

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN MOTTO.....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
ABSTRAK.....	xvii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang.....	1
B. Identifikasi Masalah.....	14
C. Rumusan Masalah.....	16
D. Tujuan Penelitian.....	16
E. Kegunaan Penelitian.....	17
F. Ruang Lingkup dan Keterbatasan Masalah.....	18
G. Penegasan Istilah.....	19
H. Sistematika Skripsi.....	21

BAB II LANDASAN TEORI

A. Pembiayaan *Murabahah*

1. Pengertian Pembiayaan *Murabahah*..... 24
2. Landasan Syariah..... 26
3. Skema *Bai' Murabahah*..... 31
4. Ciri-ciri Kontrak *Murabahah*..... 34
5. Prinsip Pokok Pembiayaan *Murabahah*..... 35
6. Syarat dan Rukun Pembiayaan *Murabahah*..... 39
7. Praktik Pembiayaan *Murabahah* dalam Perbankan Syariah..... 39

B. Simpanan Dana Pihak Ketiga (DPK)

1. Pengertian Simpanan Dana Pihak Ketiga..... 40
2. Giro *wadi'ah*..... 41
3. Tabungan *Wadi'ah*..... 43
4. Tabungan *Mudharabah*..... 45
5. Simpanan Berjangka (Deposito) *Mudharabah*..... 46

C. Pendapatan *Margin*

1. Pengertian Pendapatan *Margin*..... 51
2. *Referensi* Pendapatan *Margin*..... 52
3. Konsep Penetapan *Margin*..... 54
4. Metode Pembayaran Angsuran..... 56

D. Pembiayaan Macet

1. Pengertian Pembiayaan Macet..... 58
2. Penyebab Pembiayaan Macet..... 59

3. Kriteria Pembiayaan Macet.....	60
4. Indikasi Pembiayaan Macet.....	62
5. Teknik Penyelesaian Pembiayaan Macet.....	64
E. Perbankan Syariah	
1. Pengertian Perbankan Syariah.....	67
2. Ciri-ciri Perbankan Syariah.....	69
3. Perbedaan Bank Syariah dengan Bank Konvensional.....	70
4. Prinsip Bank Syariah.....	72
5. Fungsi Bank Syariah.....	73
6. Tujuan Bank Syariah.....	74
7. Landasan Hukum Perbankan Syariah.....	75
8. Keistimewaan Bank Syariah.....	76
9. Produk-produk Perbankan Syariah.....	78
F. Pembiayaan di Bank Syariah	
1. Pengertian Pembiayaan.....	85
2. Unsur-unsur Pembiayaan.....	85
3. Tujuan Pembiayaan.....	86
4. Jenis Pembiayaan.....	89
G. Sumber Dana Bank Syariah	
1. Dana Sendiri.....	94
2. Dana Pinjaman.....	96
3. Dana berasal dari Masyarakat.....	98

H. Penelitian Terdahulu.....	99
I. Kerangka Konseptual.....	109
J. Hipotesisi Penelitian.....	111

BAB III METODE PENELITIAN

A. Pendekatan dan Jenis Penelitian.....	112
B. Populasi, Sampling dan Sampel Penelitian.....	112
C. Sumber Data, Variabel dan Skala Pengukuran.....	113
D. Teknik Pengumpulan Data.....	114
E. Analisis Hipotesis	
1. Uji Normalitas.....	115
2. Asumsi Klasik	
a. Uji Multikolinieritas.....	116
b. Uji Autokorelasi.....	116
c. Uji Heteroskedastisitas.....	117
3. Analisis Regresi Berganda.....	118
4. Uji Hipotesis	
a) Uji Secara Simultan (Uji f).....	119
b) Uji Secara Parsial (Uji t).....	119
5. Uji Koefisien Determinasi.....	120

BAB IV HASIL PENELITIAN

A. Deskripsi Data	
1. Deskripsi Obyek Penelitian.....	122
2. Deskripsi Data Penelitian.....	128

B. Pengujian Hipotesisi	
1. Uji Normalitas.....	131
2. Uji Asumsi Klasik	
a. Uji Multikolinieritas.....	134
b. Uji Autokorelasi.....	135
c. Uji Heteroskedastisitas.....	136
3. Uji Regresi Berganda.....	137
4. Uji Hipotesis	
a) Pengujian Secara Simultan.....	139
b) Pengujian Secara Parsial.....	140
5. Uji Koefisien Determinasi.....	143

BAB V PEMBAHASAN

A. Pengaruh DPK terhadap Pembiayaan <i>Murabahah</i>	145
B. Pengaruh Pendapatan <i>Margin</i> terhadap Pembiayaan <i>Murabahah</i> ...	148
C. Pengaruh Pembiayaan Macet terhadap Pembiayaan <i>Murabahah</i>	150
D. Pengaruh DPK, Pendapatan <i>Margin</i> dan Pembiayaan Macet Terhadap Pembiayaan <i>Murabahah</i>	152

BAB VI PENUTUP

A. Kesimpulan.....	153
B. Saran-saran.....	153

DAFTAR RUJUKAN

LAMPIRAN-LAMPIRAN

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI