

DAFTAR PUSTAKA

- Abdul Baqi bin Muhammad Fu'ad. 2010. Bukhari Muslim. Jakarta: Insan Kamil.
- Al-Alabij, Adijani. 2022. Perwakafan Tanah Di Indonesia : Dalam Teori Dan Praktek. Jakarta : RajaGrafindo Persada.
- Ali Al Baihaqi bin Abu Bakar Ahmad Husein. 2003. al Sunna al Kubro, ditahlik oleh Muhammad Abdul Qodir Atho, Cet. 3, juz 5. Beirut-Libanon: Dar al Kutub al'ilmiyah.
- Al-Mishri, Abdul Sami'. 2006. Pilar-Pilar Ekonomi Islam. Yogyakarta: Pustaka Pelajar.
- Aditya, M.I., Maryono, M., & dan Yani, A. (2023). Kepastian Hukum dalam Pengadaan Tanah untuk Pembangunan Proyek Strategis Nasional Terkait Ganti Kerugian Bagi Masyarakat yang Terdampak, *SENTRI: Jurnal Riset Ilmiah*, 2(9), 3710-3721.
- Aibak, Kutbuddin. (2017). "Membaca Kembali Eksistensi Hukum Islam dalam Keragaman Hidup dan Kehidupan," *Ahkam: Jurnal Hukum Islam*, 5(2): 319-344.
- Asmawi, (2021). "Epistemologi Hukum Islam Perspektif Historis dan Sosiologis dalam Pengembangan Dalil," *Tribakti: Jurnal Pemikiran Keislaman*, 32(1): 57-75.
- Bachtiar. 2021. Mendesain Penelitian Hukum. Sleman: Deepublish.
- Bakri, Muhammad. 2007. Hak Menguasai Tanah Oleh Negara: Paradigma Bary Untuk Reformasi Agraria. Yogyakarta: Citra Media.

- Beni Ahmad Saebani, *Hukum Ekonomi dan Akad Syariah di Indonesia*, (Bandung: CV Pustaka Setia, 2018), h. 112.
- Betty Rubiati, Shelin Nabila Wibowo and Yani Pujiwati. 2021. Kepastian Hukum Ganti Kerugian Tanah Bagi Pembangunan Jalan Tol Cisumdawu, *ACTA DIURNAL, Jurnal Hukum Kenotariatan* 4, no. 2.
- Mariyani, Alfansyur, dan Andarusni. (2020) “Seni Mengelola Data:Penerapan Triangulasi Teknik Sumber dan Waktu Pada Penelitian Pendidikan Sosial”, *Historis: Jurnal Kajian Pendidikan Penelitian dan Pengembangan Pendidikan Sejarah*. Vol. 5 (2).
- Dasuki, Hafizh. 1997. *Ekslopedia Hukum Islam*. Jakarta: PT Ichtiar Baru van Hoeve FIK IMA.
- Davidson, Jamie S. 2019. *Menata Jalan*, Ter. Achmad Choirudin. Yogyakarta: INSIST Press.
- Dayat Limbung dan Oloan Sitorus. 2004. *Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum*. Yogyakarta: Mitra Kebijakan Tanah.
- Daymon, Christiine. 2008. *Metode-Metode Riset Kualitatif dalam Public Relations*. Yogyakarta: Anggota IKAPI.
- Eko Sudarmanto, Fuadi dkk, *Ekonomi Syariah*, (Medan: Yayasan Kita Menulis, 2021), h. 8.
- Fokky Fuad Wasitaatmadja, Tegar Gallantry dan Yusuf Hidayat. (2021). Penerapan Prinsip Keadilan Dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum Menurut Hukum Tanah Nasional Dan Hukum Islam, *Jurnal Magister Ilmu Hukum*: 6, no. 1.
- Ghazaly, Abdul Rahma dkk. 2018. *Fiqh Muamalat*. Jakarta: Kencana.

Habibullah, Eka Subekti. (2017). “Hukum Ekonomi Syariah dalam Tatahan Hukum Nasional”, Jurnal Hukum Islam dan Pranata Sosial Islam, Vol. 5 (9).

Harjanto, Imam. 2011. Teori Pembangunan. Malang: UB Press.

Haroen, Nasrun. 2007. Fiqh Muamalah. Jakarta: Gaya Media Pratama.

Harsono, Boedi. 1999. Hukum Agraria Indonesia. Jakarta: Djambatan.

Hasil Dokumentasi Lapangan 18 Mei 2024 Pukul 07.30 WIB.

Hengki Wijaya, Umriati. 2020. Analisis Data Kualitatif: Teori Konsep dalam Penelitian Pendidikan. Makassar: Sekolah Tinggi Theologia Jaffray.

