ABSTRAK

Skripsi dengan judul "Analisis Regulasi Pergadaian Syariah Dalam Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah (KHES) Dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK)" yang ditulis oleh Arya Yoga Prastya dan dibimbing oleh dosen Dr. Reni Dwi Puspitasari, M.Sy.

Kata kunci : *Pergadaian, KHES, POJK*

Harmonisasi antara Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah (KHES) dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) merupakan langkah strategis untuk memastikan keselarasan regulasi dalam mendukung perkembangan ekonomi syariah di Indonesia. Dalam konteks ini, Mahkamah Agung dan Otoritas Jasa Keuangan (OJK) perlu bekerja sama secara intensif untuk menyelaraskan ketentuan-ketentuan dalam KHES dengan regulasi yang diatur dalam POJK, terutama yang berkaitan dengan operasionalisasi lembaga keuangan syariah, khususnya dalam pergadaian syariah. Harmonisasi ini penting untuk menciptakan kepastian hukum, memperkuat integrasi regulasi, dan meminimalkan potensi konflik antara norma hukum syariah dan peraturan keuangan. Khususnya dalam KHES Bab XIV tentang *Rahn* (gadai syariah), dengan regulasi yang diatur dalam POJK No. 31/POJK.05/2016 tentang Pergadaian Syariah.

Dalam penelitian ini memiliki cangkupan fokus penelitian sebagai berikut: *Pertama*, bagaimana regulasi pergadaian syariah berdasarkan Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah (KHES) dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK)? *Kedua*, bagaimana bentuk disharmoni yang terdapat antara Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah (KHES) dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) dalam regulasi pergadaian syariah? Penelitian ini menggunakan jenis penelitian kepustakaan dengan pendekatan perundang-undangan. Pengumpulan data pada penelitian ini mencakup sumber data primer yaitu dalam POJK dan KHES dengan sumber data sekunder yaitu peraturan perundang-undangan, keputusan pengadilan, teori hukum, dan hasil-hasil penelitian yang berwujud laporan.

Adapun hasil penelitian ini bahwa: *pertama,* KHES yang disusun oleh Mahkamah Agung berbasis prinsip hukum Islam berfungsi sebagai pedoman hukum dalam penyelesaian sengketa di pengadilan agama, sedangkan POJK yang diterbitkan oleh OJK mengatur aspek teknis dan operasional pergadaian syariah sebagai bagian dari sektor jasa keuangan. Perbedaan fokus dan tingkat detail antara kedua regulasi ini masih terdapat beberapa disharmoni, hal ini dapat menyebabkan ketidakpastian hukum dalam industri pergadaian syariah, yang berdampak pada kepercayaan masyarakat, pengelola pergadaian, dan regulator itu sendiri. *Kedua*, hasil penelitian ini menunjukkan bahwa regulasi pergadaian syariah saat ini

menghadapi tantangan disharmoni antara Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah (KHES) dan POJK No. 31/POJK.05/2016. Disharmoni ini terlihat pada beberapa aspek penting, meliputi penggunaan istilah, ketentuan akad, rukun dan syarat, pembatalan akad, pengelolaan barang jaminan, penyelenggaraan usaha, hingga sanksi dan pencabutan izin usaha.

ABSTRACT

Thesis with the title "Analysist of Sharia Pawnshop Regulations in the Compilation of Sharia Economic Law (KHES) and Financial Services Authority Regulations (POJK)" written by Arya Yoga Prastya and guided by lecturer Dr. Reni Dwi Puspitasari, M.Sy.

Keywords: Pawnshop , KHES, POJK

Harmonization between the Compilation of Sharia Economic Law (KHES) and the Financial Services Authority Regulation (POJK) is a strategic step to ensure regulatory harmony in supporting the development of Islamic economics in Indonesia. In this context, the Supreme Court and the Financial Services Authority (OJK) need to work together intensively to harmonize the provisions in KHES with the regulations stipulated in the POJK, especially those relating to the operationalization of Islamic financial institutions, especially in Islamic pawnshops. This harmonization is important to create legal certainty, strengthen regulatory integration, and minimize potential conflicts between sharia legal norms and financial regulations. Especially in KHES Chapter XIV concerning Rahn (sharia pawn), with regulations stipulated in POJK No. 31 / POJK.05 / 2016 concerning Sharia Pawnshop.

This research has a scope of research focus as follows: *First,* how is the regulation of Islamic pawnshop based on the Compilation of Sharia Economic Law (KHES) and the Financial Services Authority Regulation (POJK)? *Secondly*, how is the form of disharmony that exists between the Compilation of Sharia Economic Law (KHES) and the Financial Services Authority Regulation (POJK) in the regulation of Islamic pawnshop? This research uses a type of library research with a legislative approach. Data collection in this study includes primary data sources, namely in POJK and KHES with secondary data sources, namely laws and regulations, court decisions, legal theories, and research results in the form of reports.

