

**ANALISIS REGULASI PEMBERIAN TUNJANGAN PERUMAHAN BAGI
ANGGOTA DPR RI PERIODE JABATAN 2024-2029 DALAM
PERSPEKTIF *FIQH SIYASAH***

SKRIPSI



Oleh :

Luluk Sintiya Wulandari

Nim : 1860103221064

**PROGRAM STUDI
HUKUM TATANEGARA (*SIYASAH SYAR'YYAH*)
JURUSAN SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH DAN ILMU HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SAYYID ALI RAHMATULLAH
TULUNGAGUNG
JANUARI 2026**

**ANALISIS REGULASI PEMBERIAN TUNJANGAN PERUMAHAN BAGI
ANGGOTA DPR RI PERIODE JABATAN 2024-2029 DALAM
PERSPEKTIF *FIQH SIYASAH***

SKRIPSI

Disusun dalam rangka untuk memenuhi salah satu persyaratan menempuh
Program Sarjana S1 Hukum Tatanegara Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum
UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung



Oleh :


Luluk Sintiya Wulandari

Nim : 1860103221064

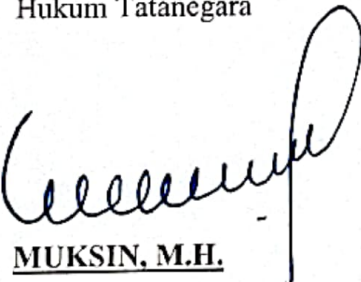
**PROGRAM STUDI
HUKUM TATANEGARA (*SIYASAH SYAR'IIYAH*)
JURUSAN SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH DAN ILMU HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SAYYID ALI RAHMATULLAH
TULUNGAGUNG
JANUARI 2026**

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi dengan judul “ANALISIS REGULASI PEMBERIAN TUNJANGAN PERUMAHAN BAGI ANGGOTA DPR RI PERIODE JABATAN 2024-2029 DALAM PERSPEKTIF *FIQH SIYASAH*” yang ditulis oleh Luluk Sintiya Wulandari NIM 1860103221064 ini telah diperiksa dan disetujui untuk diujikan.

Pembimbing	Tanggal	Tanda Tangan
Satrio Wibowo, M.H. NIP. 199106172019031018	12 Januari 2026	

Mengetahui,
Koordinator program studi
Hukum Tatanegara


MUKSIN, M.H.
NIP. 198904112019031015

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi dengan judul “Analisis Regulasi Pemberian Tunjangan Perumahan Bagi Anggota DPR RI Periode Jabatan 2024-2029 Dalam Perspektif *Fiqh Siyasah*” yang ditulis oleh Luluk Sintiya Wulandari NIM. 1860103221064 ini telah dipertahankan di depan Dewan Penguji Skripsi UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung pada hari Jum’at tanggal 23 Januari 2026 dan diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum.

Dewan Penguji Skripsi

Dewan Penguji

Ketua Penguji :

Muksin, M.H.

NIP. 198904112019031015

Penguji Utama :

Nurush Shobahah, M.H.I.

NIP. 198905102018012003

Sekretaris Penguji :

Satrio Wibowo, M.H.

NIP. 199106172019031018

Tanda Tangan

Mengesahkan,

Dekan Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum

Universitas Islam Negeri Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung



Prof. Dr. H. Ahmad Muhtadi Anshor, M. Ag

NIP. 1970062202000031001

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Luluk Sintiya Wulandari

NIM : 1860103221064

Jurusan/Prodi : Hukum Tata Negara

Fakultas/Program : Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Skripsi yang berjudul “ Analisis Regulasi Pemberian Tunjangan Perumahan Bagi Anggota DPR RI Periode Jabatan 2024-2029 Dalam Perspektif *Fiqh siyasah* ” ini benar-benar hasil karya tulisan saya dan bukan merupakan skripsi orang lain, baik sebagian maupun keseluruhannya. Kecuali dalam bentuk kutipan yang telah saya sebutkan sumbernya dalam daftar pustaka.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya serta penuh kesadaran dan tanggungjawab sehingga dapat dipergunakan dengan sebagaimana mestinya.

