

## DAFTAR ISI

Halaman Sampul Luar.....	i
Halaman Sampul Dalam .....	ii
Persetujuan Pembimbing.....	iii
Pengesahan.....	iv
Halaman Persembahan .....	v
Halaman Motto .....	vi
Kata Pengantar .....	vii
Daftar Isi.....	x
Daftar Tabel .....	xiv
Daftar Gambar.....	xv
Daftar Lampiran .....	xvi
Abstrak .....	xvii
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>.1</b>
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah .....	11
C. Tujuan Pembahasan .....	11
D. Batasan Penelitian .....	12
E. Manfaat Penelitian .....	13
F. Penegasan Istilah.....	14
G. Sistematika Penulisan Skripsi .....	16

<b>BAB II KAJIAN PUSTAKA .....</b>	<b>19</b>
A. Landasan Teoritis .....	19
1. Kebijakan .....	19
a. Pengertian Kebijakan .....	19
2. Teori Murabahah .....	22
a. Pengertian Murabahah .....	22
b. Landasan Syariah Murabahah .....	23
c. Syarat Jual Beli Murabahah .....	24
d. Rukun Jual Beli Murabahah .....	24
e. Manfaat Jual Beli Murabahah .....	24
f. Fatwa No: 04/DSN-MUI/IV/2000 Tentang Murabahah .....	25
3. Pembiayaan .....	29
a. Pengertian Pembiayaan .....	29
b. Jenis-Jenis Pembiayaan .....	30
c. Unsur-Unsur Pembiayaan .....	34
d. Fungsi Pembiayaan .....	35
e. Analisis Pembiayaan .....	37
f. Administrasi dan Pembukuan Pembiayaan .....	42
g. Kualitas Pembiayaan .....	45
4. Pembiayaan Bermasalah .....	46
a. Pengertian Pembiayaan Bermasalah .....	46
b. Faktor Pembiayaan Bermasalah .....	48
c. Upaya Pencegahan Pembiayaan Bermasalah .....	51
d. Pembinaan Nasabah .....	53
e. Peanganan Pembiayaan Bermasalah .....	54
B. Penelitian Terdahulu .....	57
C. Kerangka Berfikir .....	63

<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>65</b>
A. Pendekatan dan Jenis Penelitian .....	65
B. Lokasi Penelitian.....	67
C. Kehadiran Peneliti.....	67
D. Data dan Sumber Data .....	68
E. Teknik Pengumpulan Data.....	69
F. Teknik Analisis Data.....	70
G. Pengecekan Keabsahan Data.....	74
H. Tahab-Tahab Penelitian .....	77
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN.....</b>	<b>80</b>
A. Profil Lembaga .....	80
1. KKS BMT Hidayah Madani .....	80
a. Sejarah Berdirinya KKS BMT Hidayah Madani .....	80
b. Visi dan Misi KKS BMT Hidayah Madani.....	81
c. Kepengurusan KKS BMT Hidayah Madani .....	82
d. Keanggotaan KKS BMT Hidayah Madani .....	82
e. Produk .....	83
2. KSPPS Mandiri Perkasa Sejahtera.....	84
a. Sejarah Berdirinya KSPPS Mandiri Perkasa Sejahtera.....	84
b. Visi dan Misi KSPPS Mandiri Perkasa Sejahtera .....	86
c. Kepengurusan KSPPS Mandiri Perkasa Sejahtera.....	86
d. Keanggotaan KSPPS Mandiri Perkasa Sejahtera.....	87
e. Produk .....	87
B. Paparan Data .....	88
1. Cara KKS BMT Hidayah Madani Dan KSPPS Mandiri Perkasa Sejahtera Menyetujui Pengajuan Pembiayaan Murabahah Dan Masyarakat Atau Anggota.....	88
2. Faktor-Faktor Penyebab Pembiayaan Modal Kerja Bermasalah Dengan Akad Murabahah Di KKS BMT Hidayah Madani Dan	

KSPPS Mandiri Perkasa Sejahtera.....	92
3. Penyelesaian Pembiayaan Modal Kerja Bermasalah Dengan Akad Murabahah Di KKS BMT Hidayah Madani Dan KSPPS Mandiri Perkasa Sejahtera.....	97
4. Cara Mengantisipasi Terjadinya Kembali Pembiayaan Modal Kerja Bermasalah Pada Akad Murabahah Di KKS BMT Hidayah Madani Dan KSPPS Mandiri Perkasa Sejahtera .....	105
<b>BAB V PEMBAHASAN .....</b>	<b>110</b>
A. Cara Cara KKS BMT Hidayah Madani Dan KSPPS Mandiri Perkasa Sejahtera Menyetujui Pengajuan Pembiayaan Murabahah Dan Masyarakat Atau Anggota .....	110
B. Faktor-Faktor Penyebab Pembiayaan Modal Kerja Bermasalah Dengan Akad Murabahah Di KKS BMT Hidayah Madani Dan KSPPS Mandiri Perkasa Sejahtera.....	114
C. Penyelesaian Pembiayaan Modal Kerja Bermasalah Dengan Akad Murabahah Di KKS BMT Hidayah Madani Dan KSPPS Mandiri Perkasa Sejahtera.....	117
D. Cara Mengantisipasi Terjadinya Kembali Pembiayaan Modal Kerja Bermasalah Pada Akad Murabahah Di KKS BMT Hidayah Madani Dan KSPPS Mandiri Perkasa Sejahtera .....	120
<b>BAB VI PENUTUP .....</b>	<b>123</b>
A. Kesimpulan.....	123
B. Saran.....	125

## **DAFTAR PUSTAKA**

## **LAMPIRAN**