

DAFTAR ISI

Halaman Sampul Luar.....	i
Halaman Sampul Dalam	ii
Halaman Persetujuan.....	iii
Halaman Pengesahan	iv
Halaman Motto.....	v
Halaman Persembahan	vi
Kata Pengantar	vii
Daftar Isi.....	ix
Daftar Tabel	xv
Daftar Bagan	xvii
Daftar Lampiran	xviii
Abstrak	xix

BAB I : PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Identifikasi Masalah.....	19
C. Rumusan Masalah	20
D. Tujuan Penelitian	21

E. Kegunaan Penelitian	21
F. Ruang Lingkup dan Keterbatasan Penelitian	23
G. Penegasan Istilah.....	24
H. Sistematika Penulisan	27

BAB II : LANDASAN TEORI

A. Pembiayaan di Bank Syariah	30
1. Pengertian Pembiayaan	30
2. Tujuan Pembiayaan.....	31
3. Fungsi Pembiayaan	33
4. Unsur-Unsur Pembiayaan	35
B. Pembiayaan Jual Beli	36
1. Pengertian Pembiayaan Jual Beli.....	36
2. Rukun dan Syarat Pembiayaan Jual Beli	38
3. Jenis-Jenis Pembiayaan Jual Beli.....	39
a. <i>Murabahah</i>	39
b. <i>Salam</i>	41
c. <i>Istishna</i>	42
C. Pembiayaan Bagi Hasil	44
1. Pengertian Pembiayaan Bagi Hasil	44
2. Jenis-Jenis Pembiayaan Bagi Hasil.....	45
a. <i>Mudharabah</i>	45
b. <i>Musyarakah</i>	49

D. Pembiayaan Sewa	52
1. Pengertian Pembiayaan Sewa	52
2. Rukun dan Syarat Pembiayaan Sewa.....	54
3. Skema Pembiayaan Sewa	54
E. Pembiayaan Bermasalah atau <i>Non Performing Finan-</i> <i>cing</i> (NPF).....	55
1. Pengertian Pembiayaan Bermasalah	55
2. Faktor Pembiayaan Bermasalah.....	57
3. Penanganan Pembiayaan Bermasalah.....	58
F. Profitabilitas	60
G. Bank Syariah.....	63
1. Pengertian Bank Syariah.....	63
2. Tujuan dan Fungsi Utama Bank Syariah	65
3. Prinsip-Prinsip Bank Syariah.....	67
H. Kajian Penelitian Terdahulu.....	69
I. Kerangka Konseptual	77
J. Hipotesis Penelitian.....	79

BAB III : METODE PENELITIAN

A. Pendekatan dan Jenis Penelitian	82
1. Pendekatan Penelitian	82
2. Jenis Penelitian.....	83
B. Populasi, Sampling, dan Sampel Penelitian.....	83
1. Populasi Penelitian.....	83

2. Sampling Penelitian	84
3. Sampel Penelitian.....	84
C. Sumber Data, Variabel, dan Skala Pengukuran	85
1. Sumber Data.....	85
2. Variabel.....	86
3. Skala Pengukuran.....	86
D. Teknik Pengumpulan Data dan Instrumen Penelitian.....	87
1. Teknik Pengumpulan Data.....	87
2. Instrumen Penelitian	88
E. Teknik Analisis Data.....	89
1. Analisis Statistik Deskriptif	90
2. Uji Asumsi Klasik.....	90
a. Uji Normalitas.....	90
b. Uji Multikolinearitas	91
c. Uji Heteroskedastisitas.....	92
d. Uji Autokorelasi	93
3. Analisis Regresi Linier Berganda	93
4. Uji Hipotesis	94
a. Uji Parsial (Uji t).....	94
b. Uji Simultan (Uji F)	96
5. Uji Koefisien Determinasi (R^2).....	97

BAB IV : HASIL PENELITIAN

A. Gambaran Umum Objek Penelitian	98
---	----

1. Sejarah PT Bank Mega Syariah	98
2. Visi dan Misi PT Bank Mega Syariah	100
3. Budaya Kerja PT Bank Mega Syariah	100
4. Profil Perusahaan	101
B. Deskripsi Data.....	101
1. Pembiayaan Jual Beli PT Bank Mega Syariah	102
2. Pembiayaan Bagi Hasil PT Bank Mega Syariah.....	103
3. Pembiayaan Sewa PT Bank Mega Syariah	104
4. Pembiayaan Bermasalah (NPF) PT Bank Mega Syariah	105
5. Profitabilitas PT Bank Mega Syariah	107
6. Analisis Statistik Deskriptif	108
7. Uji Asumsi Klasik.....	110
1. Uji Normalitas.....	110
2. Uji Multikolinearitas	111
3. Uji Heteroskedastisitas.....	113
4. Uji Autokorelasi.....	114
8. Analisis Regresi Linier Berganda	115
9. Uji Hipotesis	118
1. Uji Parsial (Uji t).....	118
2. Uji Simultan (Uji F)	123
10. Uji Koefisien Determinasi (R^2).....	125

BAB V : PEMBAHASAN

A. Pengaruh Pembiayaan Jual Beli terhadap Profitabilitas pada PT Bank Mega Syariah.....	126
B. Pengaruh Pembiayaan Bagi Hasil terhadap Profitabilitas pada PT Bank Mega Syariah.....	129
C. Pengaruh Pembiayaan Sewa terhadap Profitabilitas pada PT Bank Mega Syariah	132
D. Pengaruh Pembiayaan Bermasalah atau <i>Non Performing Financing</i> (NPF) terhadap Profitabilitas pada PT Bank Mega Syariah	134
E. Pengaruh Pembiayaan Jual Beli, Pembiayaan Bagi Hasil, Pembiayaan Sewa, dan Pembiayaan Bermasalah atau <i>Non Performing Financing</i> terhadap Profitabilitas pada PT Bank Mega Syariah	137

BAB VI : PENUTUP

A. Kesimpulan	139
B. Saran.....	141

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN