

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Persetujuan	ii
Pengesahan	iii
Pernyataan Keaslian	iv
Motto	v
Persembahan	vi
Prakata	vii
Daftar Gambar	x
Daftar Lampiran	xi
Abstrak.....	xii
Abstract.....	xiii
Daftar Isi	xiv

BAB I: PENDAHULUAN

A. Konteks Penelitian	1
B. Fokus dan Pertanyaan Penelitian	14
C. Tujuan Penelitian	14
D. Kegunaan Penelitian	15
E. Penegasan Istilah.....	16
F. Sistematika Pembahasan	19

BAB II: KAJIAN PUSTAKA

A. Deskripsi Teori.....	21
1. Konsep Jual Beli <i>Ishtisna'</i>	21

2. Konsep Arisan Islam	34
3. KPR Syariah	39
4. Teori Maqashid Syariah Ibnu Asyur	42
B. Penelitian Terdahulu	58
C. Paradigma Penelitian	64

BAB III: METODE PENELITIAN

A. Rancangan Penelitian.....	67
1. Pendekatan Penelitian.....	67
2. Jenis Penelitian	68
B. Kehadiran Peneliti.....	69
C. Lokasi Penelitian.....	70
D. Sumber Data.....	70
E. Teknik Pengumpulan Data.....	73
F. Analisis Data.....	75
G. Pengecekan Keabsahan Data	77
H. Tahap-Tahap Penelitian	78

BAB IV: PAPARAN DATA DAN TEMUAN PENELITIAN

A. Paparan Data	81
1. Paparan Data Tentang Penerapan Akad <i>Istishna'</i> Pada Jual Beli Perumahan Dengan Sistem Arisan Pada Properti Syariah Koya Barat Kota Jayapura.....	81
a. Persyaratan Menjadi Anggota Arisan	81
b. Pembentukan Kelompok Arisan	86

c. Tahapan Jual Beli Rumah Menggunakan Akad <i>Istishna'</i> Dengan Sistem Arisan.....	88
2. Paparan Data Tentang Penerapan Akad <i>Istishna'</i> Pada Jual Beli Perumahan Dengan Sistem Arisan Pada Properti Syariah Koya Barat Kota Jayapura Perspektif Maqashid Syariah Ibnu Asyur	91
a. Paparan Data Tentang Penerapan Akad <i>Istishna'</i> Pada Jual Beli Perumahan Dengan Sistem Arisan Pada Properti Syariah Koya Barat Kota Jayapura Perspektif Maqashid Syariah Umum (' <i>Amm</i>).....	92
b. Paparan Data Tentang Penerapan Akad <i>Istishna'</i> Pada Jual Beli Perumahan Dengan Sistem Arisan Pada Properti Syariah Koya Barat Kota Jayapura Perspektif Maqashid Syariah Khusus (Maqashid Syariah <i>fi al-muamalah</i>)	105
B. Temuan Penelitian	126
1. Temuan Penelitian Tentang Penerapan Akad <i>Istishna'</i> Pada Jual Beli Perumahan Dengan Sistem Arisan Pada Properti Syariah Koya Barat Kota Jayapura.....	126
2. Temuan Penelitian Tentang Penerapan Akad <i>Istishna'</i> Pada Jual Beli Perumahan Dengan Sistem Arisan Pada Properti Syariah Koya Barat Kota Jayapura Perspektif Maqashid Syariah Ibnu Asyur.....	129

BAB V: PEMBAHASAN

A. Pembahasan Tentang Penerapan Akad <i>Istishna'</i> Pada Jual Beli Perumahan Dengan Sistem Arisan Pada Properti Syariah Koya Barat Kota Jayapura.....	135
B. Pembahasan Tentang Penerapan Akad <i>Istishna'</i> Pada Jual Beli Perumahan Dengan Sistem Arisan Pada Properti Syariah Koya Barat Kota Jayapura Perspektif Maqashid Syariah Ibnu Asyur	137
1. Penerapan Akad <i>Istishna'</i> Pada Jual Beli Perumahan Dengan Sistem Arisan Pada Properti Syariah Koya Barat Kota Jayapura Perspektif Maqashid Syariah Umum (<i>'Amm</i>).....	140
2. Penerapan Akad <i>Istishna'</i> Pada Jual Beli Perumahan Dengan Sistem Arisan Pada Properti Syariah Koya Barat Kota Jayapura Perspektif Maqashid Syariah Khusus (<i>Maqashid Syariah fi Al-Muamalah</i>)	149

BAB VI: PENUTUP

A. Kesimpulan	158
B. Saran	160

DAFTAR RUJUKAN

LAMPIRAN-LAMPIRAN