

ABSTRAK

Skripsi dengan judul “Praktik Pembiayaan *Bai’ Bitsaman Ajil* Perspektif Hukum Ekonomi Syariah (Studi Kasus di Koperasi Simpan Pinjam dan Pembiayaan Syariah Baitul Izza Sejahtera Serut Tulungagung)” ini ditulis oleh Ahmad Nugroho, NIM. 126101211006, dengan pembimbing Dr. Reni Dwi Puspitasari, M.Sy.

Kata Kunci: *Bai’ Bitsaman Ajil, Perspektif Hukum Ekonomi Syariah*

Penelitian ini dilatar belakangi oleh kebutuhan masyarakat dalam melakukan pembiayaan untuk meningkatkan usahanya untuk mencukupi kebutuhan anggota. Pembiayaan menggunakan akad *Bai’ Bitsaman Ajil* menjadi alternatif yang cukup ramai diminati di kalangan masyarakat, utamanya untuk para pengusaha. Hal tersebut dikarenakan pembiayaan menggunakan akad *Bai’ Bitsaman Ajil* dilakukan dengan prosedur mudah dan efisien, adanya transparansi harga dan margin, kepastian hukum, dan fleksibel dalam pembayaran. Oleh karena itu penelitian ini ditujukan untuk menganalisa praktik pembiayaan menggunakan akad *Bai’ Bitsaman Ajil* di Koperasi Simpan Pinjam dan Pembiayaan Syariah Baitul Izza Sejahtera Serut Tulungagung dengan perspektif Hukum Ekonomi Syariah.

Rumusan masalah dalam penelitian ini yaitu, 1) Bagaimana praktik pembiayaan *Bai’ Bitsaman Ajil* di Koperasi Simpan Pinjam dan Pembiayaan Syariah Baitul Izza Sejahtera Serut Tulungagung, 2) Bagaimana tinjauan hukum ekonomi syariah terhadap praktik pembiayaan menggunakan akad *Bai’ Bitsaman Ajil* di Koperasi Simpan Pinjam dan Pembiayaan Syariah Baitul Izza Sejahtera Serut Tulungagung. Metode penelitian yang digunakan yaitu jenis metode penelitian lapangan (*Field Research*). Pendekatan penelitian yang digunakan yaitu pendekatan penelitian kualitatif. Teknik analisis data menggunakan teknik analisis deskriptif kualitatif.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa, 1) Praktik *Bai’ Bitsaman Ajil* di Koperasi Simpan Pinjam dan Pembiayaan Syariah Baitul Izza Sejahtera Serut Tulungagung memiliki skema yang mudah dalam pengajuan pembiayaan dan dapat diajukan untuk pembiayaan barang apa saja, tidak hanya untuk kebutuhan usaha produktif, tetapi pembiayaan ini tidak dapat diajukan oleh masyarakat luar, hanya bagi anggota yang rutin menyettor simpanan wajib dan simpanan pokok, serta telah menjadi anggota minimal tiga bulan, 2) Praktik *Bai’ Bitsaman Ajil* di Koperasi Simpan Pinjam dan Pembiayaan Syariah Baitul Izza Sejahtera Serut Tulungagung sudah sesuai dengan Fatwa Dewan Syariah Nasional No: 04/DSN-MUI/IV/2000 tentang murabahah, Pasal 119 Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah, dan Pasal 120 Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah.

ABSTRACT

The thesis entitled “Implementation of Bai’ Bitsaman Ajil Financing Practices from the Perspective of Sharia Economic Law (Case Study at the Baitul Izza Sejahtera Serut Tulungagung Savings and Loans Cooperative)” was written by Ahmad Nugroho, NIM. 126101211006, with the supervisor Dr. Reni Dwi Puspitasari, M.Sy.

Keywords: *Bai’ Bitsaman Ajil, Perspective of Sharia Economic Law*

This research is motivated by the community's need for financing to improve their business to meet the needs of members. Financing using the Bai' Bitsaman Ajil contract is an alternative that is quite popular among the community, especially for entrepreneurs. This is because financing using the Bai' Bitsaman Ajil contract is carried out with easy and efficient procedures, there is transparency in price and margin, legal certainty, and flexibility in payments. Therefore, this study aims to analyze the implementation of financing practices using the Bai' Bitsaman Ajil contract at the Baitul Izza Sejahtera Serut Tulungagung Sharia Savings and Loans Cooperative with the perspective of Sharia Economic Law.

