

## DAFTAR ISI

<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>v</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Fokus dan Tujuan.....	3
1.3 Manfaat dan Sistematika Penulisan .....	4
1.4 Novelty (Keterbaruan) .....	5
<b>BAB II LEASING .....</b>	<b>6</b>
2.1 Pengertian leasing secara umum.....	6
2.2 Pengaturan Leasing di Indonesia.....	11
<b>BAB III LEASING SYARIAH – SUATU TINJAUAN .....</b>	<b>14</b>
3.1 Pengertian Leasing Syariah.....	14
3.2 Sejarah Leasing Syariah di Indonesia .....	20
3.3 Peranan dan Manfaat Leasing Syariah .....	23
<b>BAB IV DASAR HUKUM LEASING SYARIAH .....</b>	<b>24</b>
4.1 Dasar Hukum Leasing Syariah.....	24
A. Dasar Hukum Menurut Al-Qur’an dan Al-Hadist.....	24
B. Landasan Hukum di Indonesia.....	28
C. Prinsip Akad dan Instrumen Keuangan Leasing Syariah.....	29
D. Syarat dan Rukun Leasing Syariah.....	29
E. Berakhirnya Akad .....	33
4.2 Pihak- Pihak Yang Terkait Dengan Leasing Syariah .....	33
4.3 Mekanisme Operasional Leasing Syariah.....	34
4.4 Jenis Jenis Leasing Syariah .....	36
4.5 Kelebihan dan Kekurangan Bertransaksi Leasing Syariah ....	37
4.6 Perbedaan Leasing Konvensional dengan Leasing Syariah ....	40
<b>BAB V PERLAKUAN AKUNTANSI LEASING SYARIAH.....</b>	<b>43</b>
5.1 Akuntansi untuk Pemberi Sewa (Mu’jir).....	43
A. Akun-akun Dalam Transaksi Leasing Syariah .....	43

B. Objek-objek .....	49
C. Harga Sewa.....	53
D. Perpindahan Kepemilikan.....	80
E. Penurunan Kualitas Obyek Sewa .....	87
F. Contoh kasus komprehensif .....	87
5.2 Akuntansi untuk Pemberi Penyewa (Musta'jir).....	88
A. Akun-akun Dalam Akuntansi Penyewa.....	88
B. Beban Sewa .....	90
C. Beban Pemeliharaan dan Perbaikan.....	93
D. Pemindahan Kepemilikan .....	94
E. Contoh kasus komprehensif .....	97
<b>BAB VI LATIHAN SOAL AKUNTANSI LEASING SYARIAH.....</b>	<b>98</b>
6.1 Akuntansi untuk Pemberi Sewa (Mu'jir).....	98
6.2 Akuntansi untuk Pemberi Penyewa (Musta'jir) .....	103
<b>BAB VII PENUTUP .....</b>	<b>106</b>
7.1 Kesimpulan .....	106
7.2 Saran .....	107
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>108</b>