

**PENGARUH DEBT FINANCING,
EQUITY FINANCING DAN LEASE FINANCING
TERHADAP PROFIT EXPENSE RATIO
DI BAITUT TAMWIL MUHAMADIYAH AN – NUUR
KARANGREJO TULUNGAGUNG
PERIODE 2013 – 2015**

SKRIPSI



Oleh:

**MUDMAINNAH
NIM. 2823123097**

**JURUSAN PERBANKAN SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI
TULUNGAGUNG
2016**

**PENGARUH DEBT FINANCING,
EQUITY FINANCING DAN LEASE FINANCING
TERHADAP PROFIT EXPENSE RATIO
DI BAITUT TAMWIL MUHAMMADIYAH AN – NUUR
KARANGREJO TULUNGAGUNG
PERIODE 2013 - 2015**

SKRIPSI

Diajukan Kepada Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam
Institut Agama Islam Negeri Tulungagung
Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Guna Memperoleh Gelar
Sarjana Strata Satu Dalam Keilmuan Perbankan Syariah



Oleh:

Mudmainnah
NIM. 2823123097

**JURUSAN PERBANKAN SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI
TULUNGAGUNG
2016**

LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi dengan judul "Pengaruh *Debt Financing, Equity Financing, Dan Lease Financing* Terhadap *Profit Expense Ratio* di BTM An-Nuur Karangrejo Tulungagung" yang ditulis oleh Mudmainnah, NIM. 2823123097 ini telah diperiksa dan disetujui, serta layak diujikan.

Tulungagung, 16 Juni 2016

Pembimbing,



Dr. Agus Eko Sujianto, SE., MM
NIP. 197108072005011003

Mengetahui,
Ketua Jurusan Perbankan Syariah



Muhammad Aqim Adlan, M. E. I
NIP. 197404162008011008

LEMBAR PENGESAHAN

PENGARUH DEBT FINANCING, EQUITY FINANCING, DAN LEASE FINANCING TERHADAP PROFIT EXPENSE RATIO DI BTM AN-NUUR KARANGREJO TULUNGAGUNG PERIODE 2013-2015

SKRIPSI

Disusun oleh

MUDMAINNAH
NIM. 2823123097

Telah dipertahankan didepan dewan pengaji pada tanggal 27 Juni 2016 dan telah dinyatakan diterima sebagai salah satu pesyarat untuk memperoleh gelar sarjana strata satu dalam keilmuan perbankan syariah.

Dewan Pengaji

Ketua Pengaji :

Drs. H. Mashudi, M. Pd. I.
NIP196901312001121003
Pengaji Utama

Lantip Susilowati, S. Pd., MM.
NIP197711122006042002
Sekretaris/Pengaji:

Dr. Agus Eko Sujianto, SE., MM
NIP. 197108072005011003

Tanda Tangan



Mengesahkan,
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
IAIN Tulungagung

H. DEDE NUROHMAN, M.Ag.
NIP. 197112182002121003

SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Mudmainnah

NIM : 2823123097

Jurusan/Program Studi : Perbankan Syariah

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi/karya tulis yang berjudul Pengaruh *Debt Financing, Equity Financing, dan Lease Financing terhadap Profit Expense Ratio* ini merupakan hasil karya saya sendiri, bebas dari segala unsur plagiasi. Kutipan pendapat dan tulisan orang lain ditunjuk sesuai dengan kaidah penulisan karya ilmiah yang berlaku.

Apabila terbukti atau dapat dibuktikan bahwa skripsi/karya tulis ini terkandung unsur atau ciri plagiasi dan bentuk-bentuk peniruan lain yang dianggap melanggar peraturan maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Tulungagung, 16 Juni 2016

Yang membuat pernyataan

Materai
6.000

Mudmainnah

MOTTO

١ وَأَحَلَّ اللَّهُ الْبَيْعَ وَحَرَمَ الرِّبَا^٥

“.....Dan Allah telah menghalalkan jual beli dan
mengharamkan riba.....”

(Q.s. al-Baqarah: 275)

¹ Busjatin Madjidi, *Al-Qur'an dan Terjemah*, (Surabaya: UD Mekar Jaya, 2000), Hal 69.

