

**PENYELESAIAN SENGKETA SEWA MENYEWA TANAH
KAS DESA SISTEM LELANG PERSPEKTIF PERMENDAGRI
NOMOR 1 TAHUN 2016 TENTANG PENGELOLAAN ASET
DESA DAN MASLAHAH MURSALAH**
(Studi Kasus di Desa Wonoanti Kecamatan Gandusari
Kabupaten Trenggalek)

SKRIPSI



Oleh

ALMA SAE SARULLY FADILA

NIM. 126101211010

**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
JURUSAN SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH DAN ILMU HUKUM
UIN SAYYID ALI RAHMATULLAH TULUNGAGUNG
2025**

**PENYELESAIAN SENGKETA SEWA MENYEWAWA TANAH
KAS DESA SISTEM LELANG PERSPEKTIF PERMENDAGRI
NOMOR 1 TAHUN 2016 TENTANG PENGELOLAAN ASET
DESA DAN MASLAHAH MURSALAH**
(Studi Kasus di Desa Wonoanti Kecamatan Gandusari
Kabupaten Trenggalek)

SKRIPSI

Diajukan Program Studi Hukum Ekonomi Syariah
Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung
Guna Memperoleh Gelar S1 Hukum Ekonomi Syariah



Oleh

ALMA SAE SARULLY FADILA

NIM. 126101211010

**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
JURUSAN SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH DAN ILMU HUKUM
UIN SAYYID ALI RAHMATULLAH TULUNGAGUNG**

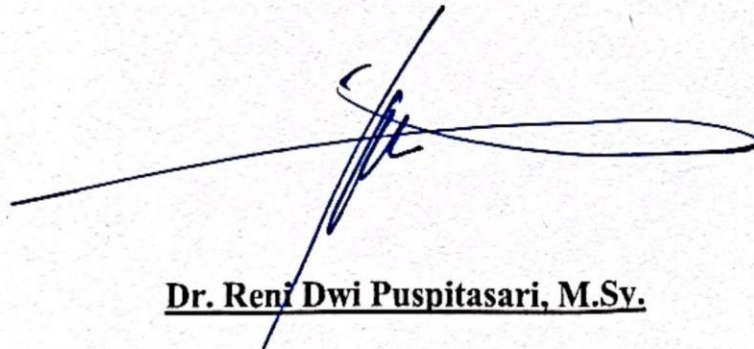
2025

LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi dengan judul “Penyelesaian Sengketa Sewa Menyewa Tanah Kas Desa Sistem Lelang Perspektif Permendagri Nomor 1 Tahun 2016 tentang Pengelolaan Aset Desa dan *Maslahah Mursalah* (Studi Kasus di Desa Wonoanti, Kecamatan Gandusari, Kabupaten Trenggalek).” Yang ditulis oleh Alma Sae Sarully Fadila ini telah diperiksa dan disetujui untuk diujikan.

Tulungagung, 9 Mei 2025

Pembimbing Skripsi



Dr. Reni Dwi Puspitasari, M.Sy.

NIP. 199006072023212051

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi dengan judul “Penyelesaian Sengketa Sewa Menyewa Tanah Kas Desa Sistem Lelang Perspektif Permendagri Nomor 1 Tahun 2016 tentang Pengelolaan Aset Desa dan Masalah Mursalah (Studi Kasus di Desa Wonoanti, Kecamatan Gandusari, Kabupaten Trenggalek)” yang ditulis oleh Alma Sae Sarully Fadila NIM 126101211010 ini telah dipertahankan di Depan Penguji Skripsi UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung pada hari Selasa tanggal 10 Juni 2025 dan diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum Ekonomi Syariah.

DEWAN PENGUJI

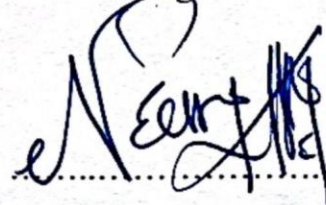
Dewan Penguji

Ketua Penguji:

Nama : Nina Indah Febriana, M.Sy.

NIP : 199002232019032016

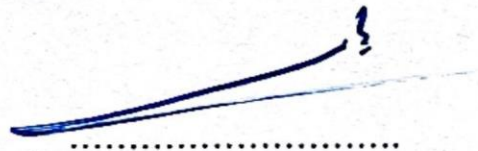
Tanda Tangan



Penguji Utama:

Nama : Muflihatul Bariroh, S.H.I., M.S.I.

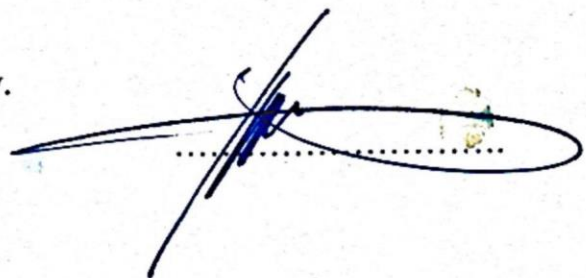
NIP : 199002242019032015



Sekretaris:

Nama : Dr. Reni Dwi Puspitasari, M.Sy.

NIP : 199006072023212051



Mengesahkan,

Dekan Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum

Universitas Islam Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung



Prof. Dr. H. Ahmad Muhtadi Anshor, M.Ag.

NIP. 197007202000031001

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Alma Sae Sarully Fadila
NIM : 126101211010
Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah
Fakultas : Syariah dan Ilmu Hukum

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi yang berjudul “Penyelesaian Sengketa Sewa Menyewa Tanah Kas Desa Sistem Lelang Perspektif Permendagri Nomor 1 Tahun 2016 tentang Pengelolaan Aset Desa dan *Maslahah Mursalah* (Studi Kasus di Desa Wonoanti, Kecamatan Gandusari, Kabupaten Trenggalek)” yang ditulis oleh Alma Sae Sarully Fadila ini benar-benar disusun dan ditulis oleh yang bersangkutan di atas dan bukan mengambil tulisan orang lain serta pemikiran orang lain, kecuali bagian-bagian yang dirujuk sumbernya.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya agar dapat dipergunakan dengan semestinya.

Tulungagung, 9 Mei 2025

Yang membuat pernyataan



Alma Sae Sarully Fadila

NIM. 126101211010



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SAYYID ALI RAHMATULLAH TULUNGAGUNG
UPT PERPUSTAKAAN**

Jalan Mayor Sujadi Timur Nomor 46 Tulungagung - Jawa Timur 66221
Telepon (0355) 321513, Website : <http://perpustakaan.uinsatu.ac.id>

SURAT PERNYATAAN KESEDIAAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : **ALMA SAE SARULLY FADILA**
NIM : **126101211010**
Jurusan : **HUKUM EKONOMI SYARIAH**
Fakultas : **FASIH**
Jenis Karya Ilmiah : **SKRIPSI**

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif (Non-exclusive Royalty-Free Right) kepada UPT Perpustakaan UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung atas karya ilmiah saya berupa (*skripsi*) yang berjudul:

**PENYELESAIAN SENGKETA SEWA MENYEWA TANAH KAS DESA SISTEM
LELANG PERSPEKTIF PERMENDAGRI NOMOR 1 TAHUN 2016 TENTANG
PENGELOLAAN ASET DESA DAN MASLAHAH MURSALAH (Studi Kasus di
Desa Wonoanti, Kec. Gandusari, Kab. Trenggalek)**

Dengan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif ini UPT Perpustakaan UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung berhak menyimpan, alih media/format, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tulungagung, **3 Juli 2025**

Yang Menyatakan,



ALMA SAE SARULLY F.

Nama terang dan tanda tangan