

**PENGARUH BIAYA OPERASIONAL, HARGA SEWA,
JUMLAH KAMAR DAN JUMLAH PENYEWA TERHADAP
TINGKAT PENDAPATAN PENGUSAHA PROPERTI RUMAH
KOST DI DESA PLOKANDANG KECAMATAN
KEDUNGWARU KABUPATEN TULUNGAGUNG**

SKRIPSI



Oleh:

Septi Anelisa Novianti
NIM. 12402193270

**PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH
JURUSAN EKONOMI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SAYYID ALI RAHMATULLAH
TULUNGAGUNG
JUNI 2023**

**PENGARUH BIAYA OPERASIONAL, HARGA SEWA,
JUMLAH KAMAR DAN JUMLAH PENYEWA TERHADAP
TINGKAT PENDAPATAN PENGUSAHA PROPERTI RUMAH
KOST DI DESA PLOKANDANG KECAMATAN
KEDUNGWARU KABUPATEN TULUNGAGUNG**

SKRIPSI

Diajukan Kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Guna
Memperoleh Gelar Sarjana Dalam Keilmuan
Ekonomi Syariah



Oleh:

Septi Anelisa Novianti
NIM. 12402193270

**PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH
JURUSAN EKONOMI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SAYYID ALI RAHMATULLAH
TULUNGAGUNG
JUNI 2023**

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi dengan judul “Pengaruh Biaya Operasional, Harga Sewa, Jumlah Kamar, dan Jumlah Penyewa Terhadap Tingkat Pendapatan Pengusaha Properti Rumah Kost di Desa Plosokandang Kecamatan Kedungwaru Kabupaten Tulungagung”, yang telah ditulis oleh Septi Anelisa Novianti, NIM. 12402193270 telah diperiksa dan disetujui serta layak diujikan.

Tulungagung, 10 Mei 2023

Pembimbing,



Risdiana Himmati, M.Si
NIP. 199310062019032024

Mengetahui,

Koordinator Program Studi Ekonomi Syariah



Dr. Binti Nur Asiyah, M.Si
NIP. 198008112011012007

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi dengan judul “Pengaruh Biaya Operasional, Harga Sewa, Jumlah Kamar, dan Jumlah Penyewa Terhadap Tingkat Pendapatan Pengusaha Properti Rumah Kost di Desa Plosokandang Kecamatan Kedungwaru Kabupaten Tulungagung”, yang ditulis oleh Septi Anelisa Novianti, NIM. 12402193270 ini telah dipertahankan di depan dewan penguji pada:

Tanggal: 05 Bulan: Juni Tahun: 2023 dan telah dinyatakan diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar sarjana dalam keilmuan Ekonomi Syariah.

Dewan Penguji

Ketua/Penguji:

Risdiana Himmati, M.Si
NIP. 199310062019032024

Penguji Utama:

Rendra Erdkhadifa, M.Si
NIP. 199002102019031014

Sekretaris /Penguji:

Galih Pradananta, M.Si
NIP. 199308242020121011

Tanda Tangan



Mengesahkan,

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam



Lampiran 8: Surat Pernyataan Keaslian Tulisan

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Septi Anelisa Novianti

NIM : 12402193270

Program Studi : Ekonomi Syariah

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam

Judul : Pengaruh Biaya Operasional, Harga Sewa, Jumlah Kamar, dan Jumlah Penyewa Terhadap Tingkat Pendapatan Pengusaha Properti Rumah Kost di Desa Plosokandang Kecamatan Kedungwaru Kabupaten Tulungagung

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi ini benar-benar tulisan saya sendiri dan hasil penelitian saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya dan bebas dari plagiarisme. Jika kemudian hari terbukti bukan karya saya sendiri dan melakukan plagiarisme, maka saya siap ditindak sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Tulungagung, 04 Mei 2023

Saya menyatakan,



Septi Anelisa Novianti
NIM. 12402193270



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SAYYID ALI RAHMATULLAH TULUNGAGUNG
UPT PERPUSTAKAAN**

Jalan Mayor Sujadi Timur Nomor 46 Tulungagung - Jawa Timur 66221
Telepon: (0355) 321513 Website: www.perpustakaan.uinsatu.ac.id

SURAT PERNYATAAN KESEDIAAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Septi Anelisa Noyianti
NIM : 12402193270
Jurusan : Ekonomi Syariah
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam
Jenis Karya Ilmiah : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif (*Non-exclusive Royalty-Free Right*) kepada UPT Perpustakaan UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung atas karya ilmiah saya berupa (Skripsi) yang berjudul: Pengaruh Biaya Operasional, Harga Sewa, Jumlah Kamar dan Jumlah Penyewa terhadap tingkat Pendapatan Pengusaha Properti Rumah Kost di Desa Plosokandang Kecamatan Kedungwaru Kabupaten Tulungagung.

Dengan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif ini UPT Perpustakaan Perpustakaan UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung berhak menyimpan, alih media/format, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai Pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tulungagung, 23 Juni 2023

Yang Menyatakan,



SEPTI ANELISA NOYIANTI