

## DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL .....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN .....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN .....	iv
MOTTO .....	v
HALAMAN PERSEMBAHAN .....	vi
KATA PENGANTAR .....	vii
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN .....	ix
DAFTAR ISI .....	x
DAFTAR TABEL .....	xiii
ABSTRAK .....	xiv
ABSTRACT .....	xv

### **BAB I: PENDAHULUAN**

A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah .....	5
C. Tujuan Penulisan .....	6
D. Kegunaan Penulisan .....	6
E. Kajian Penelitian .....	7
F. Metode Penelitian .....	12
G. Sistematika Penulisan .....	14

## **BAB II: GAMBARAN UMUM TENTANG PAJAK**

A. Definisi Pajak .....	15
B. Fungsi Pajak.....	16
C. Syarat Pemungutan Pajak .....	18
D. Asas Pemungutan dan Sistem Pemungutan Pajak .....	19
E. Pajak Bumi dan Bangunan .....	21
1. Subjek dan Objek .....	21
2. Tarif, Dasar Pengenaan dan Cara Perhitungan .....	23

## **BAB III: SISTEM PAJAK DALAM EKONOMI ISLAM**

A. Ekonomi Islam Secara Umum .....	26
1. Sejarah Sistem Ekonomi Islam .....	29
2. Prinsip dan Nilai-nilai Dasar Ekonomi Islam .....	32
3. Distribusi Ekonomi Menurut Islam.....	38
B. Pajak dalam Ekonomi Islam .....	40
1. Kebijakan Fiskal dalam Ekonomi Islam .....	40
2. Karakteristik Pajak dalam Ekonomi Islam .....	51

## **BAB IV: KEMASLAHATAN UMAT**

A. Pajak sebagai Kemaslahatan Umat .....	53
B. Pembelanjaan Pajak .....	56

## **BAB V: PAJAK BUMI DAN BANGUNAN SEBAGAI INSTRUMEN KEMASLAHATAN UMAT**

A. Konsep Kepemilikan Tanah dalam Ekonomi Islam .....	63
---	----

B. Pajak Tanah (Bumi) dalam Ekonomi Islam .....	69
C. Analisa Ekonomi Islam Teradap Pajak Bumi dan Bangunan .....	76
D. Analisa Pajak Bumi dan Bangunan Sebagai Instrumen Kemaslahatan	
Umat .....	80
1. Objek Pajak Bumi dan Bangunan sebagai alat Distribusi Kekayaan.....	80
2. Tarif Pajak Bumi dan Bangunan yang Sesuai dengan Keadilan	
Sosial (Kemaslahatan Umat) dalam Ekonomi Islam .....	85

## **BAB VI: PENUTUP**

A. Kesimpulan .....	89
B. Saran .....	90

## **DAFTAR RUJUKAN**

## **DAFTAR LAMPIRAN**