Herdiansyah, Haris. 2013. Wawancara, Observasi, dan Focus Groups Sebagai Instrumen Penggalan Data Kualitatif. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada.

Hermawan, Iwan. 2019. Metodologi Penelitian Pendidikan. Kuningan: Hidayati Quran.

Hidayat, Ahmad Raji. (2022). Mekanisme Pelaksanaan dan Penetapan Ganti Rugi Dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum, Jurnal Kertha Semaya, Vol. 10 No. 3.

HR. al-Baihaqi dan Ibnu Majah, dan dinilai shahih oleh Ibnu Hibban.

Iskandar. 2017. Intervensi Dalam Pekerjaan Sosial. Yogyakarta: Penerbit Innawa.

Jauhari, M. H. R., & Taufiq Nugroho, S. H. (2024). *Tinjauan Yuridis Tentang Pelaksanaan Pemberian ganti Rugi Terhadap Pihak yang Terdampak Pembangunan Jalan Tol di Klaten (Studi Pengadaan Tanah Pembangunan Jalan Tol Klaten)* (Doctoral Dissertation, Universitas Muhammadiyah Surakarta).

- Karini, Eti. 2023. Pendaftaran Tanah Sebagai Upaya Perlindungan Hukum Bagi Pemegang Hak Atas Tanah Dan Peranan Panitia Ajudikasi Dalam Proses Pendaftaran Tanah. ASAS, Fakultas Syari‘ah UIN Raden Intan Lampung, accessed December 27.
- Kasim, Warsito. (2021). Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum Dalam Perspektif Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 Tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum, *At-Tanwir Law Review*, E-ISSN: 2775-7323, Vol. 1 No. 2.
- Kementerian Agama RI. 2012. Al-Qur‘an dan Tafsirnya (Edisi yang disempurnakan), Jilid II. Jakarta: Sinergi Pustaka Indonesia.
- Khalil, Rasyad Hasan. 2015. Tarikh Tasyri, Cet. Ke-4. Jakarta: Amzah.
- Koeswahyono, Imam. (2011). “Mengkritisi Rancangan Undang-Undang Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Pembangunan, Suatu Catatan Kritis,” *Jurnal Hukum & Pembangunan* Vol. 41 No. 2.
- Koko Khoerudin & Hariman Surya Siregar. 2019. Fikih Muamalah Teori dan Implementasi. Bandung: PT. Remaja Rosdakarya.
- Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah Pasal 18.
- Limbong, Bernhard. 2015. Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan. Jakarta: Margaretha Pustaka.
- Mardani. 2017. Hukum Bisnis Syariah. Jakarta: Kencana Prenada Media Group.
- Masjchen Sofwan, Sri Soedewi. 2000. Hukum Perdata: Hukum Benda. Yogyakarta: Liberty.
- Mengantisipasi Alih Fungsi Akibat Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan, *Yustisia Jurnal Hukum*: Vol. 4 No. 2 Mei 2015.

- Mertokusumo, Sudikno. 2006. Hukum Acara Perdata Indonesia, Yogyakarta: Liberty.
- Murad, Rusmadi. 2007. Menyingkap Tabir Masalah Pertanahan: Rangkaian Tulisan Dan Materi Ceramah. Bandung: Mandar Maju.
- Nasution, M. Yunan, 1993. Keadilan dan Musyawarah. Semarang: Ramadhani, 1993.
- Nurhayati A. 2014. Studi Komparatif Ganti Rugi Atas Tanah Ditinjau dari Perspektif Hukum Islam dan Hukum Agraria Nasional (Studi Kasus Pelebaran Jalan di Kota Medan). Program Pasca: Pasca Sarjana Institut Agama Islam Negeri Sumatra Utara Medan.
- Nur, Ifftain. (2014). “Kajian Kritis Hukum Pertanahan Dalam Perspektif Fikih,” *Ahkam: Jurnal Hukum Islam*, 2(1), 148-177.
- Oetomo, Dede. 2007. “Penelitian Kualitatif: Aliran dan Tema”, dalam Bagong Suyanto, et.al., (Eds.), *Metode Penelitian Sosial: Berbagai Alternatif Pendekatan*. Jakarta: Kencana.
- Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 2007.
- Peraturan Pemerintah Nomor 19 Tahun 2021 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum.
- Peraturan Presiden, No. 65 Tahun 2006 Tentang Perubahan Peraturan Presiden Nomor 36 Tahun 2005 Tentang Pengadaan Tanah Bagi Pelaksanaan Pembangunan Untuk Kepentingan Umum [JDIH BPK RI].”
- Peraturan Presiden RI Nomor 99 Tahun 2014 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum.
- Peraturan Presiden RI Nomor 39 Tahun 2023 tentang Penyelenggaraan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum.

