

DAFTAR ISI

Halaman Sampul Luar	i
Halaman Sampul Dalam.....	ii
Halaman Persetujuan	iii
Halaman Pengesahan.....	ix
Halaman Motto	v
Halaman Persembahan.....	vi
Kata Pengantar	vii
Daftar Isi	ix
Daftar Tabel.....	xii
Daftar Gambar	xiii
Daftar Grafik.....	xiv
Daftar Lampiran	xv
Abstrak.....	xvi
<i>Abstract</i>	xvii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Identifikasi Masalah	14
C. Rumusan Masalah	15
D. Tujuan penelitian.....	16
E. Manfaat Penelitian	16
F. Ruang Lingkup dan Keterbatasan Penelitian	17

G. Penegasan Istilah.....	18
H. Sistematika Penulisan.....	20
BAB II Landasan Teori	22
A. <i>Signalling Theory</i>	22
B. Pasar Modal.....	24
C. Harga Saham	27
D. Suku Bunga	31
E. Inflasi.....	34
F. Produk Domestik Bruto (PDB)	39
G. Penelitian Terdahulu	43
H. Kerangka Konseptual	50
I. Mapping Variabel.....	51
J. Hipotesis Penelitian.....	52
BAB III METODE PENELITIAN	55
A. Pendekatan dan Jenis Penelitian.....	55
B. Populasi, Sampling dan Sampel Penelitian	56
C. Sumber Data dan Variabel Penelitian	58
D. Teknik Pengumpulan Data dan Instrumen Penelitian	59
E. Analisis Data	60
BAB IV HASIL PENELITIAN.....	70
A. Gambaran Umum Objek Penelitian	70
B. Deskripsi Data.....	75
C. Analisis Data	78

BAB V PEMBAHASAN 91

- A. Pengaruh Suku Bunga Terhadap Harga Saham Sektor Properti dan
Real Estate yang terdaftar di BEI Tahun 2019-2022 91
- B. Pengaruh Inflasi Terhadap Harga Saham Sektor Properti dan
Real Estate yang terdaftar di BEI Tahun 2019-2022 94
- C. Pengaruh Produk Domestik Bruto (PDB) Terhadap Harga Saham
Sektor Properti dan *Real Estate* yang terdaftar di BEI Tahun
2019-2022 96
- D. Pengaruh Suku Bunga, Inflasi dan Produk Domestik Bruto (PDB)
Terhadap Harga Saham Sektor Properti dan *Real Estate* yang
terdaftar di BEI Tahun 2019-2022 99

BAB VI PENUTUP 102

- A. Kesimpulan 102
- B. Saran..... 103

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN