

## DAFTAR RUJUKAN

- Al-Bukhariy, Muhammad Bin Ismail. *Sahih Al-Bukhariy*. Riyad: Dar As-Salam, 1999.
- Al-Naisabury, Al-Im Abli Al-Husain Muslim bi Al-Ajjaj. *Shahih Muslim*. Kairo: Dar Alifendi, 1997.
- Andriani, Fitria, "Implementasi Akad Murabahah dan Musyarakah Mutanaqisah Dalam Pembiayaan Pemilikan Rumah Dalam Perbankan Syariah (Studi Kasus Pada Bank Muamalat Indonesia), *dalam Az-Zarqa' Jurnal Hukum Bisnis Islam*, Vol. 11, No 1, 2019.
- Antonio, Muhammad Syafi'i. *Bank Syariah Dari Teori Ke Praktik*. Jakarta: Gema Insani, 2001.
- Ashur, Imam Muhammad T.I. *Maqashidus Asy-Syari'ah Al-Islamiyah*, 'Amman: Dar An-Nafa'is, 2001.
- Ayuda dkk. "Pnerapan Akad Istishna' Pada Jual Beli Sampan., *dalam Al-Muqaayad: Program Studi Ekonomi Syariah: STAI Auliaurrasyidin Tembilahan*, Vol.4, No.2. 2021.
- Aziz, Muhammad dkk. "Reconstruction of Maqashid Shari'ah Perspective Muhammad Thahir Ibn 'Assyria: Effots to Re-Discuss Sharia with Reality", *dalam JHI: Jurnal Hukum Islam*, Vol.17, No.2, 2019.
- Badan Pusat Statistik. *Statistik Perumahan dan Pemukiman*. Katalog BPS 3002001, 2019.
- Darwis, Rizal dan Hajira Bilondatu. "Pergeseran Praktik Jual Beli Ke Sistemm Arisan Pada Masyarakat Desa Dulamayo Selatan Kabupaten Gorontalo Perspektif Hukum Ekonomi Syariah", *dalam Jurnal Al-Mizan*, Vol.17, No.1, 2021.
- Departemen Agama Republik Indonesia, *Al-Qur'an Dan Terjemahnya*. Semarang: CV Asy-Syifa, 1992.
- Dokumen Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Properti Syariah Koya Barat Kota Jayapura.

Fathoni, Alvan dan Ahmad Nur Busthomi. " Implementation of Bakless Istishna' Contracts in Winning Property Business Competition: A Case Study at PT Samawa Property Group Probolinggo", *dalam PERISAI: Islamic Banking and Finance Journal*, Vol. 5, No.2, 2021.

Fathoni, Nur. "Konsep Jual Beli Dalam Fatwa DSN-MUI", *dalam Jurnal Ekonomi Islam*, Vol. 4, No 1, 2013.

Fathoni, Nur."Analisis Normatif-Filosofis Fatwa Dewan Syariah Nasional Majeis Ulama' Indonesia (DSN-MUI) Tentang Transaksi Jual Beli Pada Bank Syariah", *dalam Al-Ahkam*, Vol.25, No.2, 2015.

Fatwa DSN-MUI No. 06/DSN-MUI/IV/2000 Tentang Jual Beli Istishna'

Fatwa DSN-MUI No. 73/DSN-MUI/XI/2018 Tentang Musyarakah Mutanaqisah

Fauzi, Nur. "Jual Beli Rumah Properti Syariah Dan Konvensional Perspektif Hukum Ekonomi Syariah (Studi Komparatif di Oase Residence dan Sapphire Regency Purwokerto)", *Tesis*, Purwokerto: IAIN Purwokert, 2020.

Firmansyah, E.A dan Deru R Indika, "Kredit Pemilikan Rumah Tanpa Bank: Studi di Jawa Barat", *dalam Jurnal Manajemen Teori Dan Terapan*, Vol. 10, No 3, 2017

Hanoum, Inayah. "Akad Pembiayaan Istishna' Dan Implementasinya Pada Bank Syariah Mulia Pondok Aren Tangerang Selatan, Dan Bank BTN Syariah Cabang Tangerang (Studi Kritis Kesesuaian Implementasi Akad Istishna' Dengan Fikih Muamalah Dan Fatwa DSN-MUI No. 6/DSN-MUI/2000 Tentang Jual Beli Istishna'", *Tesis*, Jakarta: Institut Ilmu Al-Qur'an (IIQ), 2018.

Hidayah, Muhammad Rizki dkk. "Analisis Implementasi Akad Istishna' Pembiayaan Rumah (Studi Kasus Developer Property Syariah Bogor)", *dalam Jurnal Ekonomi Islam*, Vol.9, No.1, 2019.

