

ABSTRAK

Skripsi dengan judul “Penerapan Akad Murabahah Dalam Pengelolaan Badan Usaha Milik Desa Wates Mulyo di Desa Wates Kecamatan Campurdarat Kabupaten Tulungagung”, yang ditulis oleh Sulistyorini, NIM. 12402193182, dengan pembimbing Jusuf Bachtiar, S.S., M.Pd.

Latar belakang penelitian adalah BUMDesa Wates Mulyo ini memiliki keunikan dibandingkan dengan BUMDesa di desa lain. Hal tersebut dikarenakan pada BUMDesa Wates Mulyo dalam pengelolaannya menerapkan ekonomi Islam. Maksud pembentukan BUMDesa Wates Mulyo Desa Wates adalah untuk mawadahi potensi usaha perekonomian masyarakat yang ada di desa Wates. Oleh karena itu, berdasarkan keunikan dari uraian diatas peneliti tertarik untuk meneliti Badan Usaha Milik Desa Wates Mulyo yang terletak di Desa Wates Kecamatan 7 Campurdarat Kabupaten Tulungagung.

Fokus penelitian ini adalah: (1) Bagaimana penerapan akad murabahah sesuai ekonomi Islam dalam pengelolaan BUMDesa Wates Mulyo Desa Wates Kecamatan Campurdarat Kabupaten Tulungagung? Dan (2) Bagaimana kendala dan solusi dalam penerapan akad murabahah pada BUMDesa Wates Mulyo Desa Wates Kecamatan Campurdarat Kabupaten Tulungagung? Adapun yang menjadi tujuan dari penelitian ini adalah: (1) Untuk Mengetahui Akad Murabahah Dalam Pengelolaan BUMDesa Wates Mulyo Desa Wates Kecamatan Campurdarat Kabupaten Tulungagung, dan (2) Untuk Mengetahui Kendala Dan Solusi Dalam Penerapan Akad Murabahah Pada BUMDesa Wates Mulyo Desa Wates Kecamatan Campurdarat Kabupaten Tulungagung.

Penelitian ini merupakan penelitian kualitatif dengan data primer dan sekunder. Dengan pengumpulan data menggunakan metode observasi, wawancara dan dokumentasi. Teknik analisis data yang digunakan yaitu kondensasi data, penyajian data, tahap penarikan kesimpulan atau verifikasi. Pengecekan keabsahan data menggunakan teknik triangulasi.

Hasil penelitian ini adalah: 1) Penerapan akad murabahah dalam pengelolaan unit usaha BUMDesa Wates Mulyo Desa Wates, Campurdarat, Tulungagung sudah berjalan baik meskipun belum 100% karena ada kendala. Hal ini terbukti dalam pembiayaan konsumsi yaitu pembiayaan pembelian *handphone* yang menggunakan prinsip transparansi dan tanpa uang muka. Dan 2) Kendala dan solusi dalam penerapan akad murabahah pada pengelolaan BUMDesa Wates Mulyo Desa Wates Kecamatan Campurdarat Kabupaten Tulungagung yaitu adanya nasabah yang menunggak dalam pembayaran angsuran. Solusi yang diambil yaitu Identifikasi pelanggaran, analisis, evaluasi, penerbitan surat peringatan dan kunjungan.

Kata Kunci: Ekonomi Islam, Pengelolaan Usaha, BUMDesa, dan Akad Murabahah.

ABSTRACT

Research with the title “The Application of Murabahah Contracts in Management of Enterprises Owned by the Village of Wates Mulyo in Wates Village, Campurdarat District, Tulungagung Regency”, Written by Sulistyorini, NIM. 12402193182, Supervisor: Jusuf Bachtiar, S.S., M.Pd.

The researched is motivated by thae Wates Mulyo BUMDesa is unique compared to BUMDes in other villages. This is because the BUMDesa Wates Mulyo in its management applies Islamic economics. The purpose of establishing Wates Mulyo BUMDesa is to accommodate the economic business potential of the community in Wates village. Therefore, based on the uniqueness of the description above, the researcher is interested in researching the Wates Mulyo Village-Owned Enterprise located in Wates Village, Campurdarat, Tulungagung.

The focus of the research: 1) How is the Application of Murabahah Contracts in Accordance with Islamic Economics in the Management of Wates Mulyo BUMDesa in Wates Village? And 2) What are the Constraints and Solutions in Implementing a Murabahah Contract at Wates Mulyo BUMDesa, Wates Village? The objectives of this study are: 1) To find out the Murabahah Contract in the Management of Wates Mulyo BUMDesa, Wates Village, and 2) To Know the Constraints and Solutions in the Implementation of Murabahah Contracts at Wates Mulyo BUMDesa, Wates Village.

This research is a qualitative research with primary and secondary data. By collecting data using observation, interviews and documentation. The data analysis technique used is data condensation, data presentation, conclusion or verification stage. Checking the validity of the data using triangulation techniques.

The results of this research indicate that: 1) The application of murabahah contracts in the management of wates mulyo BUMDesa business units, Wates Village has been going well, although has not been running at 100% maximum, This is due to the constraints. This is proven by the application of the Murabahah contract in financing taken from consumer financing, namely financing the purchase of mobile phones using the principle of transparency and no down payment. And 2) Obstacles and solutions in implementing murabahah contracts in the management of Wates Mulyo BUMDesa in Wates Village, namely customers having problems customers in arrears. The solutions offered is starting from identifying violations, analyzing, evaluating, issuing warning letters and visits.

Keywords: Islamic Economics, Business Management, BUMDesa, and Murabaha Contracts.