

## ABSTRAK

Rahqim Maulana, 126101202151, Praktik Jual Beli Burung Hias Ditinjau Dari Hukum Khiyar (Studi Kasus Peternakan Burung Perkutut di Kecamatan Boyolangu). Skripsi. Jurusan Hukum Ekonomi Syariah, UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung. Dosen Pembimbing: Abd. Khair Wattimena, M.H.

**Kata Kunci** : Hukum Ekonomi Syariah, Jual Beli, Peliharaan, Khiyar

Dalam praktik jual beli burung hias khususnya jenis burung perkutut dilakukan dengan cara pembeli datang dan menemui langsung ke penjual atau peternakan burung untuk mengamati dan melihat burung yang diinginkan. Setelah terjadi kecocokan maka pembeli dan penjual melakukan negosiasi harga hingga terjadi kesepakatan harga, setelah terjadi kesepakatan harga maka pembeli melakukan pembayaran secara tunai kepada penjual dan tidak ada hak *khiyar*. Praktik jual beli burung seperti ini jelas ada salah satu pihak yang dirugikan, dimana ketika ada cacat terhadap kualitas burung dan hilangnya unsur yang diinginkan dari padanya, maka pembeli tidak mempunyai hak *khiyarnya* yaitu berupa *khiyar'aib*. Sehingga menjadikan akad jual beli burung tersebut menjadi *gharar*.

Penelitian ini merupakan penelitian lapangan (*field research*) yang dianggap sebagai pendekatan luas dalam penelitian kualitatif atau sebagai metode untuk dikumpulkannya data secara kualitatif. Jenis penelitian lapangan seperti ini yakni penelitian yang mana peneliti turun langsung ke lapangan untuk meninjau proses penemuan yang terjadi secara alami, menulis, menganalisis, menafsirkan dan mengungkapkan serta mengambil garis kesimpulan dari proses yang terjadi. Pendekatan yang dilakukan adalah pendekatan kualitatif dan teknik pengumpulan data penelitian ini adalah observasi dan wawancara kepada penjual dan pembeli burung peliharaan di Peternakan Burung Perkutut Kecamatan Boyolangu.

Hasil penelitian yang didapat dalam penelitian ini adalah praktik jual beli burung peliharaan di Peternakan Burung Perkutut Kecamatan Boyolangu yang mana pada tahap pengamatan dan tahap penawaran sampai dengan tahap terjadinya akad (*ijab* dan *qabul*) tidak bertentangan dengan ketentuan hukum *khiyar*. Karena

dalam hal ini pembeli tetap diberi kesempatan untuk mengamati dan memilih burung yang diinginkan. Situasi seperti ini terjadi ketika calon pembeli langsung terjun ke tempat peternakan burung perkutut, tentunya ditemani dengan pemilik peternakan burung tersebut. Pembeli dalam hal ini mengamati jenis burung, baik dalam segi kesehatan burung, suara burung, bahkan warna dan bulu burung. Akan tetapi ketika akad dilaksanakan kedua belah pihak tidak mensyaratkan adanya waktu batas *khiyar* sebagai pertimbangan apabila kemungkinan terjadi cacat atau penurunan kualitas burung. Maka dari itu apabila setelah berakhirnya akad jual beli terjadi hal-hal yang tidak diinginkan seperti terjadi cacat atau penurunan kesehatan yang tidak diketahui ketika akad, maka dalam hal ini pembeli tidak boleh membatalkan jual belinya.

## ABSTRACT

Rahqim Maulana, 126101202151, Practices of Buying and Selling Ornamental Birds in View from Khiyar Law (Case Study of Dove Bird Farming in Boyolangu District). Thesis. Sharia Economic Law Department, UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung. Supervisor: Abd. Khair Wattimena, M.H.

**Keywords:** Sharia Economic Law, Buying and Selling, Pets, Khiyar

In practice, buying and selling ornamental birds, especially doves, is done by the buyer coming and meeting directly with the seller or bird farm to observe and view the desired bird. After a match occurs, the buyer and seller negotiate the price until a price agreement is reached. After a price agreement is reached, the buyer makes a cash payment to the seller and there is no right of khiyar. In the practice of buying and selling birds like this, it is clear that one party is disadvantaged, where when there is a defect in the quality of the bird and the desired element is missing from it, then the buyer does not have the right to khiyar, namely in the form of khiyar'aib. So that makes the bird sale and purchase agreement gharar.