PERSEMBAHAN

Pertama – tama saya panjatkan puji syukur kehadirat Tuhan YME yang telah memberikan taufik serta hidayahnya kepada kita semua, tak lupa saya haturkan keharibaan beliau Rasulullah SAW yang senantiasa memberikan syafa'at, tarbiyah serta nadrohnya kepada kita semua utamanya kepada saya sebagai penulis, sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik.

*Untuk itu, saya persembahkan karya ini kepada kedua ortuku ibu Miswati, dan ayah Musliman, yang selama ini telah memberiku kasih sayang, sebagai penyemangatku dalam segala aktivitas, senantiasa mendoakanku, TERIMAKASIH
Ayah & Ibuku tanpamu hidupku tak akan berarti.*

PRAKATA

Puji syukur Alhamdulillah penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT. Atas segala karunianya sehingga laporan penelitian ini dapat terselesaikan. Shalawat dan salam semoga senantiasa abadi tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW, dan umatnya.

Sehubungan dengan selesainya penulis skripsi ini maka penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Bapak Dr. Maftukhin, M. Ag., selaku Rektor Institut Agama Islam Negeri Tulungagung.
2. Bapak Dede Nurohman, M.Ag., selaku Dekan Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam IAIN Negeri Tulungagung.
3. Bapak Muhammad Aqim Adlan, M. E. I., selaku Ketua Jurusan Perbankan Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Institut Agama Islam Negeri Tulungagung.
4. Bapak Dr. Agus Eko Sujianto, SE., MM., selaku pembimbing yang telah memberikan pengarahan dan koreksi sehingga penelitian ini dapat terselesaikan.
5. Segenap Bapak/Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam IAIN Tulungagung yang telah membimbing dan memberikan wawasannya sehingga studi ini dapat terselesaikan.
6. Bapak Nuraini Saechu, S. Ag. M. PdI., selaku Manager BTM An-Nuur Karangrejo Tulungagung yang telah memberikan ijin melaksanakan penelitian.
7. Suamiku Isnaini yang selama ini telah menyemangatiku serta mendoakanku.
8. Buah hatiku anggun serta adikku yang selama ini mendukungku.
9. Kakakku Trimo dan Edi yang selama ini memberikan dukungan serta doa untukku.
10. Kedua mortuku yang senantiasa mendoakanku memberikan semangat untukku.

11. Semua pihak yang telah membantu terselesaikannya penulisan laporan penelitian ini.

Dengan penuh harap semoga jasa kebaikan mereka diterima Allah SWT, dan tercatat sebagai amal shalih. Akhirnya, karya ini penulis suguhkan kepada segenap pembaca yang bersifat konstruksi demi kebaikan. Semoga karya ini bermanfaat dan mendapat ridha Allah SWT.

Tulungagung,
Penulis

Mudmainnah

ABSTRAK

Skripsi dengan judul “Pengaruh Debt Financing, Equity Financing, dan Lease Financing Terhadap Profit Expense Ratio Di BTM An-Nuur Karangrejo Tulungagung” ini ditulis oleh Mudmainnah, NIM. 2823123097, pembimbing Dr. Agus Eko Sujianto, SE., MM.

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh sebuah fenomena bahwa pembiayaan dengan sistem Jual Beli (Debt Financing), Bagi Hasil (Equity Financing), dan Sewa (Lease Financing) mempengaruhi profit yang diperoleh. Dalam hal ini peneliti menghubungkan masalah antara pembiayaan yang ada dengan beban – beban yang ditanggung selama periode tertentu di BTM An-Nuur.

Rumusan masalah dalam penulisan skripsi ini adalah (1) Apakah Debt Financing Berpengaruh terhadap Profit Expense Ratio? (2) Apakah Equity Financing Berpengaruh terhadap Profit Expense Ratio? (3) Apakah Lease Financing Berpengaruh terhadap Profit Expense Ratio? (4) Apakah Debt Financing, Equity Financing, dan Lease Financing Berpengaruh secara bersama – sama terhadap Profit Expense Ratio?. Adapun yang menjadi tujuan dalam penelitian ini adalah untuk menguji pengaruh Debt Financing, Equity Financing, dan Lease Financing terhadap Profit Expense Ratio.

