

ABSTRAK

Skripsi dengan judul “Retribusi Parkir dalam Kegiatan Momentum Ditinjau dari Peraturan Daerah Nomor 11 Tahun 2023 dan Akad Ijarah (Studi Kasus dalam Kegiatan Momentum Car Free Day Kecamatan Tulungagung Kabupaten Tulungagung)” ini ditulis oleh Sukma Marifah, 126101212167, dengan pembimbing: Prof. Dr. Kutbuddin Aibak, S.Ag., M.H.I

Kata Kunci: Retribusi Parkir, Peraturan Daerah, Akad Ijarah, Car Free Day.

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh adanya ketidaksesuaian dalam pelaksanaan retribusi parkir pada kegiatan Car Free Day (CFD) di Kecamatan Tulungagung. Meskipun tarif parkir telah diatur dalam Peraturan Daerah (Perda) Nomor 11 Tahun 2023 sebesar Rp2.000, fakta di lapangan menunjukkan pungutan liar hingga Rp5.000 oleh sejumlah petugas parkir. Selain pelanggaran tarif, ditemukan juga keberadaan petugas parkir yang tidak resmi serta minimnya transparansi dalam penyampaian informasi nominal retribusi kepada masyarakat. Fenomena ini memunculkan persoalan baik dari sisi hukum positif maupun dari perspektif ekonomi syariah.

Berdasarkan latar belakang tersebut, pertanyaan penelitian yang diajukan adalah: (1) Bagaimana bentuk ketidaksesuaian retribusi parkir dalam kegiatan CFD di Tulungagung? (2) Apakah praktik tersebut sesuai dengan ketentuan dalam Perda Nomor 11 Tahun 2023? (3) Bagaimana tinjauan hukum Islam terhadap praktik retribusi parkir tersebut ditinjau dari konsep akad ijarah?

Penelitian ini menggunakan metode deskriptif kualitatif dengan pendekatan lapangan (field research). Data dikumpulkan melalui observasi langsung di lokasi CFD, wawancara dengan petugas parkir, pengguna jasa parkir, serta pegawai Dinas Perhubungan Kabupaten Tulungagung, dan juga dokumentasi terkait peraturan. Analisis data dilakukan secara tematik dan naratif untuk menggambarkan realitas empiris dan keterkaitannya dengan teori serta regulasi yang berlaku.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa praktik retribusi parkir pada CFD belum sepenuhnya sesuai dengan ketentuan Perda No. 11 Tahun 2023, terutama dalam aspek tarif dan legalitas petugas parkir. Pelanggaran ini terjadi akibat lemahnya pengawasan dan kurangnya sosialisasi kepada masyarakat dan pelaksana lapangan. Dari perspektif akad ijarah, praktik tersebut belum memenuhi syarat kejelasan objek sewa (al-ma'qud 'alayh) dan kesepakatan antara kedua pihak, yang menyebabkan ketidakadilan dalam transaksi sewa jasa parkir menurut hukum Islam.

ABSTRACT

The thesis entitled "Parking Retribution in Momentum Activities Reviewed From Regional Regulation Number 11 of 2023 and Ijarah Agreement (Case Study in Momentum Car Free Day Activities in Tulungagung District, Tulungagung Regency)" was written by Sukma Marifah, 126101212167, with a supervisor: Prof. Dr.Kutbuddin Aibak,S.Ag., M.H.I.

Keywords: Parking Retribution, Regional Regulation, Ijarah Agreement, Car Free Day.

This study is motivated by the discrepancy in the implementation of parking retribution during the Car Free Day (CFD) event in Tulungagung District. Although the parking tariff is regulated in Regional Regulation (Perda) Number 11 of 2023 at IDR 2,000, field practices show violations with charges reaching up to IDR 5,000. In addition, there are unauthorized parking attendants and a lack of transparency regarding the tariff amount charged to the public. These issues raise legal and ethical concerns, both from the perspective of statutory regulations and Islamic economic principles.