- Prastowo, Andi. 2014. *Metode Penelitian Kualitatif dalam Perspektif Rancangan Penelitian*. Yogyakarta: Ar-Ruzz Media.
- Rahardjo, Satjipto. 2008. *Membedah Hukum Progresif*. Jakarta: PT. Kompas Media Nusantara.
- Rahayu Subekti & Aji Bayu Prasetya. (2022) *Aspek Hukumm Pembayaran Ganti Rugi Dalam Pengadaan Tanah Untuk Jalan Tol*, *Jurnal Pendidikan Kewarganegaraan Undiksha*. Vol. 10 No. 2.
- Rahmadani, Putri. (2022). *Penyelesaian Ganti Kerugian Dalam Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Jalan Tol Section Binjai-Pangkalan Brandan Berbasis Perlindungan Hukum*, *Locus Jurnal of Academic Literature Review*, Vol. 1 Issue 4.
- RI Kementerian Perhubungan, *Undang-Undang Nomor 38 Tahun 2004 Tentang Jalan*. Jakarta, 2004.
- Rukajat, Ajat. 2018. *Pendekatan Penelitian Kualitatif*, Yogyakarta: CV. Budi Utama.
- Rustandi, R., Yuhelson, Y., & Kencanawati, E. (2023) *Hukum Kepemilikan Pasar Tradisioanal Milik Pihak Swasta Terkait dengan Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum*. *SENTRI: Jurnal Riset Ilmiah* 2(12), 5226-5235.
- Saebani, Beni Ahmad. 2015. *Fiqh Siyasah; Terminologi Dan Lintasan Sejarah Islam Sejak Muhammad SAW, Hingga Al-Khulafa Ar-Rasyidin*. Bandung: CV Pustaka Setia.
- Sahnan. 2018. *Hukum Agraria Indonesi*. Malang: Setara Press.
- Salindeho, John. 1987. *Masalah Tanah Dalam Pembangunan*. Jakarta: Sinar Grafika.

- Salle, Aminuddin. 2007. Hukum Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum, (Yogyakarta: Kreasi Total Media.
- Savitri Nur Setyorini and Shafira Anindia Alif Hexagraha. "Perpres No. 71 Thn 2012," Jurnal Hukum & Pembangunan 49, no. 2 (July 5).
- Setiawan, R. 1977. Pokok-Pokok Hukum Perikatan. Bandung: Binacipta.
- Subekti, R. 1992. Aneka Perjanjian. Bandung: Citra Aditya Bakti.
- Sudarmanto, Eko dkk. 2021. Desain Penelitian Bisnis: Pendekatan Kuantitatif. Yogyakarta: Anggota IKAPI.
- Sudarto. 2018. Ilmu Fiqh: (Refleksi Tentang: Ibadah, Muamalah, Munakahat Dan Mawaris). Yogyakarta: Deepublish, 2018.
- Sugiharto, Umar Said, Dkk. 2015. Hukum Pengadaan Tanah : Pengadaan Hak Atas Tanah untuk Kepentingan Umum Pra dan Pasca Reformasi. Malang: Setara Press.
- Sugiyono. 2008. Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R & D. Bandung: Alfabeta.
- Sugiyono. 2010. Metodologi Penelitian Kuantitatif Kualitatif dan R&D. Bandung: Alfabeta.
- Sugiyono. 2013. Metode Penelitian, Kauntitatif, Kualitatif, dan Kombinasi, (Mixed Methods). Bandung: Alfabeta.
- Sujarweni, V. Wiratna. 2015. Metodologi Penelitian-Bisnis & Ekonomi. Yogakarta: Pustaka Baru Press. Lihat juga Gunawan, Imam. 2013. Metodologi Penelitian Kualitatif Teori dan Praktik. Jakarta: Bumi Aksara.
- Sumardjono, Maria S.W. 2008. Tanah Dalam Perspektif Hak Ekonomi, Sosial dan Budaya. Jakarta: Kompas.

