

ABSTRAK

Alvino Bagus Pratama, NIM 126101202082, Praktik Kerjasama Hasil Pertanian Di Desa Karangsono Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung Ditinjau Dengan Prinsip Mukhabarah Program Studi Hukum Tata Negara, Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum, Universitas Islam Negeri Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung 2024, Pembimbing : Ali Abdul Shomad Very Eko Atmojo, S.Ag

Kata Kunci : Akad, Bagi Hasil, Petanian

Penelitian ini dilatarbelakangi atas pengamatan penulis mengenai Praktik Kerjasama Hasil Pertanian Di Desa Karangsono Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung Ditinjau Dengan Prinsip Mukhabarah. Adapun tujuan dari penelitian ini untuk mengetahui proses akad dan bagi hasil dalam penyewaan lahan pertanian serta permasalahan dan solusi yang diberikan.

Metode penelitian yang digunakan dalam penelitian ini yaitu dengan jenis penelitian kualitatif dengan metode pengumpulan data berupa observasi, wawancara, dan dokumentasi yang diambil langsung dilapangan. Sumber data yang diperoleh yaitu sumber data primer dan sekunder. Pengecekan keabsahan temuan menggunakan metode triangulasi sumber, triangulasi metode, dan triangulasi penelitian.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa: 1) Praktik Kerjasama Hasil Pertanian Di Desa Karangsono Kecamatan Ngunut Kabupaten Tulungagung sudah terwujud secara optimal sebagaimana tinjauan prinsip Mukhabarah. 2) Mengingat praktik bagi hasil penyewa lahan untuk membuat keputusan akad dengan mempertimbangkan hak-hak dan kewajiban dari pemilik dan penyewa dalam proses pengelolaan lahan pertanian menimbang dari prinsip mukhabarah bahwa hasil dari panen disepakati 40:60 dengan lebih besar hasil pemilik lahan daripada penyewa lahan serta prinsip mukhabarah adalah lahan secara konseptual, penyewaan lahan (ijarah) adalah akad pemindahan manfaat atas suatu aset (dalam hal ini tanah) dengan imbalan tertentu, dan akad ini diperbolehkan dalam Islam apabila memenuhi rukun dan syaratnya. 3) Hasil dalam penyewaan lahan pihak pemilik meminta pembayaran tetap tanpa memperhatikan hasil panen, maka hal ini lebih menyerupai akad ijarah. Namun jika dalam praktiknya petani dan pemilik lahan sepakat atas sistem bagi hasil, maka ia mendekati konsep mukhabarah. Dalam kasus sengketa, jika pembagian hasil tidak sesuai kesepakatan awal, maka perbuatan tersebut melanggar prinsip

keadilan dalam Islam. 4). untuk proses akad ditinjau dari prinsip mukhabarah bahwa kelangsungan penggarapan lahan padi sampai ke hasil panen sudah disepakati dari awal akad dengan bentuk bagi hasil 60:40 bagi hasil panen dari pemilik lahan kepada penyewa lahan. Bisa disimpulkan bahwa harus ada asas keadilan dan kerelaan dalam pembagian hasil pertanian serta dapat disimpulkan diatas hak dan kewajiban penyewa dan pemilik ditinjau dalam prinsip mukhabarah adalah akad kerja sama antara pemilik lahan dan penggarap di mana kesepakatan hak tersebut diterima masing-masing pihak, misalnya pembagian tanggung jawab dalam penggarapan lahan berlangsung dan pembagian hasil panen. Pembagian ini harus berdasarkan hasil dari lahan yang ditanami secara nyata, bukan dari perkiraan atau janji yang tidak pasti.

ABSTRACT

Alvino Bagus Pratama, Student ID 126101202082, Agricultural Profit-Sharing Practices in Karangsono Village, Ngunut District, Tulungagung Regency, Reviewed from the Principle of Mukhabarah, State Administration Law Study Program, Faculty of Sharia and Law, Sayyid Ali Rahmatullah State Islamic University Tulungagung 2024, Advisor: Ali Abdul Shomad Very Eko Atmojo, S.Ag

Keywords: Contract, Profit-Sharing, Agriculture

This research is motivated by the author's observation of agricultural profit-sharing practices in Karangsono Village, Ngunut District, Tulungagung Regency, reviewed from the principle of Mukhabarah. The objectives of this research are to understand the contract and profit-sharing process in agricultural land leasing, as well as the problems encountered and the solutions provided.

The research method used is qualitative research with data collection methods in the form of observation, interviews, and documentation taken directly in the field. The data sources obtained are primary and secondary data. The validity of the findings was checked using source triangulation, method triangulation, and research triangulation.

