

## ABSTRAK

Firzha Prasetiawan, NIM 1860101222144, Praktik Bagi Hasil Antara Pemilik Lahan Sawah Dan Penggarap Sawah Secara Lisan Perspektif Akad Muzara'ah dan Hukum Islam (Studi Kasus di Desa Demuk Kecamatan Pucanglaban Kabupaten Tulungagung), Program Studi Hukum Ekonomi Syariah, Universitas Islam Negeri Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung, 2026, Pembimbing Dr. Dian Ferricha, S. H., M.H.

**Kata Kunci:** Muzara'ah, Bagi Hasil, Akad Lisan, Hukum Islam.

Penelitian ini dilatarbelakangi oleh praktik bagi hasil pertanian di Desa Demuk yang dilakukan secara lisan dan dalam analisis hukum Islam dikategorikan memiliki karakteristik akad muzara'ah secara lisan tanpa perjanjian tertulis. Praktik tersebut telah menjadi kebiasaan turun-temurun yang didasarkan pada kepercayaan, namun berpotensi menimbulkan ketidakjelasan hak dan kewajiban serta konflik di kemudian hari. Penelitian ini bertujuan untuk (1) mengkaji secara mendalam praktik bagi hasil antara pemilik lahan sawah dan penggarap sawah di Desa Demuk (2) menganalisis kesesuaiannya dengan prinsip-prinsip Akad Muzara'ah (3) mengetahui akibat hukum yang timbul apabila terjadi ketidaksesuaian dalam pelaksanaannya dalam perspektif hukum Islam.

Metode penelitian yang digunakan adalah metode penelitian kualitatif dengan pendekatan socio-legal. Data yang diperoleh melalui wawancara dengan beberapa pemilik dan penggarap lahan sawah, observasi langsung terhadap praktik bagi hasil pertanian, serta dokumentasi pendukung. Data yang diperoleh kemudian dianalisis dengan menghubungkan antara praktik dilapangan dengan ketentuan akad muzara'ah dalam hukum Islam.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa praktik akad muzara'ah secara lisan di Desa Demuk dilaksanakan berdasarkan kesepakatan dan kepercayaan antara pemilik lahan dan penggarap tanpa adanya perjanjian tertulis dan saksi. Sistem bagi hasil yang diterapkan terdiri dari dua bentuk, yaitu nisbah seperdua/paron dan sistem pembagian secara mutlak dengan jumlah tertentu. Akad dilakukan tanpa penentuan jangka waktu yang jelas, sehingga berpotensi menimbulkan ketidakpastian hak dan kewajiban para pihak, terutama ketika terjadi perbedaan persepsi atau pengakhiran kerja sama di tengah masa tanam. Dari perspektif hukum Islam, praktik ini pada dasarnya telah mencerminkan prinsip keadilan, kerelaan, tolong-menolong, namun belum sepenuhnya memenuhi prinsip kepastian hak dan kewajiban serta pembagian risiko, terutama pada sistem pembagian mutlak. Kondisi tersebut dapat berdampak pada ketidakadilan dan berpotensi menyebabkan akad menjadi fasid (rusak) apabila tidak diperbaiki, sehingga diperlukan kejelasan akad agar sesuai dengan prinsip keadilan dan kepastian hukum dalam Islam.

## ABSTRACT

Firzha Prasetiawan, NIM 1860101222144, The Practice of Sharing Profits Between Paddy Field Owners and Paddy Field Cultivators Verbally from the Perspective of Muzara'ah Contracts and Islamic Law (Case Study in Demuk Village, Pucanglaban District, Tulungagung Regency), Sharia Economic Law Study Program, Sayyid Ali Rahmatullah State Islamic University of Tulungagung, 2026, Supervisor Dr. Dian Ferricha, S. H., M.H.

**Keywords:** Muzara'ah, Profit Sharing, Oral Contract, Islamic Law.

This research is motivated by the practice of agricultural profit sharing in Demuk Village which is carried out orally and in Islamic legal analysis provides the characteristics of an oral muzara'ah contract without a written agreement. This practice has become a hereditary custom based on trust, but has the potential to cause unclear rights and obligations and conflict in the future. This research aims to (1) examine in depth the practice of profit sharing between rice field owners and rice field cultivators in Demuk Village (2) analyze its suitability with the principles of the Muzara'ah Agreement (3) determine the legal consequences that arise if there is a discrepancy in its implementation from an Islamic legal perspective.

