

ABSTRAK

Skripsi dengan judul “Strategi Pengelolaan Rencana Tata Ruang untuk Meningkatkan Investasi dan Pertumbuhan Ekonomi di Kabupaten Tulungagung” yang diteliti oleh Siti Uswatun Khasanah, NIM. 126402202159, dengan dosen pembimbing Risdiana Himmati, M.Si.

Kesiapan Kabupaten Tulungagung dalam mewadahi investasi tidak hanya cukup dalam mengandalkan potensi yang ada namun juga perlunya birokrasi perizinan. Nilai investasi Kabupaten Tulungagung belum seluruhnya memberikan *multiplier effect* yang tinggi. Adanya strategi pengelolaan rencana tata ruang diharapkan dapat meningkatkan investasi dan pertumbuhan ekonomi. Investasi merupakan sumber pembiayaan alternatif terbaik dalam mengelola suatu wilayah, lapangan pekerjaan akan meningkat seiring bertambahnya kegiatan investasi yang dihasilkan, sehingga berperan secara langsung dalam membangun pertumbuhan ekonomi.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui apakah strategi pengelolaan rencana tata ruang dapat meningkatkan investasi dan pertumbuhan ekonomi di Kabupaten Tulungagung.

Metode yang digunakan yaitu pendekatan kualitatif deskriptif dengan analisis SWOT. Penelitian ini menggunakan sumber data primer dan sekunder. Teknik pengumpulan data dilakukan dengan observasi, penyebaran kuesioner secara terbuka, dan dokumentasi.

Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa Kabupaten Tulungagung berada pada posisi kuadran satu, yaitu strategi agresif (posisi sangat menguntungkan). Kuadran satu ini paling tepat dalam pengelolaan rencana tata ruang untuk meningkatkan investasi dan pertumbuhan ekonomi di Kabupaten Tulungagung, karena menggunakan strategi SO (*strengths-opportunities*), yaitu memaksimalkan kekuatan untuk mengambil peluang yang ada. Adapun cara yang dapat dilakukan oleh Kabupaten Tulungagung yaitu adanya tujuan penataan ruang di Kabupaten Tulungagung dapat menyusun rencana struktur ruang sebagai pendukung sosial ekonomi masyarakat; kebijakan penataan ruang wilayah Kabupaten Tulungagung dapat di manfaatkan dengan menetapkan dan mengembangkan kawasan strategis; serta peran *stakeholders* dan masyarakat lainnya sangat dibutuhkan untuk mengendalikan pemanfaatan ruang wilayah.

Kata kunci: Strategi Pengelolaan, Tata Ruang, Investasi, Pertumbuhan Ekonomi

ABSTRACT

The thesis with the title "Spatial Plan Management Strategy to Increase Investment and Economic Growth in Tulungagung Regency" was researched by Siti Uswatun Khasanah, NIM. 126402202159, with supervisor Risdiana Himmati, M.Si.

The readiness of Tulungagung Regency in accommodating investment is not only sufficient in relying on the existing potential but also the need for a licensing bureaucracy. The investment value of Tulungagung Regency has not entirely provided a high multiplier effect. The existence of a spatial plan management strategy is expected to increase investment and economic growth. Investment is the best alternative source of financing in managing a region, employment will increase as investment activities increase, so that it plays a direct role in building economic growth.

This study aims to find out whether spatial plan management strategies can increase investment and economic growth in Tulungagung Regency.

The method used is a descriptive qualitative approach with SWOT analysis. This study uses primary and secondary data sources. Data collection techniques are carried out by observation, open distribution of questionnaires, and documentation.

The results of this study show that Tulungagung Regency is in the first quadrant position, namely aggressive strategy (very advantageous position). This quadrant is the most appropriate in managing spatial plans to increase investment and economic growth in Tulungagung Regency, because it uses the SO (strengths-opportunities) strategy, which is to maximize strength to take advantage of existing opportunities. The way that Tulungagung Regency can do is that the purpose of spatial planning in Tulungagung Regency can prepare a spatial structure plan as a socio-economic support for the community; the spatial planning policy of Tulungagung Regency can be utilized by establishing and developing strategic areas; As well as the role of other stakeholders and communities is urgently needed to control the use of regional space.

Keywords: *Management Strategy, Spatial Planning, Investment, Economic Growth*