur BukaEmas (Ditinjau dalam Perspektif *Maslahah al-Mursalah*)**

Jaman sekarang ini investasi emas tidak lagi sulit dan mahal, bahkan terbilang aman asal mengetahui cara mengelolanya, terdapat beberapa cara dan keuntungan investasi emas dengan aman dan mudah.<sup>104</sup> Cara dan keuntungan tersebut antara lain:

### 1. Aman

Sudah pasti yang paling diutamakan dari berinvestasi ialah keamanan, keamanan adalah hal yang paling utama untuk berinvestasi, yang dimaksud aman di sini ialah dilihat dari investasiterhadap saham atau uang, dibanding keduanya terlihat bahwa harga emas lebih stabil. Lebih jauh, ketika dunia tengah dilanda wabah, resesi, maupun perang, melakukan investasi emas tidak memiliki resiko terlalu besar atau dalam kadar stabil dan amanserta kemungkinan kecil munculnya kerugian.

### 2. Makin Bernilai

Harga emas memang terbilang fluktuatifnamun tidak sesering saham atau mata uang. Meski demikian, jika dilihat grafiknya harga emas cenderung naik dibandingkan saham dan uang ketika dilihat dari naik turunnya harga di dunia perekonomian. Kenaikan harga emas di Indonesia berkisar antara 20 s/d 40 % per tahun.

---

<sup>104</sup> <https://review.bukalapak.com/finance/ini-keuntungan-dan-cara-mudah-investasi-emas-di-usia-muda-1422> Diakses pada tanggal 11 Mei 2020

Pada tahun 2017 lalu harga beli emas batangan Antam hanya di kisaran Rp 600.000 per gram, dan kini naik menjadi Rp 715.000 per gram. Jika di akhir September 2018 lalu memiliki emas batangan sebesar 5 gram senilai Rp 3 juta, maka nilainya minggu ini naik menjadi Rp 3.575.000, atau naik hampir Rp 600.000.

### 3. Ada Wujudnya

Emas memiliki wujud dibandingkan dengan saham, Seperti berwujud koin, perhiasan atau berbentuk lempengan. Disamping dapat disentuh, wujud dari emas ini akan menjadikan proses transaksi jual beli lebih mudah daripada investasi komoditi yang tak berwujud, seperti saham.

### 4. Pembelian Secara *Online*

Saat ini, investasi emas sudah tidak dianggap sebagai investasi konvensional. Jual beli emas dengan memanfaatkan teknologi internet pun sudah sangat marak dilakukan. Harga yang kompetitif pun semakin banyak ditawarkan oleh para vendor untuk menarik pelanggan. Transaksi emas secara *online* pun tersedia di berbagai situs jual beli ternama seperti bukalapak.com yang memiliki fitur BukaEmas.

### 5. Emas Dapat Diangsur

Kebanyakan orang menganggap emas mahal, namun di BukaEmas ini pengguna bisa mendapatkan emas dengan metode angsuran atau kredit secara *online*. Terlebih lagi, pengguna dapat mencicilnya dengan kisaran harga puluhan ribu rupiah.

#### 6. Mudah Dijual

Penjualan emas lebih mudah dari pada investasi lainnya karena emas memiliki wujud. Apalagi jika jual beli emas melalui *online*, para pemilik akun dapat melakukan jual beli emas kapan saja. Demikian juga di BukaEmas, pengguna hanya perlu memasukkan ukuran emas (dalam gram) yang akan dijualnya, kemudian transaksi bisa segera diproses.

#### 7. Mudah dalam penyimpanan

BukaEmas juga menyediakan tempat penyimpanan yang aman bagi emas yang dimiliki pengguna. Namun, pengguna masih bisa mengambil dan menjualnya kapanpun dibutuhkan. Hal ini juga berlaku di BukaEmas. Setiap pengguna dapat mengambil emas yang disimpan dengan berat mulai dari 0.5 gram dan emas tersebut akan dikirim dengan aman ke alamat pengguna. Atau bisa menyewa *safe deposit box* (SDB) di bank yang biaya sewanya bervariasi mulai dari Rp 700.000 per tahun. Harga sewa tergantung dari ukuran SDB yang ingin kamu miliki.

#### 8. *Safe Deposit Box* di Bank

Pada era dunia maya ini tidak sedikit bank yang memberikan layanan penyimpanan *safe deposit box* sebagai cara yang aman untuk menyimpan emas. Harga yang ditawarkan bank pun bervariasi, tergantung dari ukuran SDB yang disewa atau dibeli. Jadi tak perlu khawatir untuk menyimpan emas namun tetap dengan biaya tambahan

untuk pemeliharaan dan lain-lain.

