

**EKSAMINASI PUTUSAN LELANG EKSEKUSI HAK
TANGGUNGAN TERHADAP OBJEK JAMINAN
DITINJAU DARI UNDANG-UNDANG NOMOR 4 TAHUN 1996
TENTANG HAK TANGGUNGAN
(Studi Putusan Nomor: 0589/Pdt.G/2017/PA.Kdr.)**

SKRIPSI



**Oleh :
Hesti Wahyu Wulansari
NIM. 12101193131**

**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
JURUSAN SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH DAN ILMU HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SAYYID ALI RAHMATULLAH TULUNGAGUNG
JANUARI 2026**

**EKSAMINASI PUTUSAN LELANG EKSEKUSI HAK
TANGGUNGAN TERHADAP OBJEK JAMINAN DITINJAU
DARI UNDANG-UNDANG NOMOR 4 TAHUN 1996
TENTANG HAK TANGGUNGAN
(Studi Putusan Nomor: 0589/Pdt.G/2017/PA.Kdr)**

SKRIPSI

Disusun dalam rangka untuk memenuhi salah satu persyaratan
menempuh program Strata Satu Sarjana Hukum Ekonomi Syariah
Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum
Universitas Islam Negeri Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung



Oleh :
Hesti Wahyu Wulansari
NIM. 12101193131

**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
JURUSAN SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH DAN ILMU HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SAYYID ALI RAHMATULLAH TULUNGAGUNG
JANUARI 2026**

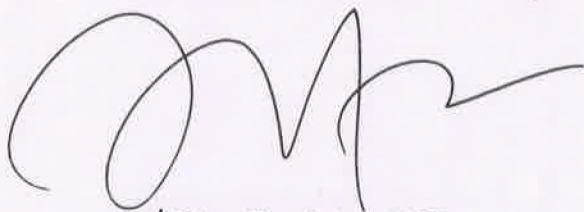
PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi dengan judul “Eksaminasi Putusan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan Terhadap Objek Jaminan Ditinjau dari Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan (Studi Putusan Nomor: 0589/Pdt.G/2017/PA.Kdr)” yang ditulis oleh Hesti Wahyu, Wulansari NIM 12101193131 dari Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum, Universitas Islam Negeri Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung ini telah diperiksa dan disetujui, serta layak untuk diujikan.

Pembimbing	Tanggal	Tanda Tangan
Amilis Kina, M.E.I.	07 Januari 2020	

Mengetahui,

Koordinator Prodi HES



Dr. Dian Ferricha, M.H.

NIP. 198412292018012001

PENGESAHAN

Skripsi dengan judul “Eksaminasi Putusan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan Terhadap Objek Jaminan Ditinjau dari Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan (Studi Putusan Nomor: 0589/Pdt.G/2017/PA.Kdr)” yang ditulis oleh Hesti Wahyu Wulansari NIM 12101193131 ini telah dipertahankan di depan Dewan Penguji Skripsi Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung pada hari Rabu, tanggal 21 Januari 2026 dan diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum Ekonomi Syariah.

DEWAN PENGUJI

Dewan Penguji

Ketua Penguji:

Nama : Hiba Fajarwati, S.H.,LL.M.

NIP : 198108232025212011

Penguji Utama:

Nama : Yusuf Mardhani, M.H.

NIP : 199108072022031001

Sekretaris:

Nama : Amilis Kina, M.E.I.

NIP : 198508232023212030

Tanda Tangan



Mengesahkan,

Dekan Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum

Universitas Islam Negeri Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung



Prof. Dr. H. Ahmad Muhtadi Anshor, M. Ag.

NIP. 197007202000031001

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Hesti Wahyu Wulansari
NIM : 12101193131
Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah
Fakultas : Syariah dan Ilmu Hukum

Menyatakan yang sebenar-benarnya bahwa skripsi dengan judul **“Eksaminasi Putusan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan Terhadap Objek Jaminan Ditinjau dari Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan (Studi Putusan Nomor: 0589/Pdt.G/2017/PA.Kdr)”**, ini benar-benar tulisan saya dan bukan merupakan pengambil aliran tulisan atau pikiran orang lain dan diakui sebagai hasil tulisan atau pikiran sendiri. Apabila di kemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan bahwa skripsi ini hasil jiplakan, saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dengan penuh kesadaran disertai tanggung jawab penuh dan segala konsekuensinya.

Tulungagung, 07 Januari 2026

Saya yang menyatakan,



HESTI WAHYU WULANSARI

NIM. 12101193131



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SAYYID ALI RAHMATULLAH TULUNGAGUNG
UPT PERPUSTAKAAN**

Jalan Mayor Sujadi Timur Nomor 46 Tulungagung - Jawa Timur 66221
Telepon (0355) 321513, Website : <http://perpustakaan.uinsatu.ac.id>

SURAT PERNYATAAN KESEDIAAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : HESTI WAHYU WULANSARI
NIM : 12101193131
Jurusan : HUKUM EKONOMI SYARIAH
Fakultas : SYARIAH DAN ILMU HUKUM
Jenis Karya Ilmiah : SKRIPSI

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif (Non-exclusive Royalty-Free Right) kepada UPT Perpustakaan UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung atas karya ilmiah saya berupa (SKRIPSI) yang berjudul:

EKSAMINASI PUTUSAN LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN
TERHADAP OBJEK JAMINAN DITINJAU DARI UNDANG-UNDANG
NOMOR 4 TAHUN 1996 TENTANG HAK TANGGUNGAN
(Studi Putusan Nomor : 0589 / Pdt.G / 2017 / PA. Kdr.)

Dengan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif ini UPT Perpustakaan UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung berhak menyimpan, alih media/format, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tulungagung, 20 JULI 2026
Yang Menyatakan,



HESTI WAHYU WULANSARI

Nama terang dan tanda tangan