The formulation of the problem in this study is, 1) How is the financing practice of Ba'i Bitsaman Ajil at the Baitul Izza Sejahtera Serut Tulungagung Sharia Savings and Loans Cooperative, 2) How is the review of sharia economic law on financing practices using the Ba'i Bitsaman Ajil contract at the Baitul Izza Sejahtera Serut Tulungagung Sharia Savings and Loans Cooperative. The research method used is the type of field research method (Field Research). The research approach used is a qualitative research approach. The data analysis technique uses descriptive analysis techniques.

The results of this study indicate that, 1) The practice of Bai' Bitsaman Ajil at the Baitul Izza Sejahtera Serut Tulungagung Sharia Savings and Loans Cooperative has an easy scheme in submitting financing and can be submitted for financing any goods, not only for productive business needs, but this financing cannot be submitted by outsiders, only for members who routinely deposit mandatory savings and principal savings, and have been members for at least three months, 2) The practice of Bai' Bitsaman Ajil at the Baitul Izza Sejahtera Serut Tulungagung Sharia Savings and Loans Cooperative is in accordance with the Fatwa of the National Sharia Council No: 04/DSN-MUI/IV/2000 concerning murabahah, Article 119 of the Compilation of Sharia Economic Law, and Article 120 of the Compilation of Sharia Economic Law.

الملخص

تم كتابة الرسالة بعنوان "تنفيذ ممارسات تمويل بيع بيت سامان آجل من منظور القانون الاقتصادي الشرعي (دراسة حالة في جمعية بيت العزة التعاونية للدخار والقروض الشرعية)" بواسطة أحمد نوجروهو، من المعهد الوطني للإدارة. ١٢٦١٠١٢١١٠٠٦، مع المشرف الدكتور الأستاذ الدكتور ريني دوي بوسبيتاساري، .

الكلمات الرئيسية: بيع بضمن عاجل، منظور القانون الاقتصادي الإسلامي

يأتي هذا البحث نتيجة حاجة المجتمع إلى التمويل لتوسيع أعماله لتلبية احتياجات أعضائه. يعد التمويل باستخدام اتفاقية "باي بيتسامان أجيل" بديلاً يحظى بشعبية كبيرة بين الجمهور، وخاصة بين رواد الأعمال. ويرجع ذلك إلى أن التمويل باستخدام عقد البيع بالتقسيط يتم من خلال إجراءات سهلة وفعالة، وهناك شفافية في الأسعار والهامش، واليقين القانوني، والمرونة في الدفع. لذلك، تهدف هذه الدراسة إلى تحليل تنفيذ ممارسات التمويل باستخدام عقد البيع بالتقسيط في جمعية بيت العزة التعاونية للدخار والقروض الشرعية من منظور القانون الاقتصادي الشرعي.

صياغة المشكلة في هذه الدراسة هي، ١ (كيف تتم ممارسة تمويل بيع بيت سامان آجيل في جمعية بيت العزة التعاونية للدخار والقروض الشرعية في تولونج أجونج، ٢ (كيف تتم مراجعة القانون الاقتصادي الشرعي على ممارسات التمويل باستخدام عقد بيع بيت سامان آجيل في جمعية بيت العزة التعاونية للدخار والقروض الشرعية في تولونج أجونج. منهج البحث المستخدم هو منهج البحث الميداني. المنهج البحثي المستخدم هو المنهج البحثي النوعي. تعتمد تقنية تحليل البيانات على تقنيات التحليل الوصفي.

تشير نتائج هذه الدراسة إلى أن ١ (ممارسة بيع التملك العاجل في جمعية بيت العزة التعاونية للدخار والقروض الشرعية قد استوفى أركان ومتطلبات البيع والشراء الصحيح وفقاً للشرعية الإسلامية، حيث يوجد أشخاص يعقدون عقداً، يوجد تشابه) إيجاب وقبول(، توجد سلع تم شراؤها، توجد قيمة تبادلية لاستبدال السلع، السعر والهامش معروفان، والشفافية المالية، ولا تحتوي على ربا بل ربح، ٢ (ممارسة بيع التملك العاجل في جمعية بيت العزة التعاونية للدخار والقروض الشرعية تتوافق مع فتوى المجلس الشرعي الوطني رقم: ٠٤ / المجلس الوطني للشرعية -مجلس علماء إندونيسيا /أربعة /٢٠٠٠ بشأن المراجعة، والمادة ١١٩ من مجموعة القوانين الاقتصادية الشرعية، والمادة ١٢٠ من مجموعة القوانين الاقتصادية الشرعية..