

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL DEPAN	i
HALAMAN JUDUL	ii
LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
LEMBAR PENGESAHAN	iv
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	v
LEMBAR KESEDIAAN PUBLIKASI	vi
MOTTO	vii
PERSEMBAHAN.....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR GAMBAR	xvi
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
ABSTRAK	xviii
ABSTRACK	xix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Konteks Penelitian	1
B. Fokus Penelitian	10
C. Tujuan Penelitian.....	11
D. Pembatasan Masalah	11
E. Kegunaan Penelitian	12
F. Penegasan Istilah	14
G. Sistematika Penulisan	18

BAB II KAJIAN PUSTAKA	21
A. Teori Pertukaran (<i>Exchange Theory</i>).....	21
B. <i>Ijarah</i>	23
1. <i>Ijarah</i>	23
2. Dasar Hukum <i>Ijarah</i>	25
3. Rukun dan Syarat <i>Ijarah</i>	28
4. Macam-Macam <i>Ijarah</i>	31
5. Hak dan Kewajiban <i>Ijarah</i>	32
6. Pembatalan dan Berakhirnya <i>Ijarah</i>	33
C. Akad	34
1. Pengertian Akad	34
2. Jenis-Jenis Akad <i>Ijarah</i>	35
3. Skema Akad <i>Ijarah</i>	36
4. <i>Ijab</i> dan <i>Qabul</i> (<i>Sighat</i>).....	37
D. Sewa-Menyewa	38
1. Pengertian Sewa-Menyewa.....	38
2. Jenis-Jenis Sewa-Menyewa	39
3. Prinsip Pokok Sewa-Menyewa	40
4. Pembayaran Sewa-Menyewa	41
E. Lahan Pertanian.....	42
1. Pengertian Lahan Pertanian.....	42
2. Jenis Lahan Pertanian.....	43
3. Bentuk Pemanfaatan Lahan	44
F. Pendapatan	47
1. Pengertian Pendapatan	47
2. Pengertian Pendapatan Menurut Islam	48
3. Jenis-Jenis Pendapatan	49
4. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Pendapatan	50
5. Tingkat Pendapatan	51
G. Penelitian Terdahulu.....	52
H. Kerangka Berfikir	59

BAB III METODE PENELITIAN	63
A. Rancangan Penelitian	63
B. Kehadiran Peneliti	64
C. Lokasi Penelitian	65
D. Data dan Sumber Data	65
E. Teknik Pengumpulan Data	67
F. Analisis Data	69
G. Pengecekan Keabsahan Data.....	71
H. Tahapan Penelitian	76
BAB IV HASIL PENELITIAN	79
A. Deskripsi Tempat Objek Penelitian.....	79
B. Paparan Data	90
C. Analisis Hasil Penelitian	109
BAB V PEMBAHASAN	116
A. Pembahasan Tentang Praktik Sewa-Menyewa Lahan Pertanian Oleh Petani Desa Bendorejo Kecamatan Udanawu Kabupaten Blitar	116
B. Pembahasan Tentang Sewa-Menyewa Lahan Pertanian Dalam Meningkatkan Pendapatan Petani Desa Bendorejo Kecamatan Udanawu Kabupaten Blitar	118
C. Pembahasan Tentang Penerapan Akad <i>Ijarah</i> Pada Sewa-Menyewa Lahan Pertanian Dalam Meningkatkan Pendapatan Petani Desa Bendorejo Kecamatan Udanawu Kabupaten Blitar	120
BAB VI PENUTUP	130
A. Kesimpulan	130
B. Implikasi.....	132
C. Saran.....	133

DAFTAR PUSTAKA.....	134
LAMPIRAN.....	138