

DAFTAR ISI

HALAMAAN SAMPUL.....	i
HALAMAN JUDUL	ii
LEMBAR PERSETUJUAN	iii
LEMBAR PENGESAHAN	iv
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	v
HALAMAN MOTTO	vi
HALAMAN PERSEMBAHAN	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR LAMPIRAN	x
ABSTRAK	xi
DAFTAR ISI.....	xiv
BAB 1 PENDAHULUAN	
A. Konteks Penelitian	1
B. Fokus Penelitian	9
C. Tujuan Penelitian	9
D. Manfaat Penelitian	10
1. Secara Teoritis	10
2. Secara Praktis	11
E. Penegasan Istilah	12
1. Konseptual	12
2. Definisi Operasional.....	14
F. Sistematika Penulisan Skripsi	14

BAB 2 KAJIAN PUSTAKA

A. Sewa-Menyewa (<i>Ijarah</i>)	17
1. Pengertian <i>Ijarah</i>	17
2. Dasar Hukum <i>Ijarah</i>	21
3. Syarat dan Rukun <i>Ijarah</i>	24
4. Hak dan Kewajiban dalam <i>Ijarah</i>	31
5. Macam-macam akad <i>Ijarah</i>	33
6. Pembatalan dan Berakhirnya <i>Ijarah</i>	37
7. Sewa-Menyewa Sawah.....	38
B. Penelitian Terdahulu	43

BAB 3 METODE PENELITIAN

A. Jenis dan Pendekatan Penelitian.....	48
B. Lokasi Penelitian	50
C. Kehadiran Peneliti	51
D. Data dan Sumber Data.....	51
E. Teknik Pengumpulan Data	53
1. Wawancara Mendalam	54
2. Observasi	55
3. Dokumentasi.....	55
F. Teknik Analisis Data	56
G. Pengecekan Keabsahan Keabsahan Data	58
1. Triangulasi Sumber	59
2. Triangulasi Peneliti.....	60

3. Triangulasi Metode.....	60
4. Triangulasi Teori	61
H. Tahap Penelitian	61

BAB 4 HASIL PENELITIAN

A. Paparan Data	64
1. Gambaran Umum Desa Siraman Kecamatan Kesamben Kabupaten Blitar.....	64
a. Sejarah dan Keadaan Desa Siraman.....	64
b. Sistem Kepercayaan	66
c. Organisasi Sosial.....	66
d. Potensi Pertanian.....	67
2. Praktek Pelaksanaan Sewa Menyewa	68
a. Proses Akad Sewa-Menyewa Dengan Menggunakan Sistem Jangka Waktu Perpanenan	68
b. Perhitungan Jangka Waktu Sewa Pada Akad Sewa-Menyewa dengan Sistem Jangka Waktu Perpanenan di Desa Siraman Kecamatan Kesamben Kabupaten Blitar	73
c. Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Harga Sewa-Menyewa dengan Sistem Jangka Waktu Perpanenan.....	77
d. Keuntungan dan Kelemahan Serta Alasan Masyarakat Memilih Sewa Menyewa Sawah dengan Sistem Jangka Waktu Perpanenan di Desa Siraman	81
B. Temuan Penelitian.....	87

BAB V PEMBAHASAN

A. Pelaksanaan Praktik Sewa-Menyewa Dengan Sistem Jangka Waktu Perpanenan di Desa Siraman Kecamatan Kesamben Kabupaten Blitar....	91
B. Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktek Sewa-Menyewa Sawah Dengan Sistem Jangka Waktu Perpanenan Di Desa Siraman Kecamatan Kesamben Kabupaten Blitar.....	99

BAB VI PENUTUP

A. Kesimpulan	114
B. Saran.....	115

DAFTAR PUSTAKA	116
-----------------------------	------------

LAMPIRAN-LAMPIRAN