

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	<b>i</b>
<b>PERSETUJUAN PEMBIMBING</b> .....	<b>ii</b>
<b>PENGESAHAN</b> .....	<b>iii</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN</b> .....	<b>iv</b>
<b>SURAT PERNYATAAN KESEDIAAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH</b> .....	<b>v</b>
<b>MOTTO</b> .....	<b>vi</b>
<b>PERSEMBAHASAN</b> .....	<b>vii</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>ix</b>
<b>PEDOMAN TRANSLITERASI</b> .....	<b>xi</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>xviii</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>xx</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>xxiii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah .....	8
C. Tujuan Penelitian .....	9
D. Kegunaan Hasil Penelitian .....	9
E. Penegasan Istilah.....	10
F. Sistematika Pembahasan .....	12
<b>BAB II KAJIAN PUSTAKA</b> .....	<b>15</b>
A. Jual Beli Tanah.....	15
B. Harga Tanah Dalam Nilai Jual Objek Pajak (NJOP) .....	31
C. Jual Beli Tanah Menurut Hukum Islam .....	40
D. Penetapan Harga (Ta'sir) .....	45
E. Etika Bisnis Islam .....	49
F. Penelitian Terdahulu .....	57
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b> .....	<b>63</b>
A. Jenis dan Pendekatan Penelitian.....	63
B. Lokasi Penelitian.....	64
C. Kehadiran Peneliti .....	65
D. Sumber Data.....	66
E. Teknik Pengumpulan Data.....	67

F. Teknik Analisis Data.....	70
G. Teknik Pengecekan Keabsahan Data .....	72
H. Tahap-Tahap Penelitian .....	73
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN .....</b>	<b>76</b>
A. Paparan Data .....	76
B. Temuan Penelitian.....	115
<b>BAB V PEMBAHASAN .....</b>	<b>118</b>
A. Penetapan Harga Jual Beli Tanah di Desa Plosokandang, Kecamatan Kedungwaru Kabupaten Tulungagung.....	118
B. Penetapan Harga Jual Beli Tanah di Desa Plosokandang, Kecamatan Kedungwaru Kabupaten Tulungagung Ditinjau dari Nilai Jual Objek Pajak (NJOP) .....	125
C. Tinjauan Etika Bisnis Islam Terhadap Penetapan Harga Jual Beli Tanah di Desa Plokandang, Kecamatan Kedungwaru Kabupaten Tulungagung .....	128
<b>BAB VI PENUTUP .....</b>	<b>136</b>
A. Kesimpulan .....	136
B. Saran .....	138
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>140</b>
<b>LAMPIRAN-LAMPIRAN.....</b>	<b>146</b>
<b>DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....</b>	<b>162</b>