

DAFTAR PUSTAKA

- Agustine, Hendra Karunia, Mualim, and Dede Irvan. "Akad Al-Musyarakah Al-Mutanaqishah Pada Kredit Pemilikan Rumah Di Bank Muamalat Indonesia KCP Kuningan." *Al Barakat - Jurnal Kajian Hukum Ekonomi Syariah* 3, no. 2 (2023): 93–102. <https://doi.org/10.59270/jab.v3i2.205>.
- Ahmad Ifham. *Ini Lho KPR Syariah*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama, 2017.
- Alma, Buchari, and Donni J.P. *Manajemen Bisnis Syariah*,. Bandung: Alfabeta, 2014.
- Andriani, Fitria. "Implementasi Akad Murabahah Dan Musyarakah Mutanaqishah Dalam Pembiayaan Pemilikan Rumah Pada Perbankan Syariah (Studi Kasus Pada Bank Muamalat Indonesia) Fitria." *Journal of Petra Marketing Management* 2, no. 1 (2014): 1–14. <https://ejournal.uin-suka.ac.id/syariah/azzarqa/article/view/2078/1554>.
- Andriani, Fitria. "Implementasi Akad Murabahah Dan Musyarakah Mutanaqishah Dalam Pembiayaan Pemilikan Rumah Pada Perbankan Syariah (Studi Kasus Pada Bank Muamalat Indonesia)." *Journal of Petra Marketing Management* 2, no. 1 (2014): 1–14.
- . "Implementasi Akad Murabahah Dan Musyarakah Mutanaqishah Dalam Pembiayaan Pemilikan Rumah Pada Perbankan Syariah (Studi Kasus Pada Bank Muamalat Indonesia) Fitria." *Journal of Petra Marketing Management* 11, no. 1 (2019): 95–127. <https://ejournal.uin-suka.ac.id/syariah/azzarqa/article/view/2078/1554>.
- Ani Wijayanti. *Teknik Dasar Pengolahan Data Kuantitatif Dengan Program SPSS for Windows Versi 17*. Yogyakarta: Akademi Pariwisata BSI, 2016.
- Anshori, Abdul Ghafar. *Hukum Perjanjian Islam Di Indonesia ,Konsep, Regulasi, Dan Implementasi*. Yogyakarta: Gajah Mada University Press, 2010.
- Anshori, Abdul Ghofur. *Perbankan Syariah Di Indonesia*. Yogyakarta: Gadjah Mada University Press, 2018.
- Anto, MB Hendrie, Faaza Fakhrunnas, and Yunice Karina Tumewang. "Islamic Banks Credit Risk Performance for Home Financing: Before and during Covid-19 Pandemic." *Economic Journal of Emerging Markets* 14, no. 1 (2022): 113–25. <https://doi.org/10.20885/ejem.vol14.iss1.art9>.
- Antonio. *Bank Syariah Dari Teori Ke Praktek*. Jakarta: Gema Insani Press dan Tazkia Group, 2005.

- Aprianoro, Muhamad Subhi, Eis Rantika Puspa, Dandi Ibtihal Yafi, Deast Amanda Putri, and Rozi Irfan Rosyadi. "Beyond Mortgages: Islamic Law and the Ethics of Credit Financing for Public Housing." *Profetika: Jurnal Studi Islam* 24, no. 02 (2023): 196–206. <https://doi.org/10.23917/profetika.v24i02.1795>.
- Ashsiddiqy, Muhammad Rafi, Hilda Monoarfa, and Aneu Cakhyaneu. "Implementation of Aqad Musyarakah Mutanaqisah (MMQ) Take Over Financing on KPR Products in Sharia Banks." *Review of Islamic Economics and Finance* 1, no. 1 (2018): 32–42. <https://doi.org/10.17509/rief.v1i1.23745>.
- Asiyah, Binti Nur, Nur Azrin Yuliani, Evita Amelia, and Fifin Nasiroh. "Pelarangan Riba Dalam Perbankan; Impact Pada Terwujudnya Kesejahteraan Di Masa Covid-19." *Imara: JURNAL RISET EKONOMI ISLAM* 4, no. 1 (2020): 1. <https://doi.org/10.31958/imara.v4i1.2083>.
- Asiyah, Binti Nur, dan Iffatin Nur. "Fintech of Financing at BPRS: A Challenge between a Legal Problem and Business Opportunity" (2020).
- B.S, Tri Nanang. *Dasar Dan Konsep Kebutuhan Manusia*. Surabaya: CV Media Edukasi Creative, 2022.
- Darmadi, Hamid. *Metode Penelitian Pendidikan*. Bandung: Alfabeta, 2011.
- Desiyanti, Nur Alfiah, dan Sri Wigati. "Penerapan Manajemen Risiko Untuk Meminimalisir Non Performing Financing Pada Bank Muamalat KCP Darmo Surabaya." *Jurnal Serambi Ekonomi dan Bisnis* 8, no. 1 (2024): 73–82.
- Endah, Novita Retno Nur (Relationship Manager Priority Bank Muamalat KCU Kediri). *Wawancara Pada 1 September 2024*, n.d.
- Fahmi, Muhammad, and Poppy Febrina. "The Analysis of Credit Financing of Home Ownership With Murabahah At Pt. Bank Syariah Mandiri Palembang." *Hasanuddin Economics and Business Review* 2, no. 3 (2019): 215. <https://doi.org/10.26487/hebr.v2i3.1547>.
- Firdaus, and Fakhrry Zamzam. *Aplikasi Metodologi Penelitin*. Yogyakarta: CV Budi Utama, 2012.
- Fitriani, Rini, Rokhmat Subagiyo, dan Binti Nur Asiyah. "Mitigating IT Risk of Bank Syariah Indonesia: A Study of Cyber Attack on May 8, 2023." *Al-Amwal : Jurnal Ekonomi dan Perbankan Syari'ah* 15, no. 1 (2023): 86.
- Hadi, Haeva, Zainal Asikin, and Muhammad Sood. "Agreement on Home Loan (KPR) Due to Natural Disaster (Case Study in North Lombok Regency)."

