

## DAFTAR ISI

Halaman Sampul Luar .....	i
Halaman Sampul Dalam .....	ii
Halaman Persetujuan .....	iii
Halaman Pengesahan .....	iv
Halaman Persembahan .....	v
Halaman Motto .....	vi
Kata Pengantar .....	vii
Daftar Isi .....	ix
Daftar Tabel .....	xvi
Daftar Bagan .....	xvii
Daftar Gambar .....	xviii
Daftar Lampiran .....	xix
Abstrak .....	xx

### **BAB I : PENDAHULUAN**

A. Latar Belakang .....	1
B. Identifikasi Masalah.....	8
C. Rumusan Masalah .....	9
D. Tujuan Penelitian .....	9
E. Kegunaan Penelitian .....	10
F. Ruang Lingkup dan Pembatasan Penelitian .....	11
G. Definisi Operasional .....	12

H. Sistematika Penulisasn Skripsi .....	15
---	----

## **BAB II : LANDASAN TEORI**

A. Pembiayaan Murabahah .....	16
1. Pengertian Pembiayaan .....	16
2. Tujuan Pembiayaan .....	17
3. Fungsi Pembiayaan .....	19
4. Pengertian Murabahah .....	21
5. Jenis Jenis Murabahah.....	26
6. Ketentuan-ketentuan Murabahah .....	26
B. Penetapan Harga Jual.....	33
1. Penetapan Harga Jual dalam Murabahah .....	33
2. Factor-factor yang Mempengaruhi Harga Jual .....	34
C. Tingkat Margin .....	37
1. Pengertian Tingkat Margin .....	37
2. Factor-factor dalam Penetapan Margin .....	39
3. Batas Maksimal Penentuan Margin dalam Murabahah .....	41
D. Pendapatan Nasabah .....	43
1. Pengertian Pendapatan Nasabah .....	43
E. BMT (Baitul Maal wa Tamwil) .....	46
1. Pengertian BMT .....	46
2. Prinsip – prinsip utama BMT .....	50
3. Ciri – ciri utama BMT .....	51
F. Kajian Penelitian Terdahulu .....	53

G. Kerangka Konseptual .....	58
H. Hipotesis Penelitian .....	59
<b>BAB III : METODE PENELITIAN</b>	
A. Pendekatan dan Jenis Penelitian .....	61
B. Populasi, Sampel dan Sampling Penelitian .....	62
1. Populasi .....	62
2. Sampel .....	63
3. Sampling .....	64
C. Sumber Data, Variabel Penelitian dan Skala Pengukuran .....	65
1. Sumber Data .....	65
2. Variabel Penelitian .....	65
3. Skala Pengukuran .....	66
D. Teknik Pengumpulan Data dan Instrumen Penelitian .....	68
1. Teknik pengumpulan data .....	68
2. Instrumen penelitian .....	69
E. Teknik Analisis Data .....	71
1. Uji Instrumen Data.....	74
a) Uji Validitas .....	74
b) Uji Reliabilitas .....	75
2. Uji Normalitas .....	76
3. Uji Asumsi Klasik .....	77
a. Uji Multikolinieritas .....	78
b. Uji Heteroskedastisitas .....	78

4. Uji Regresi Linier Berganda .....	79
5. Uji Hipotesis .....	80
a. Uji t .....	81
b. Uji F .....	82
6. Uji Determinasi .....	82

#### **BAB IV : HASIL PENELITIAN**

A. Deskripsi Objek Penelitian .....	84
1. Profil BMT Istikomah .....	84
2. Visi dan Misi .....	87
3. Kegiatan dan Usaha.....	88
4. Struktur Organisasi .....	93
B. Deskripsi Variabel Penelitian .....	95
C. Deskripsi Variabel Penelitian.....	98
D. Analisis Data .....	104
1. Hasil Uji Validitas .....	107
2. Hasil Uji Reliabilitas .....	109
3. Hasil Uji Normalitas .....	110
4. Hasil Uji Asumsi Klasik .....	111
a. Hasil Uji Multikolinieritas .....	111
b. Hasil Uji Heteroskadasitas .....	113
5. Hasil Uji Regresi Linier Berganda .....	114
6. Hasil Uji Hipotesis .....	116
a. Hasil Uji t .....	117

b. Hasil Uji F .....	119
7. Hasil Uji Determinasi .....	120

## **BAB V : PEMBAHASAN**

A. Uji t (Parsial) .....	122
B. Uji F (Simultan).....	126

## **BAB VI : PENUTUP**

A. Kesimpulan .....	128
B. Saran .....	130

## DAFTAR RUJUKAN

## LAMPIRAN-LAMPIRAN