Tulungagung, 12 Januari 2026

Yang membuat pernyataan,



Luluk Sintiya wulandari



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SAYYID ALI RAHMATULLAH TULUNGAGUNG
UPT PERPUSTAKAAN

Jalan Mayor Sujadi Timur Nomor 46 Tulungagung - Jawa Timur 66221
Telepon (0355) 321513, Website : <http://perpustakaan.uinsatu.ac.id>

SURAT PERNYATAAN KESEDIAAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Luluk Sintiya Wulandari
NIM : 1860103221064
Jurusan : Hukum Tata Negara
Fakultas : Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum
Jenis Karya Ilmiah : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif (Non-exclusive Royalty-Free Right) kepada UPT Perpustakaan UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung atas karya ilmiah saya berupa (Skripsi) yang berjudul:

Analisis Regulasi Pemberian Tunggakan Perumahan
Bagi Anggota DPP RI Periode Jabatan 2024-2029
Dalam Perspektif Fiqh Syariah

Dengan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif ini UPT Perpustakaan UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung berhak menyimpan, alih media/format, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tulungagung, 05 Februari 2026
Yang Menyatakan,


10000
METERAI
TEMPEL
00880AMX205553811
Luluk Sintiya Wulandari

MOTTO

وَإِذَا حَكَمْتُمْ بَيْنَ النَّاسِ أَنْ تَحْكُمُوا بِالْعَدْلِ^{١٨}

”Apabila kamu menetapkan hukum di antara manusia, hendaklah kamu tetapkan secara adil.”

(QS. An-Nisa:58)

“Hukum tidak boleh tunduk pada kepentingan, tetapi harus menjadi penjelmaan dari tuntutan keadilan dan kepastian.”

-Gustav Radbruch-

PERSEMBAHAN

Segala puji syukur saya panjatkan ke hadirat Allah Swt. atas limpahan rahmat, karunia, dan pertolongan-Nya sehingga saya dapat menyelesaikan tugas akhir ini dengan baik dan tepat waktu. Pencapaian ini tidak mungkin terwujud tanpa dukungan dan kontribusi berbagai pihak yang memiliki makna penting dalam perjalanan akademik maupun pribadi saya. Dengan penuh rasa hormat, karya ini saya persembahkan kepada:

1. Kedua orang tua tercinta, Bapak Pujiono dan Ibu Sumarmi, yang tanpa henti memberikan doa, dorongan, serta kasih sayang yang menjadi kekuatan utama bagi saya untuk terus melangkah hingga mencapai tahap ini.
2. Diri saya sendiri, Luluk Sintiya Wulandari, yang telah berupaya sekuat tenaga, bertahan dalam berbagai proses, dan terus berkomitmen menyelesaikan skripsi ini hingga sempurna.
3. Dosen pembimbing saya, Bapak Satrio Wibowo, M.H., atas ketulusan bimbingan, kesabaran dalam memberikan arahan, serta masukan berharga yang sangat membantu dalam penyusunan tugas akhir ini.
4. Bapak dan Ibu Dosen Hukum Tata Negara yang selama masa studi telah memberikan ilmu, wawasan, dan pengalaman berharga yang menjadi dasar penting dalam proses penelitian ini.
5. Seluruh dosen Universitas Negeri Sayyid Ali Rahmatullah, para guru yang pernah membimbing sejak masa sekolah, serta setiap individu yang dengan penuh keikhlasan telah berbagi ilmu pengetahuan kepada saya.

6. Suami saya, Aditya Sunarto Agung Syah Putra, yang senantiasa mendampingi dengan penuh perhatian, dukungan, dan pengorbanan, serta menjadi penyemangat utama dalam menyelesaikan skripsi ini.
7. Sahabat-sahabat dan rekan seperjuangan yang tidak pernah berhenti memberi dorongan, membantu, dan menguatkan saya sepanjang proses penyusunan skripsi hingga tahap akhir.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT atas segala rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “ Analisis Regulasi Pemberian Tunjangan Perumahan Bagi Anggota DPR RI Periode Jabatan 2024-2029 Dalam Perspektif *Fiqh siyasah*” tepat waktu. Penyusunan skripsi ini tentunya tidak lepas dari bantuan, bimbingan, dan dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada pihak-pihak sebagai berikut.

