

## ABSTRAK

Skripsi dengan judul “Analisis Implementasi Program Bedah Rumah dalam Meningkatkan Kesejahteraan Mustahik (Studi Kasus pada BAZNAS Kabupaten Trenggalek)” ditulis oleh Danang Tri Sasongko, NIM. 126404203069, jurusan Manajemen Zakat dan Wakaf, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Universitas Islam Negeri (UIN) Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung. Skripsi ini dibimbing oleh Bapak Rizal Furqan Ramadhan, S.Kom., M.T.

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh BAZNAS Kabupaten Trenggalek melalui program-programnya yang telah membantu masyarakat Kabupaten Trenggalek untuk terbebas dari kemiskinan dan menuju kesejahteraan. Program-program yang telah dibuat oleh BAZNAS Kabupaten Trenggalek tentunya telah disesuaikan dengan kondisi masyarakat Kabupaten Trenggalek. Program-program ini tidak lain berasal dari penghimpunan dana zakat, infak, dan sedekah masyarakat.

Penelitian ini terdapat tiga fokus penelitian yang diantaranya bertujuan untuk menganalisis tahap penerapan program bedah rumah pada BAZNAS Kabupaten Trenggalek, mengetahui upaya BAZNAS Kabupaten Trenggalek dalam meningkatkan kondisi fisik rumah dan kesejahteraan mustahik, kendala yang dihadapi serta solusi yang diberikan dalam pelaksanaan program bantuan bedah rumah.

Penelitian ini merupakan penelitian lapangan dengan pendekatan kualitatif, dimana peneliti akan mendiskripsikan tentang analisis implementasi program bedah rumah dalam meningkatkan kesejahteraan mustahik. Teknik pengumpulan data diperoleh dari observasi, dokumentasi, dan wawancara mendalam. Pengecekan keabsahan data menggunakan teknik triangulasi metode.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa tahap penyaluran dana zakat melalui program bedah rumah di BAZNAS Kabupaten Trenggalek menerapkan beberapa pola yaitu yang pertama perencanaan, kedua pelaksanaan, ketiga pengawasan, dan yang terakhir evaluasi. Program bedah rumah yang dilakukan BAZNAS Kabupaten Trenggalek sudah berjalan sesuai harapan. Hal ini bisa dilihat dari kondisi rumah sebelum dan sesudah dilakukannya bedah rumah yang mengalami peningkatan dari segi fisik rumah dan juga kesejahteraan mustahiknya. Faktor penghambat diantaranya kurangnya gotong royong dari warga sekitar apabila penerima bantuan bedah rumah ada di daerah kota, surat kepemilikan tanah yang masih tergabung dengan orang tua atau saudara, lokasi yang sulit untuk dijangkau, kurangnya SDM yang dimiliki oleh BAZNAS Kabupaten Trenggalek, dan dana yang digunakan sebagai bantuan bedah rumah terbatas. Faktor pendukung untuk penerima bantuan di daerah pedesaan yaitu antusias masyarakat yang sangat baik dan kerja sama yang totalitas.

**Kata kunci:** ZIS, Program Bedah Rumah, BAZNAS

## **ABSTRAC**

*The thesis with the title "Analysis of the Implementation of the House Renovation Program in Improving Mustahik Welfare (Case Study at BAZNAS Trenggalek Regency)" was written by Danang Tri Sasongko, NIM. 126404203069, Department of Zakat and Waqf Management, Faculty of Islamic Economics and Business, Sayyid Ali Rahmatullah State Islamic University (UIN) Tulungagung. Supervised by Rizal Furqan Ramadhan, S.Kom., M.T.*

*This research is motivated by the Trenggalek Regency BAZNAS through its programs that have shaped the people of Trenggalek Regency to be free from poverty and towards prosperity, through programs that have been created by BAZNAS Trenggalek*

*This research has three research focuses, including the aim of analyzing the implementation stages of the house renovation program at BAZNAS Trenggalek Regency, finding out the efforts of BAZNAS Trenggalek Regency in improving the physical condition of houses and welfare of mustahik, obstacles faced and solutions provided in implementing the house renovation assistance program.*

*This research is field research with a qualitative approach, where the researcher will describe the analysis of productive zakat fund management through business capital assistance to improve the community's economy. Data collection techniques were obtained from observation, documentation and in-depth interviews. Checking the validity of the data uses the triangulation technique method.*

*The results of this research show that the stage of distributing zakat funds through the house renovation program at BAZNAS Trenggalek Regency applies several patterns, namely the first is planning, the second is implementation, the third is supervision, and the last is evaluation. Then the house renovation program carried out by BAZNAS Trenggalek Regency has gone according to expectations as can be seen from the condition of the house before and after the house renovation which has improved in terms of the physical aspect of the house and also the welfare of the mustahik. Inhibiting factors include a lack of mutual cooperation from local residents if the recipient of house renovation assistance is in a city area, land ownership certificates that are still shared with parents or relatives, locations that are difficult to reach, lack of human resources owned by BAZNAS Trenggalek district, funds used for limited house surgery assistance. Supporting factors for rural area aid recipients are very good community enthusiasm and total cooperation.*

**Keywords:** *ZIS, Home Renovation Program, BAZNAS*