

**TINJAUAN HUKUM ISLAM DAN HUKUM POSITIF  
TERHADAP SEWA MENYEWA KAMAR KOS  
(Studi Kasus Di Desa Plosokandang Tulungagung)**

**SKRIPSI**



**Oleh**

**VIVA KHOIRUN AMALA**

**NIM. 12101183120**

**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH  
FAKULTAS SYARIAH DAN ILMU HUKUM  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)  
SAYYID ALI RAHMATULLAH TULUNGAGUNG  
JULI 2022**

**TINJAUAN HUKUM ISLAM DAN HUKUM POSITIF  
TERHADAP SEWA MENYEWA KAMAR KOS  
(Studi Kasus Di Desa Plosokandang Tulungagung)**

**SKRIPSI**

Diajukan Kepada Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum  
UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung Untuk Memenuhi  
Salah Satu Persyaratan Guna Memperoleh Gelar Strata Satu Sarjana  
Hukum Ekonomi Syariah (S.H.)



**Oleh:**

**VIVA KHOIRUN AMALA**

NIM. 12101183120

**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH  
FAKULTAS SYARIAH DAN ILMU HUKUM  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)  
SAYYID ALI RAHMATULLAH TULUNGAGUNG  
JULI 2022**

## PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi dengan judul “Tinjauan Hukum Islam Dan Hukum Positif Terhadap Sewa Menyewa Kamar Kos (Studi Kasus Di Desa Plosokandang Tulungagung)” yang ditulis oleh Viva Khoirun Amala NIM 12101183120 ini telah diperiksa dan disetujui untuk diujikan

Tulungagung, 7 Juli 2022

Pembimbing,




(Dr. M. Darin Arif Mu'allifin, M.Hum.)  
NIP. 196411052001121001

## PENGESAHAN

Skripsi dengan judul “Tinjauan Hukum Islam Dan Hukum Positif Terhadap Sewa Menyewa Kamar Kos (Studi Kasus Di Desa Plosokandang Tulungagung)” yang ditulis oleh Viva Khoirun Amala ini telah dipertahankan didepan Dewan Penguji Skripsi Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung pada hari Rabu 20 Juli 2022, dan dapat diterima sebagai salah satu persyaratan untuk menyelesaikan Program Sarjana Strata Satu Jurusan Hukum Ekonomi Syariah.

Dewan Penguji Skripsi

Ketua,

  
Dr. Mukhamad Sukur, M.Pd.I.


NIDN. 20010583004

Sekretaris,

  
Dr. H. M. Darin Arif M., S.H., M.Hum.

NIP. 196411052001121001

Penguji Utama

  
Dr. H. Asmawi, M.Ag.

NIP. 197509032003121004

Tulungagung, Juli 2022

Mengesahkan,  
Dekan Fakultas Syariah Dan Ilmu Hukum



Dr. H. Nur Effendi, M. Ag.

NIP. 196591291998031002

## PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Viva Khoirun Amala  
NIM : 12101183120  
Jurusan : Hukum Ekonomi Syariah  
Fakultas : Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum

Dengan ini menyatakan yang sebenar-benarnya bahwa skripsi dengan judul **“Tinjauan Hukum Islam Dan Hukum Positif Terhadap Sewa Menyewa Kamar Kos (Studi Kasus Di Desa Plosokandang Tulungagung)”**, ini benar-benar disusun dan ditulis oleh yang bersangkutan diatas, dan bukan merupakan pengambil tulisan atau pikiran orang lain dan diakui sebagai hasil tulisan atau pikiran sendiri. Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan skripsi ini hasil jiplakan, saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya agar dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Tulungagung, 7 Juli 2022

Pembuat Pernyataan



Viva Khoirun Amala

NIM. 12101183120



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SAYYID ALI RAHMATULLAH TULUNGAGUNG  
UPT PERPUSTAKAAN  
Jalan Mayor Sujadi Timur Nomor 45 Tulungagung - Jawa Timur 66221  
Telepon (0355) 321513, Website : <http://perpustakaan.uinsatu.ac.id>

**SURAT PERNYATAAN KESEDIAAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Viva Khoirun Amala  
NIM : 12101183120  
Jurusan : Hukum Ekonomi Syariah  
Fakultas : Syariah Dan Ilmu Hukum  
Jenis Karya Ilmiah : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif (Non-exclusive Royalty-Free Right) kepada UPT Perpustakaan UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung atas karya ilmiah saya berupa (.....) yang berjudul:

Tinjauan Hukum Islam Dan Hukum Positif Terhadap Sewa Menyewa Kamar Kos (Studi Kasus Di Desa Placetandang Tulungagung)

Dengan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif ini UPT Perpustakaan UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung berhak menyimpan, alih media/format, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tulungagung, 13 October 2022  
Yang Menyatakan,



Viva Khoirun Amala  
Nama terang dan tanda tangan