1. Prof. Dr. Abd. Aziz, S.Ag., M.Pd.I. selaku Rektor Universitas Islam Negeri Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung.
2. Prof. Dr. H. Ahmad Muhtadi Ansor, M. Ag., selaku Dekan Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung yang telah memberikan izin dalam mengembangkan ilmu pengetahuan di Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum hingga tugas ini dapat terselesaikan dengan baik.
3. Ariffah Millati Agustina, M.H.I. selaku Ketua Jurusan Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung.
4. Muksin, M.H., selaku Koordinator Program Studi Hukum Tata Negara yang telah memberikan izin mengembangkan ilmu pengetahuan di Hukum Tata Negara hingga tugas ini dapat terselesaikan dengan baik.
5. Satrio Wibowo, M.H., selaku dosen pembimbing yang telah memberikan bimbingan, dukungan, motivasi, serta arahan selama penyusunan skripsi ini.

6. Segenap Bapak/Ibu Dosen UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung yang telah membimbing dan memberikan ilmu sehingga peneliti dapat mengerjakan skripsi dengan baik.
7. Segenap karyawan dan staf UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung yang berkenan memberikan segala bentuk bantuan sehingga skripsi ini dapat dikerjakan dengan baik.
8. Seluruh teman-teman program studi Hukum Tatanegara yang memberikan dukungan dan semangat dalam menyelesaikan skripsi ini.

Penulis berharap dengan tulus agar segala kebaikan yang telah diberikan oleh mereka mendapat balasan dari Allah SWT dan dicatat sebagai amal yang mulia. Penulis juga menyadari bahwa karya ini masih memiliki banyak kekurangan, sehingga masukan dan kritik yang membangun dari berbagai pihak sangat diharapkan demi penyempurnaan karya tulis di masa yang akan datang.

Tulungagung, 12 Januari 2026
Peneliti,

Luluk Sintiya Wulandari
1860103221064

PEDOMAN TRANSLITERASI

Pedoman Transliterasi Arab Latin yang merupakan hasil dari keputusan bersama (SKB) Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan RI Nomor: 158 Tahun 1987 Dan Nomor: 0543b/U/1987.

1. Konsonan

Daftar huruf bahasa Arab dan Transliterasinya ke dalam huruf Latin dapat dilihat pada halaman berikut:

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	<i>Alif</i>	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	<i>Ba</i>	B	Be
ت	<i>Ta</i>	T	Te
ث	<i>Ša</i>	Š	Es (dengan titik diatas)
ج	<i>Jim</i>	J	Je
ح	<i>Ĥa</i>	Ĥ	Ha (dengan titik diatas)
خ	<i>Kha</i>	Kh	Ka dan ha
د	<i>Dal</i>	D	De
ذ	<i>Žal</i>	Ž	zet (dengan titik diatas)
ر	<i>Ra</i>	R	Er
ز	<i>Zai</i>	Z	Zet
س	<i>Sin</i>	S	Es
ش	<i>Syin</i>	Sy	Es dan ye
ص	<i>Šad</i>	Š	Es (dengan titik dibawah)
ض	<i>Ḍad</i>	Ḍ	De (dengan titik dibawah)
ط	<i>Ṭa</i>	Ṭ	Te (dengan titik dibawah)
ظ	<i>Ẓa</i>	Ẓ	Zet (dengan titik dibawah)
ع	<i>‘Ain</i>	‘ _	Apostrof terbalik
غ	<i>Gain</i>	G	Ge

ف	<i>Fa</i>	F	Ef
ق	<i>Qof</i>	Q	Qi
ك	<i>Kaf</i>	K	Ka
ل	<i>Lam</i>	L	El
م	<i>Mim</i>	M	Em
ن	<i>Nun</i>	N	En
و	<i>Wau</i>	W	We
ه	<i>Ha</i>	H	Ha
ء	<i>Hamzah</i>	—'	Apostrof
ي	<i>Ya</i>	Y	Ye

Hamzah (ء) yang terletak di awal kata mengikuti vokalnya tanpa diberi tanda apa pun. Jika ia terletak di tengah atau di akhir, maka ditulis dengan tanda (').

