

## ABSTRAK

Skripsi dengan judul “Analisis Produk Pembiayaan Dalam Meningkatkan Jumlah Anggota Pada Pembiayaan *Murabahah* Dan *Bai' Bitsaman Ajil* Di Koperasi Simpan Pinjam Pembiayaan Syariah Bmt Istiqomah Karangrejo Tulungagung” ditulis oleh Nadya Khalimatus Sakdiyah, NIM 12401173470. Pembimbing Dr. H. Mashudi, M.Pd.I.

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh Koperasi syari'ah Tulungagung yang melakukan pembiayaan dengan sistem *Murabahah* yang selalu mengutamakan perjanjian akad sesuai syariat islam menurut DSN MUI tentang *Murabahah*. Dalam sistem akad ini shahibul maal wa bai' bitsman ajil dengan murahib memperhitungkan bagi untung maupun rugi. Shahibul maal wa bai' bitsaman memberikan seluruh dananya selanjutnya murahib lah yang mengelolanya, hal tersebut untuk menjaga kepercayaan maka kedua belah pihak harus saling terbuka dan menerapkan prinsip kehati-hatian guna meminimalisir kecurangan.

Rumusan masalah dalam penelitian ini adalah (1) Bagaimana proses pengajuan pembiayaan *Murabahah* dan *Bai' Bitsaman Ajil* di BMT Istiqomah Tulungagung? (2) Bagaimana upaya dari pihak koperasi dalam meningkatkan jumlah anggota pembiayaan *Murabahah* dan *Bai' Bitsaman Ajil* pada BMT Istiqomah Tulungagung tahun 2020-2021? Tujuan dalam penelitian ini adalah (1) Untuk mengetahui proses pengajuan pembiayaan *Murabahah* dan *Bai' Bitsaman Ajil* pada koperasi syariah Istiqomah Tulungagung (2) Untuk mengetahui upaya dari pihak koperasi dalam meningkatkan jumlah anggota pembiayaan *Murabahah* dan *Bai' Bitsaman Ajil* pada BMT Istiqomah Tulungagung tahun 2020-2021.

Jenis penelitian ini merupakan deskriptif kualitatif. Metode pengumpulan data dengan wawancara, observasi, dan dokumentasi. Teknik analisis data yang digunakan meliputi reduksi data, penyajian data, dan penarikan kesimpulan penelitian ini juga melakukan pengecekan keabsahan data dengan triangulasi sumber dan teori.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa (1) Proses Pengajuan Pembiayaan *Murabahah* dan *Bai' Bitsaman Ajil* di BMT Istiqomah Tulungagung diawali dengan anggota datang untuk proses pengajuan dan menyerahkan persyaratan permohonan pencairan dana. Persyaratannya adalah Fotokopi Kartu Tanda Penduduk (KTP) suami maupun istri 2 lembar, Fotokopi Kartu Keluarga, Fotokopi barang jaminan sesuai yang diajukan oleh anggota. Jika jaminan bukan atas nama sendiri maka dilampirkan fotokopi KTP yang mempunyai jaminan dan dikuatkan dengan surat kuasa. Apabila anggota yang mengajukan pembiayaan belum berkeluarga maka ketika pengajuan pembiyaan harus membawa walinya. (2) Upaya yang dilakukan untuk Meningkatkan Jumlah Anggota *Murabahah* dan *Bai' Bitsaman Ajil* pada BMT Istiqomah Tulungagung adalah dengan menyediakan plafon dan sosialisasi di berbagai kalangan, selain itu juga dengan mempermudah proses pencairan tanpa persyaratan yang panjang berfokus pada perekonomian kalangan menengah ke bawah, dan usaha yang terkena dampak pandemi serta tidak menerapkan denda keterlambatan pembayaran.

Kata Kunci : Produk Pembiayaan, *Murabahah*, *Ba'i Bitsaman Ajil*.

## ABSTRACT

Thesis entitled " Analysis of Financing Products in Increasing Customers in *Murabahah* and *Bai' Bitsaman Ajil* Financing in the Sharia Financing Savings and Loans Cooperative Bmt Istiqomah Karangrejo Tulungagung" written by Nadya Khalimatus Sakdiyah, NIM 12401173470. Advisor Dr. H. Mashudi, M.Pd.I.

This research is motivated by the Tulungagung Syari'ah Cooperative which finances with the *Murabahah* system which always prioritizes contract agreements according to Islamic law according to the MUI DSN regarding *Murabahah*. In this contract system, shahibul maal wa bai 'bitsman ajil generously takes into account the profit and loss. Shahibul maal wa bai 'bitsaman gave all the funds and then it was cheap to manage it, this was to maintain trust, both parties had to be open to each other and apply the precautionary principle to minimize fraud.

The formulation of the problem in this research are (1) How is the process of applying for *Murabahah* financing at the Sharia Cooperative (Komsyah) Istiqomah Tulungagung? (2) How do the cooperatives deal with *Murabahah* financing and increase existing customers at the Istiqomah Tulungagung Sharia Cooperative (Komsyah) in 2020-2021?. The objectives of this study are (1) to find out the process of applying for mudharabah financing at the Istiqomah Tulungagung sharia cooperative (2) to find out the efforts of the cooperative in overcoming *Murabahah* financing and increasing existing customers at the Istiqomah Tulungagung Syari'ah Cooperative (Komsyah) in 2020- 2021.

The type of this research is descriptive qualitative. Methods of collecting data by interview, observation, and documentation. The data analysis techniques used include data reduction, data presentation, and conclusion drawing. This research also checks the validity of the data by triangulation of sources and theories.

The results of this research show that (1) the process of submitting *Murabahah* and *Bai' Bitsaman Ajil* financing at BMT Istiqomah Tulungagung begins with the customer coming for the submission process and submitting the application requirements for disbursement of funds. The requirements are 2 copies of husband's and wife's Identity Card (KTP), Photocopy of Family Card, Photocopy of collateral as requested by the customer. If the guarantee is not in its own name, a photocopy of an ID card that has a guarantee is attached and is supported by a power of attorney. If the customer who applies for financing is not married, then when applying for financing, he must bring his guardian. (2) Efforts made to increase *Murabahah* and *Bai' Bitsaman Ajil* customers at BMT Istiqomah Tulungagung are by providing a ceiling and socialization in various circles, in addition to simplifying the disbursement process without long requirements focusing on the economy of the middle to lower class, and business affected by the pandemic and do not apply late payment penalties.

Keywords: Financing Products, *Murabahah*, *Ba'i Bitsaman Ajil*.