#### 9. *Online* Lebih terjamin Aman

Dengan melakukan transaksi emas secara online, maka otomatis emas yang kita miliki tersebut telah memiliki tempat penyimpanan yang aman. Meskipun demikian, kita leluasa untuk bisa menjual atau mengambilnya kapan pun kita mau. Hal yang sama juga terjadi di BukaEmas, pemilik akuntanya dapat mengambil emas dan emas yang diambil akan dikirimkan secara aman ke alamat kita atau alamat yang ingin dituju.<sup>105</sup>

Transaksi jual beli emas dalam fitur bukaEmas sebagaimana penjelasan dalam bab 2 terdapat tiga tingkatan, *masalah hajiyyat*, *masalah dharuriyyat* dan *masalah tahsiniyyah*. Dalam kajian ini transaksi bukaEmas termasuk dalam tingkatan *Hajiyyat*.

Dalam perspektif *masalah al-mursalah*, bukaEmas termasuk dalam hal yang memudahkan untuk melakukan transaksi jual beli dan berinvestasi emas di BukaEmas BukaLapak, yaitu dalam mengurus sertifikat emas yang mudah tanpa beban uang, jelas dalam pencatatan transaksi, dan penyimpanan yang telah dijamin oleh Bukalapak.

Jadi di BukaEmas ini hanya memudahkan segala proses transaksi jual beli dan berinvestasi emas saja, tidak ada hal-hal yang berhubungan dengan nyawa, akal, kehilangan nyawa secara utuh, akal dan agama seseorang, maka tidak dapat disebut masuk dalam tingkatan *Al-Maslahah dharuriyyat*.

---

<sup>105</sup> <https://www.bukalapak.com/bantaun/sebagai-pembeli/fitur-pembeli/tentang-bukaemas> pada tanggal 11 Mei 2020

BukaEmas juga tidak dapat masuk dalam tingkatan *Al-Maslahah tahsiniyat*, karena di dalam BukaEmas hanya mempermudah proses investasi emas yang bertujuan untuk melanjutkan kehidupan. Jika ditekankan lebih jelas, dapat dimasukkan dalam masalah *tahsiniyat*, maka proses investasi kembali pada proses terlebih dahulu.

Aplikasi bukalapak telah meluncurkann fitur bukaEmas yang dijadikan sebagai wadah untuk melakukan transaksi jual beli emas pda tahun 2017 bulan Juli tanggal 19. Sampai hari ini pengguna bukalapak mencapai 110.000. Portal tersebut mencapai perkara umum dengan skema penggunaan bukaEmas yang terhitung mudah dan dapat dijangkau oleh setiap kalangan. Jangkauannya tidak hanya pada kalangan menengah ke atas saja atau kalangan yang memiliki finansial besar. Akan tetapi dengan minimal pembelian yang ringan, bukaEmas bisa dijangkau oleh kalangan terbatas dan menengah ke bawah. Selain mudah, transaksi ini dapat dilakuakn dengan sangat murah.<sup>106</sup>

Melihat jenis investasi tersebut, maka jenis investasi ini termasuk dalam perkara-perkara umum. Jadi dalam kategori mashlahah mursalah, jenis investasi ini termasuk dalam *masalahah al-ammah* atau kemashlahatan umum.

Bukalapak merupakan salah satu jenis *e-commers* yang tidak berbeda dengan aplikas-aplikasi *e-commerce* lainnya. Sehingga sangat umum jika di dalamnya mengandung kekurangan maupun manfaatnya. Adapun manfaat

---

<sup>106</sup> [https://s1.bukalapak.com/attachment/118771/TnC\\_Mitra\\_Bukalapak](https://s1.bukalapak.com/attachment/118771/TnC_Mitra_Bukalapak) pada tanggal 11 Mei 2020

dan kekurangannya dijelaskan dalam tabel berikut ini:

**Tabel 4.1.** Manfaat BukaEmas

No	Manfaat BukaEmas
1.	Transaksi dilakukan lebih mudah dan praktis
2.	Proses mengurus sertifikat dilakukan lebih mudah
3.	Transaksi Jual BeliEmas dapat dilakukan lebih mudah
4.	Tidak menanggung beban uag untuk produksi serta sertifikat
5.	Apabila pemilik emas berkenan melakukan penarikan emas, maka pengguna akan mendapatkan <i>policy</i> asuransi untuk pengiriman.
6.	Pencatatan/administrasi transaksi dilakukan dengan jelas
7.	Transaksi Jual beli emas dapat dimulai dari rasio pembelian yang sangat rendah, yaitu mulai 0,005 gram, atau minimal dengan harga Rp 3.000,00 rupiah.

