

DAFTAR PUSTAKA

Buku-Buku

- Ali, A. (2009). *Menguak teori hukum (legal theory) dan teori peradilan (judicialprudence): Termasuk interpretasi undang-undang (legisprudence)*. Kencana.
- Arba. (2019). *Hukum Agraria Indonesia*. Sinar Grafika.
- Bidara, D., & Bidara, M. P. (1984). *Ketentuan perundang-undangan yurisprudensi dan pendapat Mahkamah Agung RI tentang hukum acara perdata*. Pradnya Paramita.
- Bungin, B. (2001). *Metode penelitian kualitatif*. PT Raja Grafindo Persada.
- Eddy, R. (2010). *Aspek Legal Properti*. CV Andi Offset.
- Effendie, B. (1993). *Pendaftaran tanah di Indonesia dan peraturan-peraturan pelaksanaannya*. Alumni.
- Hamzah, A. (2020). *Metode penelitian kualitatif*. Literasi Nusantara.
- Haroen, N. (2000). *Fiqh Muamalah*. Gaya Media Pratama.
- Hartanto, A. (2016). *Hukum Pertanahan Karakteristik Jual Beli Tanah Yang Belum Terdaftar Hak Atas Tanahnya*. Laksbang Justitia.
- Irawan, J. J. (2014). *Surat berharga: Suatu tinjauan yuridis dan praktis*. Prenadamedia Group.
- Lubis, M. Y., & Lubis, A. R. (2010). *Hukum pendaftaran tanah*. CV. Mandar Maju.
- Ma`Ruf, U. (2014). *Hak Menguasai Negara Atas Tanah Dan Asas-Asas Hukum Pertanahan*. Sultan Agung Press.
- Majid, A. (2017). *Analisis data penelitian kualitatif*. Aksara Timur.
- Meleong, L. J. (2010). *Metodologi penelitian kualitatif*. PT Remaja Rosdakarya.
- Mertokusumo, S. (2009). *Hukum acara perdata Indonesia*. Liberty.
- Mertokusumo, S. (2010). *Mengenal hukum: Suatu pengantar*. Liberty.
- Mulyana, D. (2006). *Metodologi penelitian kualitatif*. Remaja Rosdakarya.
- Noor, J. (2011). *Metodologi penelitian*. Kencana Prenada Media Group.
- Parangin, E. (1987). *Kumpulan tentang hukum tanah*. Rajawali Press.
- Parlindungan, A. P. (2009). *Pendaftaran tanah di Indonesia*. Mandar Maju.
- S. Purwaningsih. (2020). *Pranata Sosial Dalam Kehidupan Masyarakat*. alprin.

- Sakti, B. P. (2021). *Pemilihan Judul, Identifikasi, Dan Rumusan Masalah*. Gramedia.
- Salman, O., & Susanto, A. F. (2012). *Beberapa aspek sosiologi hukum*. Alumni.
- Santoso, U. (2010). *Pendaftaran dan peralihan hak atas tanah*. Kencana.
- Santoso, U. (2011). *Pendaftaran dan peralihan hak atas tanah*. Kencana.
- Santoso, U. (2012). *Hukum Agraria Dan Hak-Hak Atas Tanah*. Kencana Prenadamedia.
- Santoso, U. (2012). *Hukum Agraria*. Prenamedia.
- Soekanto, S. (1982). *Kesadaran dan kepatuhan hukum*. Rajawali Pers.
- Soekanto, S. (2019). *Kesadaran hukum dan kepatuhan hukum*. CV. Rajawali.
- Sugiyono. (2018). *Metode penelitian kualitatif*. Alfabeta.
- Sugiyono. (2019). *Metode penelitian kuantitatif, kualitatif, dan R&D*. Alfabeta.
- Sutedi, A. (2006). *Kekuatan hukum berlakunya sertifikat sebagai tanda bukti hak atas tanah*. Bina Cipta.

