

**PENENTUAN KOMPENSASI PENGADAAN TANAH UNTUK  
PEMBANGUNAN JALAN TOL KEDIRI-TULUNGAGUNG  
DITINJAU DARI HUKUM AGRARIA DAN HUKUM  
EKONOMI SYARIAH**

**TESIS**



*Oleh:*

**Mohammad Sugi Hartono**

**NIM. 1880502220009**

**PROGRAM MAGISTER  
HUKUM EKONOMI SYARIAH  
PASCASARJANA UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SAYYID ALI RAHMATULLAH TULUNGAGUNG  
2024**

**PENENTUAN KOMPENSASI PENGADAAN TANAH UNTUK  
PEMBANGUNAN JALAN TOL KEDIRI-TULUNGAGUNG  
DITINJAU DARI HUKUM AGRARIA DAN HUKUM  
EKONOMI SYARIAH**

**TESIS**

Disusun dalam rangka untuk memenuhi salah satu persyaratan  
Menempuh Program Magister (S2)  
Hukum Ekonomi Syariah  
Pascasarjana UIN SATU Tulungagung



Oleh:

Mohammad Sugi Hartono



NIM. 1880502220009

**PROGRAM MAGISTER  
HUKUM EKONOMI SYARIAH  
PASCASARJANA UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SAYYID ALI RAHMATULLAH TULUNGAGUNG**

**2024**

### PERSETUJUAN PEMBIMBING

Tesis dengan judul “Penentuan Ganti Rugi Pengadaan Tanah untuk Pembangunan Jalan Tol Kediri-Tulungagung Ditinjau dari Hukum Agraria dan Hukum Ekonomi Syariah” yang ditulis oleh Mohammad Sugi Hartono ini telah diperiksa dan disetujui untuk diujikan.

Pembimbing	Tanggal	Tanda Tangan
Dr. Kutbuddin Aibak, S.Ag., M.H.I NIP.19770724 200312 1 006	12 / 2024 / 6	
Dr. K.H. Asmawi, M.Ag NIP. 19750903 200312 1 004	12 / 2024 / 6	

**PENGESAHAN**

Tesis dengan judul “Penentuan Kompensasi Pengadaan Tanah untuk Pembangunan Jalan Tol Kediri-Tulungagung Ditinjau dari Hukum Agraria dan Hukum Ekonomi Syariah” yang ditulis oleh Mohammad Sugi Hartono ini telah dipertahankan di depan Dewan Penguji Tesis Pascasarjana UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung pada hari kamis tanggal 20 Juni 2024 dan diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Magister Hukum Ekonomi Syariah.

**DEWAN PENGUJI**

Ketua Penguji :  
**Dr. KH. Asmawi Mahfudz, M.Ag**  
NIP. 19750903 200312 1 004

Sekretaris :  
**Dr. Kutbuddin Aibak, S.Ag., M.H.I**  
NIP.19770724 200312 1 006

Penguji I :  
**Dr. H. M. Darin Arif Mu'allifin, S.H., M.Hum**  
NIP. 19641105 200112 1 001

Penguji II :  
**Prof. Dr. Iffatin Nur, M.Ag**  
NIP. 19730111 199903 2 001

Tulungagung, 25 Juni 2024



## PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Yang bertanda tangan dibawah ini:

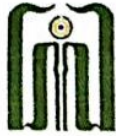
Nama : Mohammad Sugi Hartono  
NIM : 1880502220009  
Program Studi : S2 Hukum Ekonomi Syariah  
(HES)  
Institusi : Pascasarjana UIN Sayyid Ali  
Rahmatullah Tulungagung

Dengan ini menyatakan dengan sebenarnya bahwa tesis dengan judul **“Penentuan Kompensasi Pengadaan Tanah untuk Pembangunan Jalan Tol Kediri-Tulungagung Ditinjau dari Hukum Agraria dan Hukum Ekonomi Syariah”** ini benar-benar merupakan karya sendiri, bukan merupakan pengambilan tulisan atau pikiran orang lain yang saya akui sebagai hasil tulisan atau pikiran saya sendiri, kecuali pada bagian-bagian yang dirujuk sumbernya. Demikian surat pernyataan saya buat dengan sebenarnya dan penuh kesadaran disertai tanggungjawab penuh atas segala konsekuensinya.

Tulungagung, 12 Juni 2024  
Yang membuat pernyataan,



Mohammad Sugi Hartono  
NIM. 1880502220009



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
SAYYID ALI RAHMATULLAH TULUNGAGUNG  
UPT PERPUSTAKAAN

Jalan Mayor Sujadi Timur Nomor 46 Tulungagung - Jawa Timur 66221  
Telepon (0355) 321513, Website : <http://perpustakaan.uinsatu.ac.id>

SURAT PERNYATAAN KESEDIAAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : MOHAMMAD SUGI HARTONO  
NIM : 1880502220009  
Jurusan : HUKUM EKONOMI SYARIAH  
Fakultas : FASIH PASCASARJANA  
Jenis Karya Ilmiah : TESIS

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif (Non-exclusive Royalty-Free Right) kepada UPT Perpustakaan UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung atas karya ilmiah saya berupa (TESIS) yang berjudul:

PENENTUAN KOMPENSASI PENGADAAN TANAH UNTUK  
PEMBANGUNAN JALAN TOL KEDIRI-TULUNGAGUNG  
DITINJAU DARI HUKUM AGRARIA DAN HUKUM EKONOMI SYARIAH

Dengan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif ini UPT Perpustakaan UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung berhak menyimpan, alih media/format, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tulungagung, 15 Juli 2024  
Yang Menyatakan,



MOHAMMAD SUGI HARTONO  
Nama terang dan tanda tangan