The results of this research show that: 1) The agricultural profit-sharing practices in Karangsono Village, Ngunut District, Tulungagung Regency have been optimally realized in accordance with the principle of Mukhabarah. 2) Considering the profit-sharing practices, land tenants make contractual decisions by considering the rights and obligations of both the owner and the tenant in the agricultural land management process. Based on the principle of Mukhabarah, the harvest yield is agreed upon at 40:60, with a larger share for the landowner than the tenant. The Mukhabarah principle conceptually relates to land. Land leasing (*ijarah*) is a contract for transferring the usufruct of an asset (in this case, land) in exchange for a certain consideration, and this contract is permissible in Islam if it fulfills its pillars and conditions. 3) If in land leasing the owner requests a fixed payment regardless of the harvest yield, it resembles an *ijarah* contract more closely. However, if in practice the farmers and landowners agree on a profit-sharing system, then it approaches the Mukhabarah concept. In cases of dispute, if the distribution of results does not comply with the initial agreement, then such an act violates the principle of justice in Islam. 4) For the contract process, reviewed from the Mukhabarah principle, the continuity of rice cultivation until harvest has been agreed upon from the beginning of the contract in the form of a 60:40 profit-sharing of the harvest from the landowner to the tenant. It can be concluded that there must be principles of justice and willingness in the distribution of agricultural produce. Furthermore, it can be concluded that the rights and obligations of the tenant and owner, reviewed under the principle of Mukhabarah, constitute a cooperative contract between the landowner and the cultivator where the agreed-upon rights are accepted by each party, for example, the division of responsibilities in land

cultivation and the distribution of harvest results. This distribution must be based on the actual yield from the cultivated land, not on estimates or uncertain promises.

الملخص

ألفينو باغوس براتاما، رقم التعريف الأكاديمي 126101202082، الممارسة التعاقدية للمشاركة في نتائج الزراعة في قرية كارانغسون، منطقة نغونوت، مقاطعة تولونغغاون، من خلال مبدأ المخابرة. برنامج دراسة القانون الدستوري، كلية الشريعة والعلوم القانونية، جامعة الإسلام الوطنية سايد علي رحمة الله تولونغغاون 2024، المشرف: علي عبد الشمد فيري إكو أتموجو، س.أغ الكلمات المفتاحية: عقد، المشاركة في النتائج، الزراعة

هذه الدراسة مستوحاة من ملاحظات الكاتب حول ممارسة المشاركة في نتائج الزراعة في قرية كارانغسون، منطقة نغونوت، مقاطعة تولونغغاون، من خلال مبدأ المخابرة. والهدف من الدراسة هو معرفة عملية العقد وتقاسم النتائج في استئجار الأراضي الزراعية، بالإضافة إلى المشكلات والحلول المقدمة.

الطريقة المستخدمة في الدراسة هي نوعية، مع جمع البيانات من خلال الملاحظة، المقابلة، والتوثيق الميداني المباشر. مصادر البيانات تشمل مصادر أولية وثانوية. تم التحقق من صحة النتائج باستخدام طرق التثليث من مصادر، وطرق، وبحوث

تشير نتائج هذه الدراسة إلى أن: 1) تم تحقيق ممارسة التعاون الزراعي في قرية كارانغسون، مقاطعة نغونوت، مقاطعة تولونججونج على النحو الأمثل كما تمت مراجعته من خلال مبدأ المخابرة. 2) بالنظر إلى ممارسة تقاسم نتائج مستأجري الأراضي لاتخاذ قرارات العقد من خلال النظر في حقوق والتزامات المالك والمستأجر في عملية إدارة الأراضي الزراعية مع الأخذ في الاعتبار مبدأ المخابرة أن نتائج الحصاد متفق عليها بنسبة 40:60 مع أن تكون نتائج مالك الأرض أكبر من نتائج مستأجر الأرض ومبدأ المخابرة هو مفهوم الأرض، وتأجير الأرض (الإجارة) هو عقد لنقل المنافع على أحد الأصول (في هذه الحالة الأرض) مقابل تعويض معين، وهذا العقد مسموح به في الإسلام إذا استوفى الأركان والشروط. 3) النتائج في تأجير الأرض، يطلب المالك دفعات ثابتة دون الاهتمام بالحصاد، ثم يكون هذا أشبه بعقد الإجارة. ومع ذلك، إذا اتفق المزارعون وملوك الأراضي عملياً على نظام تقاسم الأرباح، فهو قريب من مفهوم المخابرة. في حال نشوب نزاع، إذا لم يتوافق توزيع النتائج مع الاتفاق الأولي، فإن هذا الفعل ينتهك مبدأ العدالة في الإسلام. 4) بالنسبة لعملية العقد التي تمت مراجعتها من مبدأ المخابرة، والتي تنص على استمرارية زراعة حقول الأرض حتى الحصاد، وقد تم الاتفاق عليها منذ بداية العقد، مع نموذج تقاسم أرباح الحصاد بنسبة 60:40 من مالك الأرض إلى مستأجرها يمكن الاستنتاج أنه يجب أن يكون هناك مبدأ العدالة والإرادة في توزيع المنتجات الزراعية، ويمكن الاستنتاج أعلاه أن حقوق والتزامات المستأجر والمالك التي تمت مراجعتها في مبدأ المخابرة هي اتفاقية تعاون بين مالك الأرض والمزارع، حيث يتم قبول الاتفاق على الحقوق من قبل كل طرف، على سبيل المثال تقسيم المسؤوليات في زراعة الأرض الجارية وتوزيع الحصاد. يجب أن يستند هذا التوزيع إلى نتائج الأرض المزروعة بالفعل، وليس على أساس التقديرات أو الوعود غير المؤكدة.