

**PRAKTIK SEWA MENYEWAWA DALAM PRESPEKTIF
KOMPILASI HUKUM EKONOMI SYARIAH DAN
KUHPERDATA STUDI KASUS KAMAR KOS DEALOVA**

SKRIPSI



Oleh:

HUKAMA NILAM CAHYA
NIM. 126101211032

**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
JURUSAN SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH DAN ILMU HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN) SAYYID ALI
RAHMATULLAH TULUNGAGUNG**

2025

**PRAKTIK SEWA MENYEWA DALAM PRESPEKTIF
KOMPILASI HUKUM EKONOMI SYARIAH DAN
KUHPERDATA STUDI KASUS KAMAR KOS DEALOVA**

SKRIPSI

Diajukan Kepada Fakultas Syariah Dan Ilmu Hukum Universitas Islam Negeri (UIN)
Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Guna
Memperoleh Gelar Strata Satu Sarjana Hukum Ekonomi Syariah (SH) Gelar Strata
Satu Sarjana Hukum Ekonomi Syari'ah (S.H)



Oleh:

HUKAMA NILAM CAHYA
NIM. 126101211032

**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
JURUSAN SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH DAN ILMU HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN) SAYYID ALI
RAHMATULLAH TULUNGAGUNG**

2025

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi dengan judul “Praktik Sewa Menyewa Dalam Prespektif Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah Dan Kuhperdata Studi Kasus Kamar Kos Dealova” yang ditulis oleh Hukama Nilam Cahya NIM 126101211032, ini telah diperiksa dan disetujui untuk diujikan.

Tulungagung, 20 Juni 2025

Pembimbing,



Nina Indah Febriana, M.Sy.
NIP. 199002232019032016

Mengetahui,

Ketua Jurusan/ Koorprodi Hukum Ekonomi Syari'ah



Arifah Millati Agustina, M.H.I
NIP. 198708152019032013

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi dengan judul “Praktik Sewa Menyewa Dalam Prespektif Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah Dan Kuhperdata Studi Kasus Kamar Kos Dealova” yang ditulis oleh Hukama Nilam Cahya NIM 126101211032, ini telah dipertahankan di depan Dewan Penguji Skripsi UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung pada hari Selasa, 1 Juli 2025 dan diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum.

DEWAN PENGUJI

Dewan Penguji

Ketua Penguji:

Nina Indah Febriana, M.Sy.

NIP. 199002232019032016

Penguji Utama:

Dr. Nur Aziz Muslim, M.H.I.

NIP. 197407162009011006

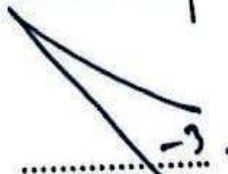
Sekretaris:

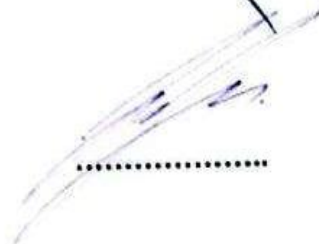
Hiba Fajarwati, L.L.M

NIP. 6155759660230153

Tanda Tangan







Mengesahkan,

Dekan Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum

Universitas Islam Negeri Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung



Prof. Dr. H. Ahmad Muhtadi Anshor, M. Ag.,

NIP. 197007202000031001

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Hukama Nilam Cahya
NIM : 126101211032
Jurusan/Prodi : Hukum Ekonomi Syariah
Fakultas/Program : Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Skripsi yang saya tulis ini benar-benar tulisan saya dan bukan merupakan plagiasi baik sebagian atau seluruhnya. Apabila di kemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan bahwa skripsi ini hasil plagiasi, baik sebagian atau seluruhnya, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Tulungagung, 20 Juni 2025

Saya yang menyatakan,



Hukama Nilam Cahya

126101211032



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SAYYID ALI RAHMATULLAH TULUNGAGUNG
UPT PERPUSTAKAAN
Jalan Mayor Sujadi Timur Nomor 48 Tulungagung - Jawa Timur 66221
Telepon (0355) 321513, Website : <http://perpustakaan.uinsatu.ac.id>

SURAT PERNYATAAN KESEDIAAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Hukama Nilam Cahya
NIM : 126101211032
Jurusan : Hukum Ekonomi Syariah
Fakultas : Syari'ah dan Ilmu Hukum
Jenis Karya Ilmiah : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif (Non-exclusive Royalty-Free Right) kepada UPT Perpustakaan UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung atas karya ilmiah saya berupa (Skripsi) yang berjudul:

Praktik Sewa Menyewa Dalam Perspektif Kompilasi
Hukum Ekonomi Syariah dan KUHPerdata Studi
Kasus Kamar Kos Dealova

Dengan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif ini UPT Perpustakaan UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung berhak menyimpan, alih media/format, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tulungagung, 2 Juli 2025
Yang Menyatakan,



Hukama Nilam Cahya