- Supit, Eric Henry. (2021). Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum Berdasarkan Undang-Undang No. 2 Tahun 2012 Tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum, *Lex Administratum* 9, no. 4.
- Suryabrata, Sumadi. 2008. *Metodologi Penelitian*. Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Sutedi. 2008. *Undang-Undang Pokok Agrari*. Jakarta: Gramedia Press.
- Tanzeh, Ahmad. 2009. *Pengantar Metode Penelitian*. Yogyakarta: Teras.
- Tarjo. 2019. *Metode Penelitian Sistem 3x Baca*. Sleman: Deepublish.
- Tauchid, Mochammad. 1962. *Masalah Agraria sebagai Masalah Penghidupan dan Kemakmuran*. Jakarta: Tjakwala.
- Ulya dan Sukirno. 2021. *Pemberdayaan Masyarakat Melalui Pemanfaatan Limbah Tempe Sebagai Pupuk Cair Produktif*. Yogyakarta: Anggota IKAPI.
- Undang-Undang RI Nomor 2 Tahun 2012 Tentang Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum.
- Undang-Undang RI Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Perarutan Dasar Pokok-Pokok Agraria.
- Utomo, Setiyo. (2020). Problematika Proses pengadaan Tanah, *Jurnal Justicia: Jurnal Ilmu Hukum, Perundang-Undangan Dan Pranata Sosial* 5, no. 2.
- Wagianto. 2017. *Perlindungan Hukum Bagi Warga Masyarakat Yang Tanahnya Terkena Pembangunan Untuk Kepentingan Umum*. Di Bandar Lampung.
- Wahab, Abdul. (2020) "Hybrid Contact Dalam Perspektif Ulama Empat Madzhab", *Jurnal Studi Hukum Islam*, Vol. 9, No. 1.

Dokumen dari Bapak Jiman dan Ibu Intan selaku Satgas Pengadaan Tanah Kelurahan Kutoanyar pada tanggal 14 Mei 2024 pukul 09.45 WIB.

Observasi dengan Bapak Jiman dan Ibu Intan selaku Satgas Pengadaan Tanah Kelurahan Kutoanyar pada tanggal 14 Mei 2024 pukul 10.45 WIB.

Observasi dengan Bapak Sutono, S.Sos Sekretaris Kelurahan Kutoanyar pada tanggal 12 Maret 2024 pukul 09.30 WIB.

Wawancara dengan Bapak Jiman dan Ibu Intan selaku Satgas Pengadaan Tanah Kelurahan Kutoanyar pada tanggal 14 Mei 2024 pukul 09.45 WIB.

Wawancara dengan Bapak Jiman selaku Kepala Lingkungan/Satgas Pengadaan Tanah Kelurahan Kutoanyar pada tanggal 14 Mei 2024 pukul 10.30 WIB.

Wawancara dengan Bapak Rudi Witjaksono, SH. selaku Kasi Pemerintahan Kecamatan Tulungagung pada tanggal 13 Mei 2024 pukul 14.30 WIB.

Wawancara dengan Bapak Suhari selaku Kasi Pengadaan Tanah dan Pengembangan BPN Kabupaten Tulungagung pada tanggal 19 Maret 2024 pukul 13.45 WIB.

Wawancara dengan Ibu Endang Rukmi selaku warga terdampak pembangunan jalan tol Kelurahan Kutoanyar pada tanggal 14 Mei 2024 pukul 16.30 WIB

Wawancara dengan Ibu Sri Wuryani selaku warga terdampak pembangunan jalan tol Kelurahan Kutoanyar pada tanggal 14 Mei 2024 pukul 15.45 WIB.

Kementerian Agama Republik Indonesia, “Website Al-Qur’an Kementerian Agama Republik Indonesia”, dalam <https://www.quran.kemenag.go.id/>
Dikutip dari <https://quran.kemenag.go.id/sura/2>.

Dokumentasi website Kelurahan Kutoanyar <https://kutoanyar.tulungagung.go.id/profil-umum/> pada tanggal 11 Maret 2024 pukul 11.00 WIB.

Presiden Jokowi, Ketersediaan Infrastruktur Menjadi Pondasi Indonesia Menuju Negara Maju, <https://sda.pu.go.id/berita/view/17651/presiden-jokowi-ketersediaan-infrastruktur-mrnjadi-pondasi-indonesia-menuju-negara-maju>., <https://sda.pu.go.id/balai/bwssumatera1/article/presiden-jokowi-ketersediaan-infrastruktur-menjadi-pondai-indonesia-menuju-negara-maju>, di akses pada 12 September 2023.

<https://jdih.maritim.go.id/en/berita/pp-392023-perubahan-pp-192021-tentang-penyelenggaraam-pengadaan-tanah-bagi-pembangunan-untuk-kepentingan-umum>. di akses pada 21 Juni 2024.

<https://ilmuislam.id/hadits/24378/hadits-muslim-nomor-196>, di akses pada 27 Maret 2024, Pukul 16.30.

<https://www.alukah.net/sharia/0/51175/-> [الاقراروالعارية والغضب والشفعة من بلوغ المرام](https://www.alukah.net/sharia/0/51175/-), di akses pada 27 Maret 2024 pukul 21.15.