**C. Kerugian Menggunakan Fitur BukaEmas (Ditinjau dalam Perspektif *Maslahah al-Mursalah*)**

Transaksi yang terjadi di dalam aplikasi Bukalapak pada fitur BukaEmas dilakukan secara tidak langsung. Artinya segala transaksi mulai dari pembelian, penarikan serta perpindahan emas dilakukan secara online. Dalam sisi lain, transaksi online memang menguntungkan banyak pihak, namun di sisi lain terdapat beberapa hal yang menjadi kelemahannya.

Setiap pengguna yang melakukan transaksi tidak saling bertatap muka, bahkan penjual seringkali diwakili oleh robot. Hal ini terjadi ketika pengguna melakukan pembelian, secara otomatis halaman dalam landing page akan tampil sesuai dengan menu-menu yang dipilih. Dan hal ini tidak dilakukan oleh manusia secara langsung, melainkan sistem.

Dalam hukum Islam transaksi yang dilakukan secara tidak langsung bertatap muka antara penjual dan pembeli rentan menimbulkan resiko-resiko yang tidak diinginkan. Sehingga contoh dalam transaksi ini disebut dengan *gharar*. Sebagaimana dalam pengertian singkatnya bahwa *gharar* adalah sesuatu yang berbahaya, maka hal ini juga berlaku pada jenis transaksi yang dilakukan tidak secara langsung.

Sebab ketika seseorang melakukan transaksi, antara pengguna satu dengan pengguna yang lain tidak saling bertatap muka secara langsung. Selain itu dengan melakukan pembelian emas dan tidak diketahui barangnya, maka hal ini rentan mengalami resiko. Meskipun dalam sudut pandang yang lain, jenis transaksi ini sangat membantu, dalam beberapa orang transaksi jenis ini disebut dengan investasi emas.

**Tabel 4.2.** Kerugian BukaEmas

No	Kerugian BukaEmas
1	Wujud dari emas tidak dapat dilihat
2	Karena termasuk sistem online, rentan terjadi peretasan
3	Transaksi Jual beli hanya terbatas pada pemilih laman Buka Emas

**D. Kemaslahatan Menggunakan Fitur BukaEmas (Ditinjau dalam Perspektif *Maslahah al-Mursalah*)**

*Mashlahah mursalah* pada dasarnya mengandung pengertian mendatangkan kebaikan serta membawa kemanfaatan. Maka praktik jual beli emas yang dilakukan secara online melalui media Bukalapak bisa/boleh

dilakukan selama hal itu mengandung kemanfaatan bagi pengguna yang melakukan transaksi di dalamnya.

Dalam tingkatan ini, bukaEmas termasuk dalam hal yang memudahkan untuk melakukan transaksi jual beli dan berinvestasi emas di BukaEmas BukaLapak, yaitu dalam mengurus sertifikat emas yang mudah tanpa beban uang, jelas dalam pencatatan transaksi, dan penyimpanan yang telah dijamin oleh Bukalapak.

Jadi, di BukaEmas ini hanya memudahkan segala proses transaksi jual beli dan berinvestasi emas saja, tidak ada hal-hal yang berhubungan dengan nyawa, akal, kehilangan nyawa secara utuh, akal dan agama seseorang, maka tidak dapat disebut masuk dalam tingkatan *Al-Maslahah dharuriyat*. BukaEmas juga tidak dapat masuk dalam tingkatan *Al-Maslahah tahsiniyat*, karena di dalam BukaEmas hanya mempermudah proses investasi emas yang bertujuan untuk melanjutkan kehidupan. Jika ditekankan lebih jelas, dapat dimasukkan dalam masalah tahsiniyat, maka proses investasi kembali pada proses terlebih dahulu. Maka, transaksi bukaEmas termasuk dalam tingkatan *Maslahah Hajiyyat*.

Jadi, dapat disimpulkan bahwa transaksi jual beli dan berinvestasi emas di BukaEmas BukaLapak adalah diperbolehkan karena termasuk dalam kategori *Maslahah Al-Mursalah*.