- International Journal of Multicultural and Multireligious Understanding* 6, no. 3 (2019): 267. <https://doi.org/10.18415/ijmmu.v6i3.824>.
- Hardjono. *Mudah Memiliki Rumah Lewat KPR*. Edited by Pustaka Grahatama. Jakarta, 2008.
- Hasan, Nurul Ichsan. *Perbankan Syariah*. Jakarta: Referensi GP Press Group, 2014.
- Hasana, Siti Rodiah, and Iwan Triyuwono. “Manajemen Risiko Pembiayaan (Studi Kasus Pada Pembiayaan Musyarakah Mutanaqishah Di Bank Muamalat Indonesia Cabang Malang)” 3, no. 2 (2016): 1–23.
- Helaluddin, and Hengki Jaya. *Analisis Data Kualitatif Sebuah Tinjauan Teori Dan Praktik*. Makassar: Sekolah Tinggi Theologia Jaffray, 2019.
- Hendro, Tri, and Conny Tjandra. *Bank Dan Institusi Keuangan Non Bank Di Indonesia*. Yogyakarta: UPP STIM YKPN, n.d.
- Himayatiluthfa, Ika, dan Khoirul Fuad. “Analisis Non Performing Financing Pada Pembiayaan Murabahah Bank Muamalat Indonesia Di Era New Normal.” *Jurnal Ilmiah Sultan Agung* (2023): 37–47. <https://jurnal.unissula.ac.id/index.php/JIMU/article/download/31240/8341>.
- Hosen, Muhammad Nadraturzaman. “Musyarakah Mutanaqishah.” *Al-Iqtishad: Journal of Islamic Economics* 1, no. 2 (2016). <https://doi.org/10.15408/aiq.v1i2.2463>.
- Irmawati, Nur Rahmah, dan Askahar. “Efektivitas Manajemen Resiko Pembiayaan Musyarakah Mutanaqishah (Studi Kasus Pada Produk Kongsu Pemilikan Rumah Syariah Di PT Bank Muamalat Indonesia Tbk . KCP Kolaka).” *Jurnal Ekonomi Bisnis Islam* 3, no. 1 (2020): 145–158.
- Ismail. *Perbankan Syariah*. Jakarta: Kencana, 2011.
- Jamaluddin. *Pengantar Credit Analyst*. Jawa Tengah: Wawasan Ilmu, 2024.
- Juhro, Solikin M. *Pengantar Kebanksentralan*. Depok: Rajawali Pers, 2021.
- Julistia, Cut Ernita, and Isra Hayati. “Analisis Manajemen Risiko Pembiayaan Kpr Griya Dengan Akad Murabahah Pada Bank Syariah Indonesia Kc Medan Gajah.” *Jurnal AKMAMI* 3, no. 3 (2022): 515–26.
- Karim, Adiwarman. *Bank Islam Analisis Fiqih Dan Keuangan*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2013.
- Kasmir. *Bank Dan Lembaga Keuangan Lainnya*. Jakarta: PT. Raja Grafindo

Persada, 2014.

Kasmir. *Pemasaran Bank*. Jakarta: Rajawali Pers, 2008.

Keiko, Benedicta Riona, Himmalia Dewi Alya Rahmah, and Mizanul Amal. *Examining Indonesia's Strategic Role, Position and Interest in Indo-Pacific*. Surabaya: Airlangga University Press, 2022.