Based on this background, the research questions formulated are: (1) What forms of noncompliance occur in parking retribution during CFD activities in Tulungagung? (2) Are these practices in accordance with the provisions of Perda Number 11 of 2023? (3) How does Islamic law, through the lens of the ijarah contract, view these parking retribution practices?

This study uses a qualitative descriptive method with a field research approach. Data were collected through direct observation at CFD locations, interviews with parking attendants, parking users, and officials from the Department of Transportation of Tulungagung Regency, as well as relevant documentation. The data were analyzed thematically and narratively to obtain an in-depth understanding of the phenomena.

The findings show that the practice of parking retribution during CFD is not fully aligned with Perda No. 11 of 2023, particularly in terms of tariff compliance and the legitimacy of parking attendants. These discrepancies are due to weak supervision and insufficient public socialization. From the perspective of ijarah (leasing contract) in Islamic law, the practice does not meet the requirements of clarity of object (*al-ma'qud 'alayh*) and mutual agreement (*ridha*), resulting in injustice in the transaction of parking service rental.

الملخص

أعدت أطروحة بعنوان "عقوبة ركن السيارات في أنشطة الزخم: مراجعة اللائحة الإقليمية رقم ١١ لعام ٢٠٢٣ واتفاقية الإجارة (دراسة حالة في أنشطة يوم الزخم الخالي من السيارات في مقاطعة تولونججونج، مقاطعة تولونججونج)" من قبل سوكما ماريفا، من المعهد الوطني للإدارة 126101212167، مع مشرف: . قطب الدين أيبك، س.سي، م.ح

الكلمات المفتاحية: عقوبة ركن السيارات، اللائحة الإقليمية، اتفاقية الإجارة، يوم الزخم الخالي من السيارات.

تبع هذه الدراسة من عدم التوافق في تنفيذ رسوم مواقف السيارات خلال فعالية يوم خالٍ من السيارات (CFD) في منطقة تولونغاونغ. على الرغم من أن تعرفه المواقف تم تنظيمها في اللائحة الإقليمية رقم 11 لسنة 2023 بمقدار 2000 روبية، إلا أن الواقع في الميدان يُظهر تجاوزات حيث تصل الرسوم إلى 5000 روبية. بالإضافة إلى ذلك، تم العثور على عمال مواقف غير رسميين، مع نقص في الشفافية حول قيمة الرسوم المفروضة على المجتمع. هذه الظاهرة تثير إشكالات من الناحية القانونية وكذلك من منظور الاقتصاد الإسلامي.

بناءً على هذه الخلفية، فإن أسئلة البحث هي (1) ما أشكال عدم التوافق في رسوم مواقف السيارات خلال فعالية CFD في تولونغاونغ؟ (2) هل تتوافق هذه الممارسات مع أحكام اللائحة الإقليمية رقم 11 لسنة 2023؟ (3) ما هو الحكم الشرعي على هذه الممارسات من خلال مفهوم عقد الإجارة في الفقه الإسلامي؟

تعتمد هذه الدراسة على المنهج الوصفي النوعي باستخدام المقاربة الميدانية. تم جمع البيانات من خلال الملاحظة المباشرة في مواقع CFD، والمقابلات مع عمال المواقف، ومستخدمي خدمات المواقف، وموظفي دائرة النقل في منطقة تولونغاونغ، بالإضافة إلى الوثائق ذات الصلة. تم تحليل البيانات بشكل موضوعي وسردي للحصول على فهم عميق للمواقع.

أظهرت النتائج أن ممارسات رسوم المواقف خلال CFD لا تتوافق تماماً مع أحكام اللائحة رقم 11 لسنة 2023، خاصة من حيث الالتزام بالتعرفة وشرعية عمال المواقف. ويرجع هذا إلى ضعف الرقابة وقلة التوعية المجتمعية. ومن منظور عقد الإجارة في الشريعة الإسلامية، فإن هذه

الممارسات لا تحقق شرط وضوح محل العقد) المعقود عليه (وشرط التراضي، مما يؤدي إلى الظلم في
معاملة تأجير خدمة المواقف.