2. Vokal

Vokal bahasa Arab, seperti vokal bahasa Indonesia, terdiri atas vokal tunggal atau monoftong dan vokal rangkap atau diftong.

Vokal tunggal bahasa Arab yang lambangnya berupa tanda atau harakat, transliterasinya sebagai berikut:

Tanda	Nama	Huruf Latin	Nama
أ	<i>Fathah</i>	A	A
إ	<i>Kasrah</i>	I	I
أ	<i>Dammah</i>	U	U

Vokal rangkap bahasa arab yang lambangnya berupa gabungan antara harakat dan huruf, transliterasinya berupa gabungan huruf, yaitu:

Tanda	Nama	Huruf Latin	Nama
أَـي	<i>Fathah dan Ya</i>	Ai	A dan I

نَوَ	<i>Faṭḥah</i> dan <i>Wau</i>	Au	A dan U
------	------------------------------	----	---------

Contoh:

كَيْفَ : *kaifa*

هَوَلَ : *hauḷa*

3. *Maddah*

Maddah atau vokal panjang yang lambangnya berupa harakat dan huruf, transliterasinya berupa huruf dan tanda, yaitu:

Harakat Huruf	Nama	Latin	Nama
اَ...ى...	<i>Faṭḥah</i> dan <i>Alif</i> Atau <i>Ya</i>	ā	a dan garis di Atas
ى...ى...	<i>Kasrah</i> dan <i>Ya</i>	ī	i dan garis di Atas
و...ى...	<i>Ḍammah</i> dan <i>Wau</i>	ū	u dan garis di atas

Contoh:

- مَاتَ : *māta*
- رَمَى : *ramā*
- قِيلَ : *qīla*
- يَقُولُ : *yaqūlu*

4. *Ta marbūtah*

Tranliterasi untuk *ta marbūtah* ada dua, yaitu: *ta marbūtah* yang hidup atau mendapat *harakat faṭḥah, kasrah, dan ḍammah* transliterasinya adalah [t]. sedangkan *ta marbūtah* yang mati atau dapat *harakat sukun*, transliterasinya adalah [h].

Kalau pada kata yang berakhir dengan *ta marbūtah* diikuti oleh kata yang menggunakan kata sandang *al-* serta bacaan kedua kata itu terpisah, maka *ta marbūtah* itu ditransliterasikan dengan ha [h], contoh:

- رَوْضَةُ الْأَطْفَالِ : *rauḍah al-atfāl*
- الْمَدِينَةُ الْفَاذِلَةُ : *al-madīnah al-fāḍilah*
- الْحِكْمَةُ : *al- ḥikmah*

5. Syaddah (Tasydid)

Syaddah atau *tasydid* yang dalam sistem tulisan arab dilambangkan dengan sebuah tanda tasydid (ّ) dalam transliterasi ini dilambangkan dengan perulangan huruf (konsonan ganda) yang diberi tanda *syaddah*.

Contoh:

- رَبَّنَا : *Rabbanā*
- نَجَّيْنَا : *Najjaīnā*
- الْحَقُّ : *Al- ḥaqq*
- الْحَجُّ : *Al- ḥajj*
- نُعَمُّ : *Nu“ima*
- عُدُوُّ : *‘aduwwun*

Jika huruf ى ber-tasydid di akhir sebuah kata dan didahului oleh huruf kasrah (ى), maka ia di transliterasi seperti huruf maddah (ī).

Contoh :

- عَلِيٌّ : ‘Alī (bukan ‘Aliyy atau ‘Aly)
- عَرَبِيٌّ : ‘Arabī (bukan ‘Arabiyy atau ‘Araby)

6. Kata Sandang

Kata sandang dalam sistem tulisan arab dilambangkan dengan huruf ال (*alif lam ma'arifah*). Dalam pedoman transliterasi ini, katasandang ditransliterasi seperti biasa, *al-*, baik ketika ia diikuti oleh huruf syamsiah maupun huruf qamariah. Kata sandang ditulis terpisah dari kata yang mengikutinya dan dihubungkan dengan garis mendatar (-).