The results of this study are that: *First*, KHES prepared by the Supreme Court based on Islamic law principles serves as a legal guideline in dispute resolution in religious courts, while POJK issued by OJK regulates the technical and operational aspects of Islamic pawnshops as part of the financial services sector. The difference in focus and level of detail between these two regulations still has some disharmony, which can cause legal uncertainty in the Islamic pawnshop industry, which has an impact on public trust, pawnshop managers, and the regulator itself. *Secondly*, the results of this study indicate that the current regulation of Islamic pawnshops faces challenges of disharmony between the Compilation of Sharia Economic Law (KHES) and POJK No. 31/POJK.05/2016. This disharmony can be seen in several important aspects, including the use of terms, contract provisions, pillars and conditions, cancellation of contracts, management of collateral, business operations, and sanctions and revocation of business licenses.

ملخص

أطروحة بعنوان '' التحليل لوائح الرهن الشرعي في تجميع لوائح هيئة الخدمات المالية في الشريعة الإسلامية الاقتصادية ولوائح هيئة الخدمات المالية'' من تأليف آريا يوغا براستيا وبتوجيه من المحاضر الدكتور ريني دوي بوسبتاساري، ماجستير في العلوم الشرعية.

الكلمات المفتاحية: متجر الرهونات ، KHES، POJK،

تعد المواءمة بين مجموعة القوانين الاقتصادية الشرعية ولائحة هيئة الخدمات المالية خطوة استراتيجية لضمان الانسجام التنظيمي في دعم تطوير الاقتصاد الإسلامي في إندونيسيا. وفي هذا السياق، تحتاج المحكمة العليا وهيئة الخدمات المالية إلى العمل معًا بشكل مكثف لمواءمة الأحكام الواردة في مجموعة القوانين الاقتصادية الشرعية مع اللوائح المنصوص عليها في لائحة هيئة الخدمات المالية، وخاصة تلك المتعلقة بتفعيل المؤسسات المالية الإسلامية، وخاصة في مكاتب الرهونات الإسلامية. وتعد هذه المواءمة مهمة لخلق اليقين القانوني، وتعزيز التكامل التنظيمي، وتقليل التضارب المحتمل بين القواعد الشرعية واللوائح المالية. لا سيما في تجميع الفصل الرابع عشر من القانون الاقتصادي الشرعي المتعلق بالرهن الشرعي، مع اللوائح المنصوص عليها في لائحة هيئة الخدمات المالية رقم (31/POJK.05/2016) بشأن الرهن الشرعي.

يركز هذا البحث على نطاق البحث التالي:الاول, كيف يتم تنظيم رهن الرهن الشرعي استنادًا إلى مجموعة أحكام الشريعة الإسلامية الاقتصادية ولائحة هيئة الخدمات المالية؟ الثاني كيف يكون شكل التنافر الموجود بين مجموعة أحكام الشريعة الإسلامية الاقتصادية ولائحة هيئة الخدمات المالية في تنظيم رهن الرهن الشرعي؟ يستخدم هذا البحث نوعًا من البحوث المكتبية ذات المنهج التشريعي. ويشمل جمع البيانات في هذا البحث مصادر البيانات الأولية، وهي في تجميع القانون الاقتصادي الشرعي وتنظيم هيئة الخدمات المالية في تنظيم هيئة الخدمات المالية مع مصادر البيانات الثانوية المتمثلة في التشريعات، وقرارات المحاكم، والنظريات القانونية، ونتائج البحث في شكل تقارير.

وتتلخص نتائج هذه الدراسة فيما يلي: أولًا: إن مصنف القانون الاقتصادي الشرعي الذي أعدته المحكمة العليا استنادًا إلى مبادئ الشريعة الإسلامية هو بمثابة دليل قانوني إرشادي في فض المنازعات في المحاكم الشرعية بينما تنظم لائحة هيئة الخدمات المالية الصادرة عن هيئة الخدمات المالية الجوانب الفنية والتشغيلية لمكاتب الرهونات الإسلامية كجزء من قطاع الخدمات المالية. ولا يزال الاختلاف في التركيز ومستوى التفصيل بين هاتين اللائحتين ينطوي على بعض التنافر، مما قد يسبب عدم اليقين القانوني في صناعة الرهونات الإسلامية، وهو ما يؤثر على ثقة

الجمهور ومديري مكاتب الرهونات والجهة المنظمة نفسها. وثانيًا، تُظهر نتائج هذه الدراسة أن التنظيم الحالي لمكاتب الرهونات الإسلامية يواجه تحديات عدم الانسجام بين مجموعة قوانين الشريعة الإسلامية الاقتصادية ولائحة هيئة الخدمات رقم(31/POJK.05/2016) ويمكن ملاحظة هذا التنافر في عدة جوانب مهمة، بما في ذلك استخدام الشروط، وأحكام العقود، وأركان وشروط العقد، وإلغاء العقود، وإدارة الضمانات، والعمليات التجارية، والعقوبات وإلغاء التراخيص التجارية.