Skripsi ini bermanfaat bagi Manager BTM An-Nuur, sebagai sumbangan pemikiran dalam rangka pembinaan dan peningkatan mutu pembiayaan, bagi para karyawan BTM An-Nuur sebagai dasar untuk melakukan pembinaan mengenai pembiayaan yang difasilitasi oleh lembaga. Bagi para pembaca/peneliti lain sebagai bahan masukan atau referensi yang cukup berarti bagi peneliti lebih lanjut.

Dalam penelitian ini menggunakan metode deskriptif dengan pendekatan kuantitatif jenis data asosiatif. Data yang digunakan laporan bulanan BTM An-Nuur dari tahun 2013 sampai dengan 2015. Teknik sampling yang digunakan adalah *purposive sampling* dengan kriteria Laporan keuangan yang ada pada BTM An-Nuur periode tahun 2013 – 2015, Laporan keuangan yang ada merupakan laporan keuangan bulanan periode tahun 2013 – 2015, Laporan keuangan tersebut telah memenuhi standar PSAK. Analisis yang digunakan adalah regresi berganda dilengkapi dengan uji asumsi klasik normalitas, multikolonieritas, heterokedastisitas, auto kolerasi. Hipotesis di uji dengan uji t keberartian koefesien regresi secara parsial serta uji F.

Hasil penelitian secara simultan yaitu *Debt Financing* berpengaruh positif tidak *signifikan* terhadap PER, *Equity Financing* berpengaruh positif tidak *signifikan* terhadap PER, *Lease Financing* berpengaruh negatif tidak *signifikan* terhadap PER, *Debt Financing*, *Equity Financing*, dan *Lease Financing* zaterhadap PER.

Kata Kunci : Debt Financing, Equity Financing, Lease Financing, Profit Expense Ratio

ABSTRACT

The thesis with the title " Influence of Debt Financing , Equity Financing and Lease Financing Expense Ratio To Profit In An- Nuur BTM Karangrejo Tulungagung " was written by Mudmainnah , NIM . 2823123097 , supervisor Dr. Agus Eko Sujianto , SE. , MM .

This research is motivated by a phenomenon that the system of financing by the Sale and Purchase (Debt Financing) , Sharing (Equity Financing) , and Lease (Lease Financing) affect the profit earned . In this case, the researchers connect the existing problems between the financing burdens during a certain period in BTM An- Nuur .

The problems of these thesis are (1) does debt financing affect against Profit expense ratio ? (2) does equity financing affect against profit expense ratio ? (3) does Lease financing affect against Profit expense ratio ? (4) do the Debt Financing, Equity Financing and Lease Financing Influential togethertoward Profit expense ratio ?. however the purpose of this research was to examine the effect of the Debt Financing, Equity Financing and Lease Financing to Profit Expense Ratio and how significantly the state of the relationship.

This thesis is useful for Manager BTM An- Nuur, as contribute ideas in order to develop and improve the quality of financing, for employees BTM An- Nuur as a base to conduct training regarding the financing facilitated by the agency. For those readers / other researchers as inputs or significant reference for further research.

This research uses descriptive method with quantitative approach and associative data. Data is used from the monthly report BTM An-Nuur from 2013 to 2015. The sampling technique used is purposive sampling with criteria The financial report contained in An- Nuur BTM -year period 2013-2015, The financial report contained an monthly financial report year period 2013 - 2015, the financial report has met the standard SFAS. The analysis used is multiple regression equipped with the classical assumption of normality, multicollinearity, heterokedastisitas, auto correlation.

The hypothesis tested by t-test the mean of partial regression coefficient and F.Test research results simultaneously *Debt financing* influences positively against PER but it is not significant *Equity financing* influences positively against PER but it is not significant *Lease financing* influences against PER negatively but it is not significant There was no significant effect of *Debt Financing,Equity Financing* and *Lease Financing* to Profit Expense Ratio .