Contoh:

- الشَّمْسُ : *al-syamsu* (bukan *asy-syamsu*)
- الزَّلْزَلَةُ : *al-zalzalah* (bukan *az-zalzalah*)
- الْفَلَسَفَةُ : *al-falsafah*
- الْبِلَادُ : *al-bilādu*

7. *Hamzah*

Aturan transliterasi huruf hamzah menjadi apostrof (') hanya berlaku bagi hamzah yang di tengah dan akhir kata. namun, bila hamzah terletak di awal kata, ia tidak dilambangkan, karena dalam tulisan arab ia berupa alif.

Contohnya:

- تَأْمُرُونَ : *ta' murūna*
- النَّوْءُ : *al- nau'*
- شَيْءٌ : *syai'un*
- أَمِرْتُ : *umirtu*

8. **Penulisan kata arab yang lazim digunakan dalam bahasa indonesia**

Kata, istilah atau kalimat Arab yang ditransliterasi adalah kata, istilah atau kalimat yang belum dibakukan dalam bahasa Indonesia. kata, istilah atau kalimat yang sudah lazim dan menjadi bagian dalam tulisan bahasa indonesia,

tidak lagi ditulis dalam tulisan bahasa indonesia, tidak lagi ditulis menurut cara transliterasi di atas. Misalnya kata *Al-Qur'an* (dari *Al-Qur'ān*), *Sunnah*, *khusus* dan *umum*. Namun, bila kata-kata tersebut menjadi bagian dari satu rangkaian teks arab, maka mereka harus ditransliterasikan secara utuh.

Contoh:

- *Fī-Zilāl al-Qur'ān*
- *Al-Sunnah qabl al-tadwīn*
- *Al-'Ibārāt bi 'umūm al-lafz lā bi khuṣūṣ al-sahab*

9. *Lafz al-Jalālah* (الله)

Kata “Allah” yang didahului partikel seperti huruf *jarr* dan huruf lainnya atau berkedudukan sebagai *mudāf ilaih* (frasa nominal), ditransliterasi tanpa huruh hamzah.

Contoh:

دِينُ اللَّهِ *dīnullāh* بِاللَّهِ *billāh*

Adapun *ta marbūtah* di akhir kata yang di sanarkan kepada *lafz al-jalālah*, ditransliterasi dengan huruf [t].

Contoh:

اللَّهُ رَحْمَةً فِي هُمْ *hum fī raḥmatillāh*

10. Huruf Kapital

Walau sistem tulisan arab tidak mengenal huruf kapital (*All Caps*), dalam transliterasinya huruf-huruf tersebut dikenai ketentuan tentang penggunaan huruf kapital berdasarkan pedoman ejaan bahasa Indonesia (EYD). huruf kapital, misalnya, digunakan untuk menuliskan huruf awal

nama diri (orang, tempat, bulan) dan huruf pertama pada permulaan kalimat. Bila nama diri didahului oleh kata sandang (al-), maka yang ditulis dengan huruf kapital tetap huruf awal nama diri tersebut, bukan huruf awal kata sandangnya. Jika terletak pada awal kalimat, maka huruf A dari kata sandang tersebut menggunakan huruf kapital (Al-). Ketentuan yang sama juga berlaku untuk huruf awal dari judul referensi yang di dahului oleh kata sandang al-, baik ketika ia ditulis dalam teks maupun dalam catatan rujukan (CK, DP, CDK, dan DR).

Contoh:

- *Wa mā Muḥammadun illā rasūl*
- *Inna awwala Baitin wuḍi'a linnāsi lallaẓī bi Bakkata mubārakan*
- *Syahru Ramaḍān al-laẓī unzila fih al-Qur'ān*
- *Naṣīr al-Dīn al-Tūsī*
- *Abū Naṣr al-Farābī*
- *Al- Gazālī*
- *Al-Munqiz min al-Dalāl.*