<https://www.bps.go.id/>, diakses tanggal 22 Desember 2020. Pukul: 18.36 WIT

Ibrahim, Duski. *Al-Qawa'id Al-Fiqhiyah (Kaidah-Kaidah Fiqih)*. Palembang: CV Amanah, 2019.

Idrus, Muhammad. *Metode Penelitian Ilmu-Ilmu Sosial (Pendekatan kuantitatif)*. Yogyakarta: UII Pers, 2007.

- Kadir, Muhammad Abdul. *Hukum Dan Penelitian Hukum*. Bandung: Citra Aaditya Bakti, 2004.
- Kamilah, Khoirul dan Indah Purbasari. "Akad Pembiayaan Rumah Inden Berbasis Akad Jual Beli (Studi Pengaturan Di Indonesia, Malaysia dan Bahrain)", *dalam Somposium Hukum Indonesia*, Vol.1, No.1, 2019.
- Khulwah, Juhrotul. "Jual Beli Dropship Dalam Perspektif Hukum Islam, *dalam Al-Maslahah Jurnal Hukum Islam Dan Pranata Sosial*, Vol.7, No 1, 2019.
- Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah (KHES)
- Kuswati, Suprayitno Muhammad. *Cara Gampang Membeli Rumah Tanpa Modal*. Jakarta: Publishing Langit, 1990.
- Lesmana, Meicho dkk, "Pembiayaan Properti *Indent* (KPR Syariah) Ditinjau Dari Maqashid Syariah Dan Qawaidul Fihhiyyah", *dalam Journal of Islamic Economics and Philanthropy (JIEP)*, Vol. 4, No 2, 2021.
- Lestari, Enny Puji. "Risiko Pembiayaan Dalam Akad Istishna' Pada Bank Umum Syariah", *dalam Adzkiya: Jurnal Hukum Dan Ekonomi Syariah*, Vol.2, No.1, 2014.
- Majid, Abdul. *Analisis Data Penelitian Kualitatif*. Makassar: Penerbit Aksara Timur.
- Mardani. *Hukum Bisnis Syariah*. Jakarta: Prenada Media Grup, 2012.
- Mardawani. *Praktis Penelitian Kualitatif Teori Dasar Dan Analisis Data Dalam Persepektif Kualitatif*. Yogyakarta: Penerbit Depublish, 2020.
- Marlina, Aati dan Oki. "Analisis Kemampuan Membayar (Capacity To Repayment) Dalam Mengambil KPR BTN Bersubsidi IB di Bank Tabungan Negara Kantor Cabang Syariah Bogor", *dalam Moneter Jurnal Keuangan Dan Perbankan*, Vol.6, No.1, 2018.
- Mathew, Michael Huberman Miles B. *Analisis Data Kualitatif Buku Sumber Tentang Metode-Metode Baru*. Jakarta: UIP, 1992.
- Moleong, Lexi J. *Metode Penelitian Kualitatif*. Bandung: PT Remaja Rosdakarya, 2008.

- Mujiatun, Siti. "Jual Beli Dalam Perspektif Islam: Salam Dan Istishna'", *dalam Jurnal Riset Akuntansi Dan Bisnis*, Vol.3, No.2, September 2013.
- Mukhsinin, Muhammad dan Ifdlolul Maghfur. "Implementasi Jual Beli Akad Istishna' di Konveksi Duta Collection's Yayasan Dart Taqwa Sengoagung". *dalam Malia Jurnal Ekonomi Islam*, Vol.11, No.1, 2019.
- Muslih, Ahmad Wardi. *Fiqh Muamalah*. Jakarta: Amzah, 2010.
- Muslimn, Supriadi dkk. "Implementasi Akad Istishna' Dalam Sistem Penjualan Industri Mebel", *dalam Al-Azhar: Journal of islamic Economics*, Vol. 3, No.2, 2021.
- Ningsih, Bekti C.S. "Comparison of Al-Syatibi and Thahir Ibn Asyyria's Thoughts On Maqashid Shari'ah", *dalam Mizani Wacana Hukum, Ekonomi Dan Keagamaan*. Vol.8, No.1, 2021.
- Nur, Anita dan Nila Satrawai. "Arisan Menurun On Line Dalam Perspetif Hukum Islam Kontemporer", *dalam Shautuna Jurnal Ilmiah Mahasiswa Perbandingan Mazhab*, Vol.3, No.1, 2022.
- Nurmala, Risma dkk. "Penerapan Akad Istishna' Pada KPR Syariah Aster Village Ciwastra di PT Royal Bridea Indonesia", *dalam Jurnal Ekonomi Syariah*, Vol.7, No.1, 2020.
- Raco, J.R. *Metode Penelitian Kualitatif Jenis, Karakteristik Dan Keunggulannya*. Jakarta: PT Gramedia Widiasarana Indonesia, 2010.
- Republik Indonesia, *Undang-Undang Dasar 1945*, Pasal 28, ayat 1
- Rosdiana, Dian dkk. "Pengaruh Penerapan Akad Istishna' Terhadap Minat Beli Masyarakat Di Perumahan Nakhil Garden Pawarengan Cikampek Barat", *dalam Eksisbank: Ekonomi Syariah Dan bisnis Perbankan*, Vol.5, No.2, 2021.
- Rozikin, M Rohman. *Hukum Arisan Dalam Islam, Kajian Fikih Terhadap Praktik ROSCA (Rotating Savings and Kredit Assocation)*. Malang: UB Pers, 2018.
- Sabiq, Sayyid. *Ringkasan Fiqh Sunnah*. Jakarta: Pustaka Al-Kautsar, 2013.
- Safaruddin dan Saifuddin. "Praktek Bangun Rumah Tinggal Dengan Sistem Arisan Dalam Tinjauan Hukum Islam", *dalam J-ALIF Jurnal Penelitian Hukum Ekonomi Syariah dan Sosial Budaya Islam*, Vol.5, No.1, 2020.