This research is field research which is considered a broad approach in qualitative research or as a method for collecting qualitative data. This type of field research is research in which researchers go directly into the field to review the discovery process that occurs naturally, write, analyze, interpret and express and draw conclusions from the process that occurs. The approach taken is a qualitative approach and the data collection technique for this research is observation and interviews with sellers and buyers of pet birds at the Turtledove Bird Farm, Boyolangu District.

The research results obtained in this study are the practice of buying and selling pet birds at the Turtledove Bird Farm, Boyolangu District, which from the observation and offering stages up to the contract stage (ijab and qabul) does not conflict with the provisions of the khiyar law. Because in this case the buyer is still given the opportunity to observe and choose the desired bird. A situation like this occurs when prospective buyers go directly to a dove bird farm, of course accompanied by the owner of the bird farm. In this case, the buyer observes the type of bird, both in terms of the bird's health, the sound of the bird, and even the color and feathers of the bird. However, when the contract is executed, both parties do not require a khiyar time limit as a consideration if there is a possibility of defects or a decrease in the quality of the bird. Therefore, if after the end of the sale and purchase agreement undesirable things occur, such as a disability or decline in health which was not known at the time of the contract, then in this case the buyer may not cancel the sale and purchase.

## خلاصة

رحيم مولانا، ١٢٠٢١٥١.١٢.١٢٦١، ممارسات بيع وشراء طيور الزينة في ضوء قانون خيار (دراسة حالة لتربية طيور الحمام في منطقة بويولانجو). أطروحة. قسم القانون الاقتصادي الشرعي، جامعة السيد علي رحمة الله تولونج أجونج الإسلامية الحكومية. المشرف: عبد. خير وطيمة، م.ح.  
**الكلمات المفتاحية:** القانون الاقتصادي الشرعي، البيع والشراء، الحيوانات الأليفة، الخيار

ومن الناحية العملية، فإن بيع وشراء طيور الزينة، وخاصة الحمام، يتم من خلال قدوم المشتري والاجتماع مباشرة مع البائع أو مزرعة الطيور لمراقبة ومشاهدة الطائر المطلوب. بعد حدوث التطابق، يتفاوض المشتري والبائع على السعر حتى يتم التوصل إلى اتفاق على السعر، وبعد التوصل إلى اتفاق على السعر، يقوم المشتري بدفع مبلغ نقدي للبائع ولا يوجد حق في الخيار. وفي ممارسة بيع وشراء الطيور مثل هذا، فمن الواضح أن هناك طرفًا متضررًا، حيث أنه عندما يكون هناك خلل في نوعية الطائر ويفقد منه العنصر المطلوب، فلا يحق للمشتري أن يشتريه. خيار، أي على هيئة خيار. وهذا يجعل اتفاقية بيع وشراء الطيور غررًا.

هذا البحث هو بحث ميداني يعتبر منهجًا واسعًا في البحث النوعي أو كوسيلة لجمع البيانات النوعية. هذا النوع من البحث الميداني هو بحث يذهب فيه الباحثون مباشرة إلى الميدان لمراجعة عملية الاكتشاف التي تحدث بشكل طبيعي، وكتابة وتحليل وتفسير والتعبير واستخلاص النتائج من العملية التي تحدث. النهج المتبع هو نهج نوعي وتقنية جمع البيانات لهذا البحث هي الملاحظة والمقابلات مع البائعين والمشتريين للطيور الأليفة في مزرعة الطيور، منطقة بويولانجو.

نتائج البحث التي تم الحصول عليها في هذه الدراسة هي ممارسة شراء وبيع الطيور الأليفة في مزرعة طيور السلحفاة، مقاطعة بويولانجو، والتي لا تتعارض من مراحل المراقبة والعرض حتى مرحلة العقد (الإيجاب والقبول) مع أحكام قانون الخيار. لأنه في هذه الحالة لا يزال المشتري يُمنح الفرصة لمراقبة واختيار الطائر المطلوب. يحدث مثل هذا الموقف عندما يذهب المشترون المحتملون مباشرة إلى مزرعة طيور الحمام، برفقة مالك مزرعة الطيور بالطبع. وفي هذه الحالة يقوم المشتري بملاحظة نوع الطائر سواء من حيث صحة الطائر أو صوت الطائر أو حتى لون الطائر وريشه. ومع ذلك، عند تنفيذ العقد، لا يشترط الطرفان مدة خيار للخيار كعوض إذا كان هناك احتمال وجود عيوب أو انخفاض في جودة الطائر. ولذلك إذا طرأت بعد انتهاء عقد البيع أمور غير مرغوب فيها، كالعجز أو تراجع الصحة الذي لم يكن معروفًا وقت العقد، ففي هذه الحالة لا يجوز للمشتري فسخ البيع والشراء.