Keywords : Debt Financing , Equity Financing , Lease Financing , Profit Expense Ratio

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Lembar Persetujuan	i
Lembar Pengesahan	ii
Pernyataan Keaslian	iii
Motto	iv
Persembahan	v
Kata Pengantar	vi
Abstrak	viii
Abstrac	ix
Daftar Isi	x
Daftar Gambar	xiii
Daftar Lampiran	xiv
Daftar Grafik	xv
Daftar Tabel	xvi

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang	1
B. Identifikasi dan Pembatasan Masalah	7
C. Rumusan Masalah	9
D. Tujuan	9
E. Kegunaan Penelitian	10
F. Hipotesis	11

G.	Definisi Konseptual	13
H.	Definisi Operasional	13
I.	Sistematik Pembahasan	14

BAB II LANDASAN TEORI

A.	Sistem Pembiayaan <i>Profit Expense Ratio</i>	16
B.	Sistem Pembiayaan <i>Debt Financing</i>	18
C.	Sistem Pembiayaan <i>Equity Financing</i>	21
D.	Sistem Pembiayaan <i>Lease Financing</i>	24
E.	Kajian Penelitian Terdahulu	26
F.	Kerangka konseptual	30

BAB III METODE PENELITIAN

A.	Rancangan Penelitian	32
B.	Variable Penelitian	33
C.	Populasi dan Sampel Penelitian	35
D.	Kisi – kisi instrumen	36
E.	Instrumen Penelitian	37
F.	Data dan Sumber data	38
G.	Teknik Pengumpulan Data	39
H.	Analisis Data	40

BAB IV HASIL PENELITIAN

A.	Deskriptif Data	
1.	Analisis <i>Profit Expense Ratio</i>	44
2.	Analisis <i>Debt Financing</i>	46
3.	Analisis <i>Equity Financing</i>	48

4. Analisis <i>Lease Financing</i>	50
B. Pengujian Hiposkripsi	
1. Uji Normalitas Data	51
2. Uji Asumsi Klasik	53
3. Uji Regresi Linier Berganda	56
4. Uji Hipotesis	58
5. Uji Koefisien Determinasi (R^2)	61

BAB V PEMBAHASAN

A. Pengaruh <i>Debt Financing</i> Terhadap <i>Profit Expense Ratio</i>	62
B. Pengaruh <i>Equity Financing</i> Terhadap <i>Profit Expense Ratio</i>	64
C. Pengaruh <i>Lease Financing</i> Terhadap <i>Profit Expense Ratio</i>	65
D. Pengaruh <i>Debt Financing</i> , <i>Equity Financing</i> , dan <i>Lease Financing</i> Terhadap <i>Profit Expense Ratio</i>	66

BAB VI PENUTUP

A. Kesimpulan	68
B. Saran	69

DAFTAR RUJUKAN

LAMPIRAN - LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1 Uji Heterokedastisitas 56

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Data Sampel Penelitian
- Lampiran 2 Data Hasil Penelitian Setelah di Transformasi
- Lampiran 3 Hasil Uji Normalitas Kolmogrov-Smirnov Test
- Lampiran 4 Hasil Uji Asumsi Klasik
- Lampiran 5 Hasil Uji Regresi Linier Berganda
- Lampiran 6 Hasil Uji Hipotesis
- Lampiran 7 Hasil Uji Koefisien Determinasi (R^2)
- Lampiran 8 Surat Permohonan Izin Penelitian
- Lampiran 9 Surat Pemberian Izin Penelitian
- Lampiran 10 Kartu Kendali dan Bimbingan
- Lampiran 11 Biodata Penulis

DAFTAR GRAFIK

Grafik 1.1 Perkembangan Asset BTM An-Nuur	2
Grafik 1.2 Indikator Utama BTM An-Nuur	3
Grafik 4.1 Kurva <i>Profit Expense Ratio</i>	44
Grafik 4.2 Kurva <i>Debt Financing</i>	46
Grafik 4.3 Kurva <i>Equity Financing</i>	48
Grafik 4.4 Kurva <i>Lease Financing</i>	50

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 Uji Normalitas Data (<i>Kolmogorov-Smirnov</i>)	52
Tabel 4.2 Uji Multikolonieritas	54
Tabel 4.3 Uji Autokolerasi dan koefisien Determinasi (R^2).....	55
Tabel 4.4 Uji Linier Berganda dan Uji T.....	57
Tabel 4.5 Uji F	61