

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING .....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN .....	iv
MOTTO .....	v
PERSEMBAHAN .....	vi
KATA PENGANTAR .....	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xivv
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB LATIN .....	xv
ABSTRAK .....	xvii
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Konteks Penelitian .....	1
B. Fokus dan Pertanyaan Penelitian .....	8
C. Tujuan Penelitian .....	8
D. Kegunaan Hasil Penelitian.....	9
E. Penegasan Istilah .....	10
F. Sistematika Penulisan Skripsi.....	13
<b>BAB II KAJIAN PUSTAKA .....</b>	<b>14</b>
A. Pendaftaran Tanah .....	14
1. Pengertian Pendaftaran Tanah .....	14
2. Sejarah Pendaftaran Tanah.....	18
3. Landasan Hukum Pendaftaran Tanah .....	30
4. Asas Pendaftaran Tanah.....	32
5. Tujuan Pendaftaran Tanah .....	33
6. Obyek Pendaftaran Tanah.....	34
B. Letter C .....	35

1. Pengertian Letter C .....	35
2. Isi Buku Letter C .....	38
3. Fungsi Buku Letter C.....	39
4. Kutipan Buku Letter C.....	40
5. Kepastian Hukum Letter C .....	43
C. Sertifikat Hak atas Tanah.....	45
1. Pengertian Sertifikat Hak atas Tanah .....	45
2. Fungsi Sertifikat Hak atas Tanah.....	47
3. Manfaat Sertifikat Hak atas Tanah .....	47
4. Sertifikat Hak atas Tanah Sebagai Alat Pembuktian.....	49
5. Macam Macam Sertifikat Hak atas Tanah .....	52
6. Sertifikat Hak atas Tanah Sebagai Tanda Bukti Hak .....	53
D. Hak Milik atas Tanah.....	54
1. Pengertian Hak Milik atas Tanah .....	54
2. Subjek Hak Milik atas Tanah .....	55
3. Terjadinya Hak Milik atas Tanah .....	56
4. Peralihan Hak Milik atas Tanah .....	58
5. Hapusnya Hak Milik atas .....	59
E. Kesadaran Hukum .....	60
1. Pengertian Kesadaran Hukum .....	60
2. Teori Kesadaran Hukum.....	64
3. Syarat dan Prosedur Kesadaran Hukum .....	66
4. Indikator Kesadaran Hukum.....	67
F. Pengertian Kepemilikan Dalam Islam .....	69
G. Penelitian Terdahulu .....	72
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>80</b>

A. Jenis Penelitian .....	80
B. Lokasi Penelitian .....	81
C. Kehadiran Peneliti .....	81
D. Sumber Data .....	82
E. Teknik Pengumpulan Data .....	83
F. Teknik Analisis Data .....	86
G. Teknik Pengecekan Keabsahan Data.....	88
H. Tahap-tahap Penelitian .....	90
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN.....</b>	<b>92</b>
A. Paparan Data.....	92
1. Gambaran Lokasi Penelitian.....	92
2. Kesadaran Hukum Masyarakat Tentang Pentingnya Mendaftarkan Tanah Letter C Menjadi Sertifikat Hak Milik Atas Tanah.....	98
3. Faktor yang mempengaruhi kesadaran hukum masyarakat terhadap pendaftaran tanah.....	117
4. Proses mendaftar bukti kepemilikan tanah Letter C menjadi Sertifikat Hak Milik.....	121
B. Temuan Penelitian .....	123
<b>BAB V PEMBAHASAN .....</b>	<b>128</b>
A. Kesadaran Hukum Masyarakat Tentang Pentingnya Mendaftarkan Tanah Letter C Menjadi Sertifikat Hak Milik Atas Tanah.....	128
B. Faktor Yang Mempengaruhi Kesadaran Hukum Masyarakat Terhadap Sertifikasi Tanah.....	132
C. Proses Mendaftarkan Bukti Kepemilikan Tanah Letter C Menjadi Sertifikat Hak Milik.....	137
D. Tinjauan Hukum Islam Terhadap Pentingnya Sertifikat Hak Milik Atas Tanah .....	140
<b>BAB VI PENUTUP .....</b>	<b>146</b>
A. Kesimpulan .....	146
B. Saran.....	149
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>150</b>
<b>LAMPIRAN-LAMPIRAN .....</b>	<b>157</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 Jumlah penduduk desa Blimbing Kecamatan Rejotangan	
Kabupaten Tulungagung.....	93
Tabel 4.2 Pekerjaan (mata pencaharian) penduduk Desa Blimbing .....	95
Tabel 4.3 Tingkat pendidikan masyarakat Desa Blimbing .....	96
Tabel 4.4 Jumlah bidang tanah Desa Blimbing Kecamatan Rejotangan	
Kabupaten Tulungagung.....	97

## **DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1 Daftar Nama Informan.....	157
Lampiran 2 Pedoman Wawancara .....	158
Lampiran 3 Dokumentasi Wawancara .....	161
Lampiran 4 Surat Izin Penelitian.....	167
Lampiran 5 Kartu Bimbingan .....	170
Lampiran 6 Kartu Kendali Bimbingan .....	171
Lampiran 7 Biodata Penulis .....	172