

**PENGARUH INFLASI, STRUKTUR MODAL, UKURAN  
PERUSAHAAN DAN PROFITABILITAS TERHADAP NILAI  
PERUSAHAAN SEKTOR PROPERTI DAN REAL ESTAT  
YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA  
TAHUN 2017-2021**

**SKRIPSI**



Oleh:

**Nur Laily Rachma Dhani**  
NIM. 12406193179

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN KEUANGAN SYARIAH  
JURUSAN BISNIS DAN MANAJEMEN  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SAYYID ALI RAHMATULLAH  
TULUNGAGUNG  
JULI 2023**

**PENGARUH INFLASI, STRUKTUR MODAL, UKURAN  
PERUSAHAAN DAN PROFITABILITAS TERHADAP NILAI  
PERUSAHAAN SEKTOR PROPERTI DAN REAL ESTAT  
YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA  
TAHUN 2017-2021**

**SKRIPSI**

Diajukan kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Guna  
Memperoleh Gelar Sarjana dalam Keilmuan  
Manajemen Keuangan Syariah



Oleh:

**Nur Laily Rachma Dhani**  
NIM. 12406193179

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN KEUANGAN SYARIAH  
JURUSAN BISNIS DAN MANAJEMEN  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SAYYID ALI RAHMATULLAH  
TULUNGAGUNG  
JULI 2023**

## PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi dengan judul “Pengaruh Inflasi, Struktur Modal, Ukuran Perusahaan dan Profitabilitas Terhadap Nilai Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2017-2021” yang ditulis oleh Nur Laily Rachma Dhani, Nim. 12406193179 ini telah diperiksa dan disetujui, serta layak diujikan.

Tulungagung, 24 Maret 2023

Pembimbing,



**Nadia Roosmalita Sari, S.Pd, M.Kom.**

NIP. 199109042019032019

Mengetahui,

Koordinator Prodi Manajemen Keuangan Syariah



**Hj. Amalia Nuril Hidayati, SE, M. Sy**

NIP. 198407132014032002

## PENGESAHAN PENGUJI

Skripsi dengan judul “Pengaruh Inflasi, Struktur Modal, Ukuran Perusahaan dan Profitabilitas Terhadap Nilai Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2017-2021” yang ditulis oleh Nur Laily Rachma Dhani, NIM. 12406193179 ini telah dipertahankan di depan dewan penguji pada:

Tanggal: 5 Bulan: Juli Tahun:2023

Dan telah dinyatakan diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar sarjana dalam keilmuan Manajemen Keuangan Syariah.

Dewan Penguji

Tanda Tangan

Ketua/ Penguji :

**Nadia Roosmalita Sari, S.Pd., M.Kom.**

NIP. 1991109042019032019

Penguji Utama :

**Rendra Erdkhadifa, M.Si.**

NIP. 199002102019031014

Sekretaris / Penguji :

**Galih Pradananta, M.Si.**

NIP. 199308242020121011

Mengesahkan,  
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

**Dr. H. Dede Nurohman, M.Ag.**  
NIP. 197112182002121 003

## Lampiran 2: Surat Pernyataan Keaslian Tulisan

### PERNYATAAN KEASLINAN TULISAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Nur Laily Rachma Dhani  
NIM : 12406193179  
Jurusan : Manajemen Keuangan Syariah  
Semester : VIII (delapan)

menyatakan bahwa **skripsi** dengan judul “Pengaruh Inflasi, Struktur Modal, Ukuran Perusahaan dan Profitabilitas Terhadap Nilai Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2017-2021” ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian/karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya, dan bebas dari plagiarisme. Jika di kemudian hari terbukti bukan karya sendiri atau melakukan plagiasi, maka saya siap ditindak sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Tulungagung, 22 Mei 2023



tatakan,

Nur Laily Rachma Dhani  
NIM. 12406193179



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SAYYID ALI RAHMATULLAH TULUNGAGUNG  
UPT PERPUSTAKAAN**

Jalan Mayor Sujadi Timur Nomor 46 Tulungagung - Jawa Timur 66221  
Telepon: (0355) 321513 Website: www.perpustakaan.uinsatu.ac.id

**SURAT PERNYATAAN KESEDIAAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH**

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Nur Laily Rachma Dhani  
NIM : 2406193179  
Program Studi : Manajemen Keuangan Syariah  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam  
Jenis Karya Ilmiah : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif (*Non-exclusive Royalty-Free Right*) kepada UPT Perpustakaan UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung atas karya ilmiah saya berupa (..... Skripsi.....) yang berjudul: Pengaruh inflasi, struktur modal, ukuran perusahaan dan profitabilitas terhadap nilai perusahaan sektor properti dan real estat yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2017-2021

Dengan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif ini UPT Perpustakaan Perpustakaan UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung berhak menyimpan, alih media/format, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai Pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tulungagung, 1 Agustus 2023

Yang Menyatakan,



NUR LAILY RACHMA DHANI