

ABSTRAK

Elisa Kumalasari, 126101211026, Praktik Jual Beli Pesanan Ditinjau Dengan Fatwa DSN MUI No. 05/DSN-MUI/IV/2000 Tentang Jual Beli Akad Salam (Studi Kasus Pada Toko Pertanian Desa Sukobendu Kabupaten Lamongan), Program Studi Hukum Ekonomi Syariah, Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum, Universitas Islam Negeri Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung, 2025, Dosen Pembimbing: Nina Indah Febriana, M.Sy.

kata kunci : Akad Salam, Jual Beli Pesanan, Toko Pertanian, Fatwa DSN-MUI, Muamalah Syariah

Penelitian ini menganalisis kesenjangan antara teori dan praktik akad *salam* dalam jual beli, khususnya di toko pertanian Desa Sukobendu, Lamongan. Meskipun Fatwa DSN-MUI mengatur akad *salam* sebagai solusi pembiayaan petani, keluhan konsumen mengenai ketidaksesuaian barang pesanan mengindikasikan adanya penyimpangan. Berbeda dengan studi sebelumnya yang fokus pada jual beli *online*, penelitian ini menyoroti implementasi akad *salam* dalam transaksi langsung, bertujuan mengidentifikasi kendala dan memberikan solusi untuk memastikan kepatuhan syariah serta meningkatkan kepercayaan konsumen di sektor pertanian.

Tujuan dalam penelitian ini, sebagai berikut: (1). Untuk meninjau praktik jual beli pesanan yang diterapkan di Toko Pertanian di Desa Sukobendu Kab. Lamongan. (2). Untuk mengidentifikasi kesesuaian praktik jual beli pesanan dengan ketentuan akad salam berdasarkan Fatwa DSN MUI No. 05/DSN- MUI/IV/2000.

Penelitian ini merupakan studi lapangan kualitatif deskriptif yang berlokasi di Toko Pertanian Desa Sukobendu, Lamongan. Peneliti hadir langsung sebagai instrumen utama untuk mengamati dan menggali informasi mendalam dari pemilik toko dan pembeli melalui wawancara, observasi, dan dokumentasi, guna memahami implementasi akad jual beli *salam* dan kesesuaiannya dengan Fatwa DSN-MUI.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa: (1) Transaksi di Toko Pertanian Desa Sukobendu dilakukan tanpa kontrak tertulis atau pencatatan resmi, bergantung pada hubungan kepercayaan antara penjual dan pembeli. Barang yang dipesan tidak dijelaskan secara rinci, dan pembayaran dilakukan setelah barang diterima atau bisa dicicil, tergantung kemampuan pembeli. (2) Praktik jual beli pesanan tersebut tidak sesuai dengan ketentuan akad salam dalam fikih muamalah dan Fatwa DSN-MUI, yang mengharuskan pembayaran di awal, spesifikasi barang yang jelas, dan waktu penyerahan yang pasti. Karena ketentuan ini tidak dipenuhi, transaksi tersebut tidak dapat dikategorikan sebagai akad salam yang sah menurut syariat Islam.

ABSTRACT

Elisa Kumalasari, 126101211026, Practice of Buying and Selling Orders Reviewed with DSN MUI Fatwa No. 05/DSN-MUI/IV/2000 Concerning Buying and Selling under Salam Contract (Case Study at the Agricultural Shop in Sukobendu Village, Lamongan Regency), Sharia Economic Law Study Program, Faculty of Sharia and Law, Sayyid Ali Rahmatullah State Islamic University, Tulungagung, 2025, Supervisor: Nina Indah Febriana, M.Sy.

keywords : *Salam Contract, Buying and Selling Orders, Agricultural Store, DSN-MUI Fatwa, Sharia Muamalah*

This study analyzes the gap between the theory and practice of contracts.greetingsin buying and selling, especially in the agricultural shop of Sukobendu Village, Lamongan. Although the DSN MUI Fatwa regulates the contractgreetingsas a financing solution for farmers, consumer complaints regarding the non-conformity of ordered goods indicate deviations. Different from previous studies that focused on buying and sellingonline, this study highlights the implementation of the contractgreetingsin direct transactions, aims to identify obstacles and provide solutions to ensure sharia compliance and increase consumer confidence in the agricultural sector.

The objectives of this study are as follows: (1). To review the practice of buying and selling orders applied at the Agricultural Shop in Sukobendu Village, Lamongan Regency. (2). To identify the conformity of the practice of buying and selling orders with the provisions of the salam contract based on DSN MUI Fatwa No. 05/DSN-MUI/IV/2000.