Lesmana, Meichio, Ahmad Suminto, dan Siti Nurma Rosmitha. "Pembiayaan Property Indent (Kpr Syariah) Ditinjau Dari Maqashid Syariah Dan Qawaidul Fiqhiyyah." *Journal of Islamic Economics and Philanthropy* 4, no. 03 (2021): 1260–1279.

Lexy J Meleong. *Metodologi Penelitian Kualitatif Edisi Revisi*. Bandung: Remaja Rosdakarya, 2016.

Maranti, Safika, and Zulfatus Sadiyah. "Implementasi Praktik Pembiayaan KPR Dengan Akad Murobahah Dan Musyarakah Mutanaqisah Perspektif Fatwa DSN-MUI." *Ecopreneur : Jurnal Program Studi Ekonomi Syariah* 2, no. 1 (2021): 124. <https://doi.org/10.47453/ecopreneur.v2i1.303>.

Maulana, Firman Kholid, Budi Wahono, dan Muhammad Khoirul ABS. "Implementasi Pembiayaan KPR Ib Hijrah Dengan Menggunakan Akad Murabahah Pada Bank Muamalat Indonesia KC Malang." *Jurnal Riset Manajemen* 13, no. 01 (2024): 4332–4342.

Maulana, Muhammad, dan Diky Arif Munandar. "Analisis Restrukturisasi Akad Murabahah Dan Musyarakah Mutanaqisah Produk KPR IB Dalam Mengurangi Risiko Perusahaan Perbankan." *Jurnal Al-Mudharabah* 2, no. 2 (2020): 40–60.

Miles, M.B, A.M Huberman, and J Saldana. *Qualitative Data Analysis*. USA: Sage Publication, 2014.

Mukhlas, Oyo S. *Legal System Dan Implementasi Hukum Ekonomi Syariah Pada Lembaga Keuangan Syariah*. Bandung: Widina Media Utama, 2025.

Mutiara Umi, Olga, Romi Adetio Setiawan, dan Fatmawati Sukarno. "IB Hijrah KPR Financing Mechanism with Murabahah Agreement at Bank Muamalat." *Semb-J* 5, no. 1 (2024): 28–32. <https://siducat.org/index.php/sembj>.

Moh. Nazir. *Metodologi Penelitian*. Jakarta: Ghalia Indonesia, 2003.

Muhammad. *Manajemen Bank Syariah*. Yogyakarta: UPP AMP YKPN, 2015.

Muri Yusuf. *Metode Penelitian*. Jakarta: Kencana, 2017.

- Nada, Nisrina Fajarria. "Penerapan Akad Murabahah Terhadap Produk Pembiayaan KPR IB Barokah Di Bank Jatim Syariah Cabang Kediri." *ISTITHMAR: Journal of Islamic Economic Development* 5, no. 2 (2021): 114–31.
- Nada, Nisrina Fajarria. "Penerapan Akad Murabahah Terhadap Produk Pembiayaan KPR IB Barokah Di Bank Jatim Syariah Cabang Kediri." *ISTITHMAR: Journal of Islamic Economic Development* 5, no. 2 (2021): 114–31.
- . "Penerapan Akad Murabahah Terhadap Produk Pembiayaan Kpr Ib Barokah Di Bank Jatim Syariah Cabang Kediri." *ISTITHMAR: Journal of Islamic Economic Development* 5, no. 2 (2021): 1–17.
- Nadratuazzaman, Muhammad. *Produk Keuangan Islam Di Indonesia Dan Malaysia*. Jakarta: PT Gramedia Pustaka Utama, 2013.
- Ni'mah, Jamilatun, Budiani Kusumaningrum, Binti Nur Asiyah, dan Rokhmat Subagyo. "Manajemen Risiko Operasional Pada Bank Syariah Indonesia (BSI)." *Al-Kharaj : Jurnal Ekonomi, Keuangan & Bisnis Syariah* 6, no. 2 (2023): 2843–2850.
- Nurdiani, Tanti Widia. *Manajemen Risiko Dan Implementasi Jual Beli Istisna Pada Produk Pembiayaan KPR Bank Syariah*. Pekalongan: NEM, 2021.
- Nurlan, Usman, dan Ronald S. Badu. "Analisis Penyelesaian Pembiayaan Bermasalah Di Bank Muamalat Kantor Cabang Gorontalo." *Jurnal Mahasiswa Akuntansi* 2, no. 3 (2023): 308–321.
- Prabowo, Bagya Agung. *Aspek Hukum Pembiayaan Murabahah Pada Perbankan Syariah*. Yogyakarta: UII Press, 2012.
- Ristanto, Slamet. *Jangan Salah Memilih KPR*. Yogyakarta: Asdamedia, 2016.
- Rivai, Veithzal, and Andria Permata Veithzal. *Islamic Financial Management : Teori, Konsep Dan Aplikasi Panduan Praktis Untuk Lembaga Keuangan Nasabah Praktisi Dan Mahasiswa*. Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2008.
- . *Islamic Financial Management*. Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2008.
- Rusdi, Moh. "Strategi Pemasaran Untuk Meningkatkan Volume Penjualan Pada Perusahaan Genting UD. Berkah Jaya." *JSMB* 6 (2) (2019): 52.
- Rusliani, Hansen, Rafidah Rafidah, Nur Syam, Suryani Suryani, Muhammad Ghozali, Nur Kholis, Iskandar Ritonga, and Rokhmat Subagiyo. "The Influence of Religiosity toward Costumers 'Decision Making in Choosing Bank Riau Kepri Sharia Tembilahan Kota, Indonesia (Transformation of Conventional Consumer Behavior Theory, Kotler – Armstrong)," 2022.