Jurnal

- Absori, A., Istani, I., & Luthfi, A. N. (2025). Land legal policy registration of customary rights: Islamic land law perspective. *Journal of Transcendental Law*, 7(1), 33.
- Bakry, M. M. (2019). Asas prioritas dalam Al-Maqashid Al-Syar'iah. *Al-Azhar Islamic Law Review*, 1(1), 1–8. <https://doi.org/10.37146/ailrev.v1i1.4>
- Hanafie, N. K., et al. (2022). Kesadaran hukum masyarakat terhadap kepemilikan sertifikat hak milik atas tanah di Desa Kadingeh Kecamatan Baraka Kabupaten Enrekang. *Humanis*, 21(2), 39–45.
- Handayani, S. (2015). Pendaftaran hak atas tanah asal Letter C, girik dan petuk D sebagai alat bukti permulaan di Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta. *Jurnal Repertorium*, 2(2), 1–10.
- Herlintang, R., et al. (2025). Penyuluhan hukum kesadaran masyarakat terhadap pengakuan hak milik atas tanah dalam bentuk sertifikat hak milik di masyarakat Kuala Kurun Seberang Kabupaten Gunung Mas. *Journal of Human and Education (JAHE)*, 5(1), 852–863. <https://doi.org/10.31004/jh.v5i1.2276>
- Kaunang, M. C. (2016). Proses Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Menurut Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997. *Jurnal Lex Crimen*, 5(4), 68.
- Kurniawan, K. D., Hapsari, D. R. I., & Fajrin, Y. A. (2021). Peningkatan kesadaran hukum mengenai sertifikasi tanah pada masyarakat Dusun Klandungan Desa

Landungsari Kabupaten Malang. *Jurnal Pengabdian Hukum Indonesia*, 3(2), 219–236. <https://doi.org/10.15294/jphi.v3i2.43285>

Masriani, Y. T. (2022). Pentingnya kepemilikan sertifikat tanah melalui pendaftaran tanah sebagai bukti hak. *Jurnal USM Law Review*, 5(2), 539–552.

Muslim, S., & Rokiyah. (2021). Tinjauan hukum positif dan fiqih hak atas kepemilikan tanah. *Jurnal Qolamuna*, 7(1), 124.

Nae, F. E. (2013). Kepastian Hukum Terhadap Hak Milik Atas Tanah Yang Sudah Bersertifikat. *Jurnal Lex Privatum*, 2(5), 240.

Ponimin, P., Rochimatun, S., & Tamuddin, M. (2018). Tinjauan hukum Islam terhadap pembatasan hak kepemilikan tanah dalam Pasal 17 Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria. *Jurnal Muamalah*, 4(1), 44.

RI, D. A. (2020). *Al Qur`An Dan Terjemah*. Pustaka Al-Kautsar. <https://doi.org/10.21580/economica.2025.16.2.26318>

Sa'adiyyah, A. M. (2024). Kesadaran hukum masyarakat terhadap pemilikan sertifikat hak. *Journal of Civics and Education Studies*, 11(2), 77–85.

Surniati, H. (2021). Kepastian Hukum Sertifikat Hak Milik Atas Tanah Dalam Hukum Pertanahan Indonesia. *Jurnal Ilmiah Hukum*, 7(2), 136.

Tamboto, B. W. H. (2023). Implementasi kebijakan pemilihan hukum tua di Kabupaten Minahasa Selatan tahun 2022. *Jurnal Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Sam Ratulangi*, 3(2), 1–10.

Wanda, H. D. C. (2017). Prinsip Kehati Hatian Pejabat Pembuat Akta Tanah Dalam Pengurusan Peralihan Tanah Letter C. *Jurnal Hukum Dan Perundangan Islam*, 7(3), 446.

Undang-Undang

Peraturan Menteri Pertanian dan Agraria Nomor 2 Tahun 1962 tentang surat pajak hasil bumi atau verponding Indonesia atau surat pemberian hak dan instansi yang berwenang.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 1997 tentang pendaftaran tanah.

Website

Pemerintah Desa Tlogo. (n.d.). *Profil Desa Tlogo Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar*. <https://tlogo-blitar.desa.id/profil-des/>, diakses pada tanggal 21 November 2025

Pemerintah Desa Tlogo. (n.d.). *Website resmi Desa Tlogo Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar*. <https://tlogo-blitar.desa.id/>, diakses pada tanggal 21 November 2025

Pemerintah Desa Papungan. (n.d.). *Website resmi Desa Papungan Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar*. <https://www.papungan-blitarkab.com/>, diakses pada tanggal 22 November 2025

Skripsi dan Tesis

Halid, N. (2021). *Perlindungan Hukum Terhadap Hak Atas Tanah Masyarakat Melalui Program Nasional Agraria (Prona) (Studi Kasus: Desa Tamansari, Kecamatan Sumber Malang, Kabupaten Situbondo)*. Universitas Islam Negeri Kh. Achmad Siddiq.

Hidayah, K. (2023). *Kesadaran hukum masyarakat terhadap pentingnya pendaftaran hak atas tanah (Studi kasus di Desa Binangun Kecamatan Bandar Kabupaten Batang)*.

Kartika, N. (2023). *Kesadaran hukum masyarakat dalam pengurusan sertifikasi hak milik tanah di Desa Teluk Ketapang Kecamatan Senyerang (Skripsi, Universitas Jambi)*.