This research is a descriptive qualitative field study located at the Sukobendu Village Agricultural Shop, Lamongan. The researcher was present directly as the main instrument to observe and dig up in-depth information from shop owners and buyers through interviews, observations, and documentation, in order to understand the implementation of the sale and purchase agreement.greetingsand its compliance with the DSN-MUI Fatwa.

The results of the study show that: (1) Transactions at the Sukobendu Village Agricultural Shop were carried out without a written contract or official record, relying on a relationship of trust between the seller and the buyer. The goods ordered were not described in detail, and payment was made after the goods were received or could be paid in installments, depending on the buyer's ability. (2) The buying and selling practices were not in accordance with the provisions of the salam contract in Islamic jurisprudence and the DSN-MUI Fatwa, which requires payment in advance, clear specifications of the goods, and a definite time of delivery. Because these provisions were not met, the transaction could not be categorized as a valid salam contract according to Islamic

الملخص

إيساكو ماساري، ٢٦/١٢/٢٠١١، ممارسة أوامر البيع والشراء التي تمت مراجعتها مع فتوى مجلس العلماء الإندونيسي (دسون موي) رقم ٠٥/دسون موي/IV/٢٠٠٠ بشأن البيع والشراء بموجب عقد السلم (دراسة حالة في المتجر الزراعي في قرية سوكويندو، مقاطعة لامونجان)، برنامج دراسة القانون الاقتصادي الشرعي، كلية الشريعة والقانون، جامعة سيد علي رحمة الله الإسلامية الحكومية، تولونغ أجونج، ٢٠٢٥، المشرف: نينا إينداه فيريانا، ماجستير في العلوم.

الكلمات الرئيسية: عقد السلم، أوامر البيع والشراء، المتجر الزراعي، فتوى دسون موي، المعاملات الشرعية

تخل هذه الدراسة الفجوة بين النظرية والتطبيق في العقود تحياتي البيع والشراء، وخاصة في متجر المنتجات الزراعية بقرية سوكويندو، لامونجان. على الرغم من أن فتوى مجلس علماء المسلمين في ولاية دكا (دسون موي) تُنظم العقود تحياتي كمؤيلى للمزارعين، تشير شكاوى المستهلكين بشأن عدم مطابقة السلع المطلوبة إلى وجود انحرافات. على عكس الدراسات السابقة التي ركزت على الشراء والبيع، تتصلب هذه الدراسة الضوء على تنفيذ العقود تحياتي المعاملات المباشرة، يهدف إلى تحديد المعوقات وتقديم اللؤل لضمان التوافق مع الشريعة الإسلامية وزيادة ثقة المستهلك في القطاع الزراعي.

أهداف هذه الدراسة هي: (١) مراجعة ممارسات أوامر البيع والشراء المطبقة في المتجر الزراعي بقرية سوكويندو، مقاطعة لامونجان.

(٢) تحديد مدى توافق ممارسات أوامر البيع والشراء مع أحكام عقد السلم بناءً على فتوى مجلس علماء ماليزيا رقم ٠٥/دسون موي/IV/٢٠٠٠.

مراجعة ممارسات البيع والشراء المطبقة في المتجر الزراعي بقرية سوكويندو، مقاطعة لامونجان. تحديد مدى توافق ممارسات البيع والشراء مع

أحكام عقد السلم بناءً على

هذا البحث دراسة ميدانية وصفية نوعية، أجريت في متجر قرية سوكويندو الزراعي، لامونجان. كان

الباحث حاضراً مباشرة كأداة رئيسية للرصد وجمع المعلومات الدقيقة من أصحاب المتاجر والمشتريين، من خلال

المقابلات والملاحظات والتوثيق، لفهم كيفية تنفيذ اتفاقية البيع والشراء تحياتي توافقها مع فتوى مجلس علماء العراق. تُظهر نتائج الدراسة ما يلي: (١) أجريت المعاملات في

متجر قرية سوكويندو الزراعي دون عقد

مكتوب أو سجل رسمي، بل اعتماد على علاقة ثقة بين البائع والمشتري. لم يتم وصف البضائع المطلوبة بالتفصيل، وكان الدفع يتم بعد استلام البضائع أو يمكن دفعه

على أقساط، حسب قدرة المشتري. (٢) لم تكن ممارسات البيع والشراء متوافقة مع أحكام عقد السلم في الفقه الإسلامي وفتوى دسون موي، والتي تتطلب

الدفع مقدماً ومواصفات واضحة للبضائع ووقت تسليم محدد. نظراً لعدم استيفاء هذه الأحكام، لا يمكن تصنيف المعاملة على أنها عقد سلم صحيح وفقاً للشريعة

الإسلامية.