

**PENGARUH *LEVERAGE*, PROFITABILITAS, DAN  
SOLVABILITAS TERHADAP *RETURN* SAHAM PERUSAHAAN  
SEKTOR PROPERTI DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR  
DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2017-2022**

**SKRIPSI**



Oleh:

**Reyvana Putri Andriani**  
NIM. 126406202177

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN KEUANGAN SYARIAH  
JURUSAN BISNIS DAN MANAJEMEN  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SAYYID ALI RAHMATULLAH  
TULUNGAGUNG  
APRIL 2024**

**PENGARUH *LEVERAGE*, PROFITABILITAS, DAN  
SOLVABILITAS TERHADAP *RETURN* SAHAM PERUSAHAAN  
SEKTOR PROPERTI DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR  
DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2017-2022**

**SKRIPSI**

Diajukan Kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Guna  
Memperoleh Gelar Sarjana dalam Keilmuan  
Manajemen Keuangan Syariah



Oleh:

**Reyvana Putri Andriani**  
NIM. 126406202177

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN KEUANGAN SYARIAH  
JURUSAN BISNIS DAN MANAJEMEN  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SAYYID ALI RAHMATULLAH  
TULUNGAGUNG  
APRIL 2024**

## **PERSETUJUAN PEMBIMBING**

Skripsi dengan judul “Pengaruh *Leverage*, Profitabilitas, Dan Solvabilitas Terhadap *Return Saham* Pada Perusahaan Sektor Properti dan *Real Estate* Yang Terdaftar Dalam Bursa Efek Indonesia Tahun 2017-2022” ditulis oleh Reyvana Putri Andriani, NIM 126406202177, Program Studi Manajemen Keuangan Syariah, Jurusan Manajemen dan Bisnis, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, ini telah diperiksa dan distujui serta layak diujikan.

Tulungagung,  
Pembimbing



**Mega Tunjung Hapsari, M. AP**  
NIP. 199312112019032028

Mengetahui,  
Koordinator Program Studi Manajemen Keuangan Syariah



**AHMAD SYAICHONI, M.Sy.**  
NIP. 199101222018011002

## PENGESAHAN PENGUJI

Skripsi dengan judul “Pengaruh *Leverage*, Profitabilitas, Dan Solvabilitas Terhadap *Return Saham* Pada Perusahaan Sektor Properti dan *Real Estate* Yang Terdaftar Dalam Bursa Efek Indonesia Tahun 2017-2022” yang ditulis oleh Reyvana Putri Andriani, NIM. 126406202177 telah dipertahankan didepan dewan penguji pada Selasa, 30 April 2024 dan telah dinyatakan diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar sarjana dalam keilmuan Manajemen keuangan Syariah.

Dewan Penguji

Tanda Tangan

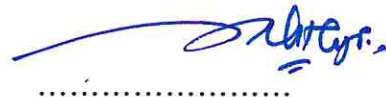
Ketua/Penguji

**Mega Tunjung Hapsari, M. AP**  
NIP. 199312112019032028



Penguji Utama

**Amalia Nuril Hidayati, M. Sy.**  
NIP. 198407132014032002



Sekretaris/Penguji

**Uswatun Nafi'ah, M. M.**  
NIDN. 2008049502



Mengetahui,

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam



**Dr. Ghusni Chotimah, M.Ag.**

NIP. 197512112002122001

Lampiran 4 Surat Pernyataan Keaslian Tulisan

## PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Reyvana Putri Andriani  
NIM : 126406202177  
Program Prodi : Manajemen Keuangan Syariah  
Jurusan : Bisnis dan Manajemen  
Semester : VII (Delapan)

Menyatakan bahwa **skripsi** dengan judul “Pengaruh *Leverage*, Profitabilitas, Dan Solvabilitas Terhadap *Return* Saham Pada Perusahaan Sektor Properti dan *Real Estate* Yang Terdaftar Dalam Bursa Efek Indonesia Tahun 2017-2022” ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian/karya saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya, dan bebas dari plagiarisme. Jika di kemudian hari terbukti bukan karya sendiri atau melakukan plagiasi, maka saya siap ditindak sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Tulungagung, 1 April 2024

Saya yang menyatakan,



Reyvana Putri Andriani  
NIM. 126406202177



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SAYYID ALI RAHMATULLAH TULUNGAGUNG  
UPT PERPUSTAKAAN

Jalan Mayor Sujadi Timur Nomor 46 Tulungagung - Jawa Timur 66221  
Telepon: (0355) 321513 Website: www.perpustakaan.uinsatu.ac.id

**SURAT PERNYATAAN KESEDIAAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH**

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Reyvana Putri Andriani  
NIM : 12640620177  
Program Studi : Manajemen Keuangan Syariah  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam  
Jenis Karya Ilmiah : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif (*Non-exclusive Royalty-Free Right*) kepada UPT Perpustakaan UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung atas karya ilmiah saya berupa (..... Skripsi.....) yang berjudul:  
Pengaruh Leverage, Profitabilitas, Dan Solvabilitas Terhadap Return Saham Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2017 - 2022

Dengan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif ini UPT Perpustakaan Perpustakaan UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung berhak menyimpan, alih media/format, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai Pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tulungagung, 27 Mei 2024

Yang Menyatakan,



Reyvana Putri Andriani