Putri, O. S. (2022). *Kesadaran hukum terhadap pentingnya sertifikat tanah (Studi kasus: Kelurahan Gombengsari Kecamatan Kalipuro Kabupaten Banyuwangi) (Skripsi, Universitas Islam Negeri Kiai Haji Achmad Siddiq Jember)*.

Rabbani, M. N. (2025). *Kepemilikan sertifikat hak milik atas tanah: Kesadaran hukum masyarakat di Desa Tambak Sarinah Kecamatan Kurau Kabupaten Tanah Laut (Skripsi, Universitas Lambung Mangkurat)*.

Raffles, A. (2022). *Peningkatan kesadaran hukum masyarakat atas pendaftaran hak milik atas tanah berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 di Kenagarian Jopang Manganti Kabupaten Lima Puluh Kota Provinsi Sumatera Barat (Skripsi, Universitas Islam Riau)*.

Saena, H. G. (2018). *Pelaksanaan Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) Di Kabupaten Sleman Berdasarkan Peraturan Menteri Agraria/Badan Pertanahan Nasional Nomor 1 Tahun 2017 (Skripsi, Universitas Islam Indonesia)*.

Suparyono, E. (2008). *Kutipan buku Letter C sebagai alat bukti untuk memperoleh hak atas tanah di Kecamatan Duren Sawit, Jakarta Timur (Tesis, Universitas Diponegoro)*.

Wawancara

Anang. (2025, November 11, 12:15). *Wawancara dengan masyarakat Desa Papungan Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar*.

Asharul. (2025, October 30, 08:00). *Wawancara dengan Kepala Desa Gaprang Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*

Asharul. (2025, October 30, 08:30). *Wawancara dengan Kepala Desa Gaprang Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*

Bambang. (2025, October 28, 11:00). *Wawancara dengan Sekretaris Desa Papungan Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*

Bambang. (2025, October 31, 10:15). *Wawancara dengan masyarakat Desa Gaprang Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*

Bastomi. (2025, November 11, 19:15). *Wawancara dengan masyarakat Desa Papungan Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*

Binti. (2025, October 31, 10:00). *Wawancara dengan masyarakat Desa Gaprang Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*

Dawam. (2025, November 10, 19:30). *Wawancara dengan masyarakat Desa Tlogo Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*

Endah. (2025, October 31, 09:00). *Wawancara dengan masyarakat Desa Gaprang Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*

Eti. (2025, November 11, 12:15). *Wawancara dengan masyarakat Desa Papungan Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*

Febri. (2025, November 11, 19:00). *Wawancara dengan masyarakat Desa Papungan Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*

Jarnasi. (2025, October 30, 11:00). *Wawancara dengan masyarakat Desa Gaprang Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*

Jueni. (2025, November 11, 10:00). *Wawancara dengan masyarakat Desa Papungan Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*

Karlin. (2025, October 31, 09:30). *Wawancara dengan masyarakat Desa Gaprang Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*

Khoirotun. (2025, November 11, 18:30). *Wawancara dengan masyarakat Desa Papungan Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*

Mahbatut Thoyibah. (2025, November 11, 11:30). *Wawancara dengan masyarakat Desa Papungan Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*

Misriani. (2025, October 31, 09:15). *Wawancara dengan masyarakat Desa Gaprang Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*

Moh. Romdon. (2025, November 12, 19:00). *Wawancara dengan masyarakat Desa Tlogo Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*

Patmiati. (2025, October 30, 11:30). *Wawancara dengan masyarakat Desa Gaprang Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*

- Riyadi. (2025, November 11, 12:30). *Wawancara dengan masyarakat Desa Papungan Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*
- Salamun. (2025, November 11, 11:00). *Wawancara dengan masyarakat Desa Papungan Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*
- Samuji. (2025, October 28, 10:30). *Wawancara dengan Kepala Desa Tlogo Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*
- Sripingah. (2025, November 10, 19:00). *Wawancara dengan masyarakat Desa Tlogo Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*
- Sumiatun. (2025, October 30, 11:00). *Wawancara dengan masyarakat Desa Gaprang Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*
- Surati. (2025, October 30, 11:00). *Wawancara dengan masyarakat Desa Gaprang Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*
- Susiana. (2025, November 11, 20:00). *Wawancara dengan masyarakat Desa Tlogo Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*
- Toyib. (2025, November 11, 11:00). *Wawancara dengan masyarakat Desa Papungan Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*
- Tutik. (2025, November 10, 18:15). *Wawancara dengan masyarakat Desa Tlogo Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*
- Wendhy Adhan Madani. (2025, October 29, 09:00). *Wawancara dengan Kasi Pemerintahan Desa Papungan Kecamatan Kanigoro Kabupaten Blitar.*