The research method used is a qualitative method with a socio-legal approach. Data were obtained through interviews with several rice field owners and cultivators, direct observation of agricultural profit-sharing practices, and supporting documentation. The data were then analyzed by linking field practices with the provisions of the muzara'ah contract under Islamic law.

The results of the study indicate that the practice of oral muzara'ah contracts in Demuk Village is carried out based on agreement and trust between landowners and cultivators without any written agreements and witnesses. The profit-sharing system implemented consists of two forms, namely a half/paron ratio and an absolute distribution system with a certain amount. The contract is carried out without a clear timeframe, thus potentially creating uncertainty about the rights and obligations of the parties, especially when there are differences in perception or termination of cooperation in the middle of the planting season. From an Islamic legal perspective, this practice basically reflects the principles of justice, willingness, and mutual assistance, but has not fully fulfilled the principles of certainty of rights, obligations and risk sharing, especially in the absolute distribution system. This condition can have an impact on injustice and has the potential to cause the contract to become fasid (damaged) if not corrected, so clarity of the contract is needed to comply with the principles of justice and legal certainty in Islam.

## الملخص

فيرزا براسيتيون، رقم الطالب ١٨٦٠١٠١٢٢٢١٤٤، ممارسة تقاسم المحصول بين مالكي الأراضي الزراعية والمزارعين بشكل شفهي من منظور عقد المزارعة والشريعة الإسلامية (دراسة حالة في قرية ديموك، منطقة بوكانغلابان، مقاطعة تولونغونغونغ)، برنامج دراسات القانون الاقتصادي الإسلامي، جامعة سيد علي رحمت الله الإسلامية الحكومية في تولونغونغونغ، ٢٠٢٦، الدكتورة ديان فيريشا، حاصلة على بكالوريوس في القانون، وماجستير في القانون.

**الكلمات المفتاحية:** المزارعة، تقاسم الأرباح، العقد الشفهي، الشريعة الإسلامية.

تستند هذه الدراسة إلى ممارسة المشاركة في المحصول الزراعي في قرية ديموك، والتي تتم شفويًا، وتُصنف في التحليل القانوني الإسلامي على أنها تنطوي على خصائص عقد المزارعة الشفوي دون اتفاق مكتوب. وقد أصبحت هذه الممارسة عادة متوارثة عبر الأجيال تقوم على الثقة، لكنها تنطوي على احتمال إثارة غموض بشأن الحقوق والواجبات، فضلاً عن نشوب نزاعات في المستقبل. يهدف هذا البحث إلى (١) دراسة ممارسة تقاسم المحصول بين مالكي الأراضي الزراعية والمزارعين في قرية ديموك دراسة معمقة (٢) تحليل مدى توافقها مع مبادئ عقد المزارعة (٣) معرفة الآثار القانونية التي تنشأ في حالة عدم التوافق في تنفيذها من منظور الشريعة الإسلامية.

تم استخدام منهجية البحث النوعي باتباع النهج الاجتماعي-القانوني. وقد تم الحصول على البيانات من خلال إجراء مقابلات مع عدد من مالكي ومزارعي الأراضي الزراعية، والمراقبة المباشرة لممارسات تقاسم المحصول الزراعي، بالإضافة إلى الوثائق الداعمة. ثم تم تحليل البيانات التي تم الحصول عليها من خلال ربط الممارسات الميدانية بأحكام عقد المزارعة في الشريعة الإسلامية.

أظهرت نتائج البحث أن ممارسة عقد المزارعة الشفوي في قرية ديموك تتم على أساس الاتفاق والثقة بين مالك الأرض والمزارع دون وجود اتفاق مكتوب أو شهود. يتكون نظام تقاسم المحصول المطبق من شكلين، وهما نسبة النصف/البارون ونظام التقاسم المطلق بمبلغ محدد. يتم إبرام العقد دون تحديد مدة زمنية واضحة، مما قد يؤدي إلى عدم اليقين بشأن حقوق والتزامات الأطراف، خاصة عند حدوث اختلاف في الرؤى أو إنهاء التعاون في منتصف موسم الزراعة. من منظور الشريعة الإسلامية، تعكس هذه الممارسة في الأساس مبادئ العدل والرضا والتعاون، ولكنها لم تصل بعد إلى الكمال التام بسبب احتمال وجود خلل في ضمان الحقوق والواجبات وتوزيع المخاطر، خاصة في نظام التقاسم المطلق. ويمكن أن تؤدي هذه الظروف إلى الظلم، وقد تتسبب في بطلان العقد إذا لم يتم تصحيحها، لذا فإن توضيح العقد ضروري لكي يتوافق مع مبدأ العدالة واليقين القانوني في الإسلام.