<https://doi.org/10.4108/eai.20-10-2021.2316455>.

Sari, Novita, dan Ahmad Takdir. “Al-Iqtishad : Jurnal Ekonomi Edisi Januari-Juni 2024 Bank Syariah (Studi Kasus Bank Muamalat Kcp Bone).” *Al-Iqtishad: Jurnal Ekonomi* 16, no. 1 (2024): 303–312.

Setiawan, Albi Anggito dan Johan. *Metodologi Penelitian Kualitatif*. Jawa Barat: Jejak, 2018.

Shofian, dan Muh. Gifari Bachmid. “Implikasi Kebijakan Pembatasan Pembiayaan Da Pengaruhnya Terhadap Rasio Pembiayaan Bermasalah Pada Bank Muamalat Indonesia (Regional Sulawesi, Maluku, Papua).” *Jurnal Ekonomi dan Perbankan Syariah* 8, no. 1 (2023): 450.

Sopingi, Imam, Ririn Tri Ratnasari, and Imron Mawardi. “Analysis of the Implementation of Subsidized Homeownership Credit Financing Based on the Concept of Maslahah.” *Malia (Terakreditasi)* 15, no. 1 (2023): 17–33. <https://doi.org/10.35891/ml.v15i1.4173>.

Sugiarto, Eko. *Menyusun Proposal Penelitian Kualitatif: Skripsi Dan Tesis*. Yogyakarta: Suaka Media, 2015.

Sugiyono. “Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif Dan R&D.” Bandung: Alfabeta, 2015.

Susianti, Nurul, dan Nur Awwalunnisa. *Pengaggaran Bank Syariah*. Mataram: Sanabil, 2020.

Syamsir, and Torang. *Organisasi & Manajemen (Perilaku, Struktur, Budaya & Perubahan Organisasi)*. Bandung: Alfabeta, 2014.

Taha, Cantika Aurelia Ramadina, Chadijah Haris, dan Rosdalina Bukido. “Permasalahan Kredit Perbankan Syariah: Analisis Manajemen Risiko Kredit Di Bank Muamalat Manado.” *Kunuz: Journal of Islamic Banking and Finance* 2, no. 2 (2022): 104–119.

Undang-Undang Perbankan Syariah No 21 tahun 2008: Nurnasrina. *Perbankan Syariah I*. Pekanbaru: Suska Press, 2012.

Wardani, Donna Ayu, and Dede Nurohman. “Pengaruh Pembiayaan Murabahah, Mudarabah, Musyarakah, Dan Ijarah Terhadap Profitabilitas (ROE) Bank BCA Syariah Indonesia Periode 2013-2020.” *Ekonomika* 7, no. 1 (2023): 18–27. <http://journal.ildikti9.id/Ekonomika>.

Wardani, Srik. “Implementation of Murabahah Contracts in Ownership Financing a House in the Sharia State Savings Bank, Lhokseumawe City.” *Morfai*

Journal 3, no. 2 (2023): 207–13.

Wiroso. *Jual Beli Murabahah*. Yogyakarta: UII Press, 2005.

Yusuf, Ayus Ahmad, and Abul Aziz. *Manajemen Operasional Bank Syariah*. Cirebon: STAIN Press, 2014.

Hasil Wawancara Dengan Bapak Mudrik Selaku Nasabah Bank Muamalat KCU Kediri Pada 5 September 2024, n.d.

Hasil Wawancara Dengan Ibu Salsa Selaku Nasabah Bank Muamalat KCU Kediri Pada 5 September 2024, n.d.

Hasil Wawancara Dengan Ibu Suprpti Selaku Nasabah Bank Muamalat KCU Kediri Pada 5 September 2024, n.d.