- Sahroni, Oni. *Fiqh Muamalah Kontemporer Jilid 4 Membahas Permasalahan Sosial Dan Ekonomi Kekinian*. Jakarta: Republika, 2020.
- Satria, Muhammad Rizal dan Tia Setiani, "Analisis Perbandingan Pemberian Kredit Pemilikan Rumah (KPR) Pada Bank Konvensional Dengan Pembiayaan Murabahah (KPR) Pada Bank Syariah (Studi Kasus Pada Bank BJB dengan Bank BJB Syariah), *dalam Amwaluna: Jurnal Ekonomi dan Keuangan Syariah*, Vol. 2, No 1, 2018.
- Seokanto, Soerjono. *Pengantar Penelitian Hukum*. Jakarta: Universitas Indonesia, 1986
- Soemitra, Andri. *Hukum Ekonomi Syariah Dan Fiqh Muamalah di Lembaga Keuangan Dan Bisnis Kontemporer*. Jakarta: Kencana, 2019.
- Sugiyono. *Metode Penelitian Pendidikan Pendekatan Kuantitatif, Kualitatif dan R&D*. Bandung: Alfabeta, 2017.
- Sukmadinata, Nana Syaodih. *Metode Penelitian Pendidikan*. Bandung: PT Remaja Rosdakarya, 2009.
- Sumitro, Rony Hanitio. *Metodologi Penelitian Hukum Dan Jurimetri*. Jakarta: Ghalia Indonesia, 1990.
- Suretno, Sujian. "Jual Beli Dalam Perspektif Al-Qur'an", *dalam Ad-Denar: Jurnal Ekonomi Dan Bisnis Islam*. Vol. 12, No 1, 2018.
- Suwati, Wati, "Jual Beli Dalam Konteks Kekinian", *dalam Jurnal Ekonomi Islam*, Vol.2. 2017.
- Tohari, Chamim. "Pembaharuan Konsep Maqasid Al-Syari'ah Dalam Pemikiran Muhammad Tahir Ibn 'Ashur", *dalam Al-Maslahah: Jurnal Ilmu Syariah*, Vol. 3, No 1, 2017.
- Undang-Undang Dasar Republik Indonesia 1945.
- Undang-Undang Nomor 21 Tentang Perbankan Syariah Tahun 2008
- Wahyudi, Imam. "Potret Pemikiran Ibnu Asyur Dalam Perkembangan Maqashid Syariah Kontemporer, *dalam Tarbawi*, Vol.5, No.1, 2018.
- Wawancara dengan bapak Abdul Ba'asir (User Properti Syariah Koya Barat Kota Jayapura).

Wawancara dengan bapak Junior Elim (User Properti Syariah Koya Barat Kota Jayapura).

Wawancara dengan bapak Leswadi (Direktur Properti Syariah Koya Barat Kota Jayapura)

Wawancara dengan Ibu Fristin Yunita Sari (User Properti Syariah Koya Barat Kota Jayapura).

Wawancara dengan Ibu Hasila (User Properti Syariah Koya Barat Kota Jayapura).

Wawancara dengan Ibu Nur adhlah Badri (User Properti Syariah Koya Barat Kota Jayapura).

Yaqin, Ainul. "Revitalisasi Maqashid Al-Syariah Dalam Istinbath Hukum Ilam: Kajian Atas Pemikiran Muhammad Al Thahir Ibnu 'Asyur", *dalam Asy-Syir'ah Jurnal Ilmu Syariah Dan Hukum*, Vol.5, No.2, 2017.

Zuana, Muhammad MM dan Sundari. "Analisis Implementasi Akad Istishna' Pembiayaan Rumah", *dalam Indonesian Interdisclipinary Journal of Sharia Economics (IIJSE)*, Vol.1, No.1, 2018.

